

پری فزیبلٹی تحقیق

(سبزیوں کی ڈی ہائیڈریشن کا یونٹ)
(Vegetables Dehydration Unit)



سہل اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (سمیڈا)

وزارت صنعت و پیداوار

حکومت پاکستان

www.smeda.org.pk

ہیڈ آفس

فورٹھ فلور، بلڈنگ نمبر 3، ایوان اقبال کمپلیکس، ایئر چٹن روڈ، لاہور

فون 92 42 111 111 456

فیکس 92 42 36304926-7

helpdesk@smeda.org.pk

ریجنل آفس بلوچستان

بکس نمبر: 15-A چن باؤ سنگ سکیم، ایئر پورٹ روڈ، کوئٹہ

ٹیلی فون: 831623, 831702 (081)

فیکس نمبر: 831922 (081)

helpdesk-qta@smeda.org.pk

ریجنل آفس خیبر پختونخوا

گراؤنڈ فلور، اسٹیٹ انٹرف بلڈنگ، دی مال، پشاور

ٹیلی فون: 9213046-47 (091)

فیکس نمبر: 286908 (091)

helpdesk-pew@smeda.org.pk

ریجنل آفس سندھ

فلور 5، بحریہ کمپلیکس 2، ایم ٹی خان روڈ، کراچی

ٹیلی فون: 111-111-456 (021)

فیکس نمبر: 5610572 (021)

helpdesk-khi@smeda.org.pk

ریجنل آفس پنجاب

فلور 3، بلڈنگ نمبر 3، ایوان اقبال کمپلیکس، ایئر چٹن روڈ، لاہور

ٹیلی فون: 111-111-456 (042)

فیکس نمبر: 36304926-7 (0423)

helpdesk.punjab@smeda.org.pk

فروری 2021

نمبر شمار	فہرست عنوانات	صفحہ نمبر
1	انظہار لا تعلقی	3
2	اجمالی جائزہ	3
3	سمیڈا کا تعارف	4
4	دستاویز کا مقصد	4
5	کاروبار و منصوبے کا مختصر بیان	4
5.1	پیداواری گردش عمل	5
5.2	پراڈکٹ مکس	5
5.3	ابتدائی اور عملی استعداد	6
6	انتہائی قابل توجہ امور	6
7	جغرافیائی لحاظ سے سرمایہ کاری کے مواقع	7
8	ممکنہ ہدف والے صارفین/مارکیٹیں	7
9	منصوبہ کی کل لاگت کا خلاصہ	7
9.1	منصوبہ کی معاشی کیفیت	7
9.2	کل لاگت کاروبار	8
9.3	درکار زمین	9
9.4	درکار مشینری اور آلات	10
9.5	درکار فرنیچر اور فیکچرز	10
9.6	درکار دفتری آلات	10
9.7	درکار دفتری گاڑیاں	11
9.8	درکار خام مال	11
9.9	درکار افرادی قوت	12
9.10	یوٹیلٹییز اور دیگر لاگتیں	12
9.11	متوقع آمدن	12
10	ماہرین و مشیران	13
11	کارآمد روابط	14
12	ضمیمہ جات	15
12.1	آمدن کا گوشوارہ (انکم ٹیمنٹ)	15
12.2	اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ)	16
12.3	گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو ٹیمنٹ)	17
13	کلیدی مفروضے	18

1۔ اظہارِ لا تعلقی (Disclaimer)

اس معلوماتی دستاویز کا مقصد موضوع سے متعارف کروانا اور اس بارے میں عمومی تصور اور معلومات دینا ہے۔ اگرچہ اس دستاویز میں شامل مواد مختلف باوثوق ذرائع سے جمع کردہ ڈیٹا/معلومات پر مبنی ہے، مگر اس کی بنیاد مخصوص مفروضات پر بھی ہے جو مختلف صورتوں میں مختلف ہو سکتے ہیں۔ معلومات کی درستگی یا معتبریت کے بارے میں کوئی دعوے یا یقین دہانیوں کے بغیر من و عن پیش کیا گیا ہے۔ اگرچہ اس دستاویز کی تدوین میں حد درجہ احتیاط اور توجہ برتی گئی ہے، لیکن اس میں دی گئی معلومات متعلقہ عوامل میں کسی تبدیلی کی وجہ سے فرق ہو سکتے ہیں اور اصل نتائج پیش کردہ معلومات سے خاصے مختلف ہو سکتے ہیں۔ سمیڈا (SMEDA)، اس کے ملازمین اور ایجنٹ اس دستاویز کی وجہ سے کئی گئی کسی سرگرمی کے نتیجے میں ہونے والے کسی بھی مالی یا دیگر نقصان کے ذمہ دار نہیں۔ شامل معلومات مزید کسی پروفیشنل مشاورت کو خارج از امکان نہیں بناتی۔ اس دستاویز کے متوقع استعمال کنندگان کی حوصلہ افزائی کی جاتی ہے کہ وہ اضافی کاوش کریں اور ایک باوثوق فیصلہ کرنے کے لئے ضروری معلومات اکٹھی کریں، بشمول معلومات پر عمل کرنے کے کسی بھی فیصلے سے قبل کسی کونسلنٹ/تکنیکی ماہر کے ساتھ پروفیشنل مشاورت کر لیں۔

سمیڈا کی جانب سے پیش کردہ خدمات کے متعلق مزید معلومات کے لئے ہماری ویب سائٹ پر رابطہ کریں www.smeda.org.pk

دستاویز

دستاویز	پری فریبلٹی نمبر 89
تیار کردہ	سمیڈا پنجاب - (Out sourced)
تاریخ تیاری	فروری 2021ء
مزید معلومات	helpdesk.punjab@smeda.org.pk

2۔ اجمالی جائزہ (Executive Summary)

ڈی ہائیڈریشن (Dehydration) کے عمل میں پانی کو بخارات بنا کر اڑایا جاتا ہے جس کے ذریعے ذائقہ (Taste) کو برقرار رکھتے ہوئے سبزیوں یا پھلوں کی شیف لائف (Shelf Life) کو بڑھایا جاسکتا ہے۔ تجارتی بنیادوں پر تازہ سبزیوں کی ڈی ہائیڈریشن (Dehydration) پاکستان میں سرمایہ کاروں میں مقبولیت حاصل کر رہی ہے۔ تجویز کردہ یونٹ ایک درمیانے درجے کا سبزیوں کی ڈی ہائیڈریشن (Dehydration) کا یونٹ ہے، جس کے ذریعے ڈی ہائیڈریٹڈ (Dehydrated) آلو، پیاز اور لہسن وغیرہ پیدا کئے جاسکتے ہیں۔ مجوزہ منصوبے کے تحت تازہ آلو (Potatoes)، پیاز (Onions) اور لہسن (Garlic) مقامی مارکیٹ سے خریدے جائیں گے اور ڈی ہائیڈریشن (Dehydration) کے بعد انہیں خشک سبزیوں کے طور پر فوڈ مینوفیکچررز، سپر سٹورز اور دکانداروں کو فروخت کیا جائے گا۔ منتخب سبزیوں کی مقامی مارکیٹ میں خاصی مانگ اور استعداد ہے۔ یہ کاروباری منصوبہ پاکستان کے شہری علاقوں میں شروع کیا جاسکتا ہے۔ اس پری فریبلٹی کے تخمینوں کے مطابق، تجویز کردہ ڈی ہائیڈریشن یونٹ سالانہ 240,000 کلوگرام (60,000 کلوگرام آلو، 120,000 کلوگرام پیاز اور 60,000 کلوگرام لہسن) تازہ سبزیوں کی پراسیسنگ کی استعداد رکھتا ہے۔ 240,000 کلوگرام سبزیوں کی پراسیسنگ سے 38,340 کلوگرام یعنی کہ (10,800 کلوگرام آلو، 12,240 کلوگرام پیاز اور 15,300 کلوگرام لہسن) مجوزہ استعداد کا 10 گھنٹے روزانہ کی سینگل شفٹ اور سالانہ 300 قابل عمل دنوں کی بنیاد پر ہے۔ ڈی ہائیڈریٹڈ ویجیٹبلز (Vegetables Dehydrated) ایک کلوگرام میں پیک کی جائیں گی، مزید ذخیرہ اور تقسیم کرنے کے لئے پلاسٹک بیگ استعمال کئے جائیں گے۔ ابتدائی عملی صلاحیت 60 فیصد فرض کی گئی ہے، جبکہ زیادہ سے زیادہ قابل عمل استعداد 90 فیصد فرض کی گئی ہے۔ یہ پیداواری لاگت کا تخمینہ معاشی طور پر قابل عمل ہے اور مستقل لاگت کے ساتھ ساتھ منصوبہ کی عملی لاگت کے تمام تقاضوں کو پورا کرتا ہے۔ تاہم، دیہی معاشیات کے عوامل پر مکمل عملدرآمد اس منصوبہ کی کامیابی کے لئے اہم ہے۔ لہذا کاروباری شخص کا تکنیکی علم اور تجربہ بہت ضروری ہے۔ مجوزہ یونٹ کو قائم کرنے کے لئے منصوبہ کی کل لاگت کا تخمینہ 9.046 ملین روپے لگایا گیا ہے جس میں 8.467 ملین روپے مستقل لاگت اور 0.579 ملین روپے گردش سرمایہ ہے۔ ان تمام مفروضوں کو مد نظر رکھتے ہوئے جن پر یہ پری فریبلٹی بنائی گئی ہے، اس منصوبہ میں ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر یہ کاروبار اندرونی شرح منافع (Internal Rate of Return)، مدت واپسی (Payback Period) اور موجودہ قدر حاصل (Net Present Value) 33 فیصد، 3.47 سال اور 7.757 ملین روپے بالترتیب پیدا کرے گا۔ یہ

منصوبہ مالک سمیت 16 افراد کو روزگار کے مواقع فراہم کرے گا۔ اس منصوبہ کی حیثیت فرد واحد کا کاروبار فرض کی گئی ہے۔

3۔ سمیڈا کا تعارف (Introduction to SMEDA)

سماں اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (SMEDA) کا قیام اکتوبر 1998ء میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ کے ذریعے معیشت کو مضبوط بنانے کی خاطر عمل میں لایا گیا۔

چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ، ان کی تعداد اور استعداد میں اضافے کے ذریعے سے قومی آمدنی کو بہتر بنانے کے مقصد کو مد نظر رکھتے ہوئے سمیڈا نے ”شعبہ جاتی“ تحقیق کا کام کیا ہے جس میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کا تعارف، ان کا طریقہ کار، سرمائے کے حصول کے مواقع، کاروبار جمانے کے لئے معلومات، منڈیوں اور صارفین تک رسائی و فراہمی، تکنیکی پلان مہیا کرنے، ادارہ جاتی تعاون اور نیٹ ورک کے ذریعے رابطہ شامل ہیں۔

سرمایہ کاری کے کلیدی شعبوں میں ابتدائی تحقیقی جائزوں کی تیاری اور تشہیر سمیڈا کی جانب سے SME معاونت کا نشان امتیاز رہا ہے۔ ان ابتدائی تحقیقی جائزوں کے ساتھ ساتھ سمیڈا کی جانب سے SMEs وسیع پیمانے پر فروغ کاروبار کی خدمات بھی فراہم کی جاتی ہیں۔ ان خدمات میں ہیلپ ڈیسک سروسز کے ذریعے کاروباری رہنمائی کے علاوہ ماہرین اور کنسلٹنٹس کی نشاندہی اور ضروریات کی بنیاد پر تعمیر استعداد کے مختلف النوع کے تربیتی پروگرام بھی شامل ہیں۔

4۔ دستاویز کا مقصد (Purpose of the Document)

پری فریبلٹی تحقیق کا مقصد بنیادی طور پر اپنا کاروبار شروع کرنے والوں کے لئے سرمایہ کاری کے مناسب شعبوں کی نشاندہی ہے۔ اس پراجیکٹ کی پری فریبلٹی کے ذریعے کسی کاروباری تصور کی وضاحت، اس کے آغاز، پیداوار، مارکیٹنگ، فنانس اور متوقع منافع کے حصول کے لئے مناسب اور ضروری امور کی وضاحت اور احتیاطوں سے باخبر کرنا ہے۔

زیر نظر دستاویز میں سبزیوں کی ڈی ہائیڈریشن کا یونٹ (Vegetables Dehydration Unit) قائم کرنے والوں کے لئے اس کاروبار کی اجمالی معلومات مہیا کی گئی ہیں تاکہ وہ سرمایہ کاری میں نازک فیصلے کرتے ہوئے درست اقدامات کر سکیں۔

کاروبار کی ایسی اقسام جہاں پر لکھت، پڑھت، بہت کم یا بالکل نہیں ہوتی، عام طور سے لکھی ہوئی ہدایات بھی میسر نہیں ہیں، لہذا اس کام کے آغاز کے لئے زیادہ تحقیق کرنی پڑتی ہے۔ اس دستاویز میں یہی کاوش کی گئی ہے کہ ایسے کاروبار جن کا دار و مدار چند خاص اصولوں کی پاسداری پر ہوتا ہے جیسے کہ موجودہ کامیاب کاروباریوں کی عادات کو اپنانا اور ان کاروباری امور کا خیال رکھنا جو ایک کامیاب کاروبار کرنے کے لئے غیر تحریری قانون کی سی حیثیت رکھتے ہیں۔

اس معلوماتی مواد کے بغور مطالعے کے ساتھ ساتھ قاری کو بعد ازاں فراہم کی جانے والی ان تنقیدی معلومات پر نظر رکھنی چاہیے جو کسی بھی کاروباری سرمایہ کاری کی بنیاد ہیں۔

5۔ منصوبے اور مصنوع کی مختصر وضاحت (Brief Description of Project & Product)

مصنوعات کو طویل عرصے تک ذخیرہ کرنے کے لئے پھل یا سبزیوں میں سے نمی کو ختم یا کم کرنے کے عمل کو ڈی ہائیڈریشن (Dehydration) کہا جاتا ہے۔ ڈی ہائیڈریشن (Dehydration) کے ذریعے کسی بھی سبزی یا پھل کی نمی کی سطح کو اس حد تک محدود کیا جاسکتا ہے جہاں مائیکرو آرگن ازم (Micro-organism) بڑھنے اور اسے خراب کرنے کے قابل نہ ہوں۔ نمی کی مقدار میں کمی کے نتیجے میں معیار کی خصوصیات جیسے ذائقہ اور غذائیت کی قدر کو محفوظ رکھا جاتا ہے۔ ڈی ہائیڈریشن (Dehydration) کا ایک اور مقصد حجم میں نمایاں کمی ہے، جو خوراک کی مصنوعات کی نقل و حمل اور ذخیرہ کرنے سمیت دونوں میں خاصیت کو فروغ دیتا ہے۔ ڈی ہائیڈریٹڈ (Dehydrated Vegetables) کو فوری دستیاب سبزی کے ساتھ ساتھ نوڈلز (Noodles)، سوپ (Soups)، سنکیس (Snacks) اور فاسٹ فوڈز (Fast Foods) بنانے کے لئے بھی استعمال کیا جاتا ہے۔

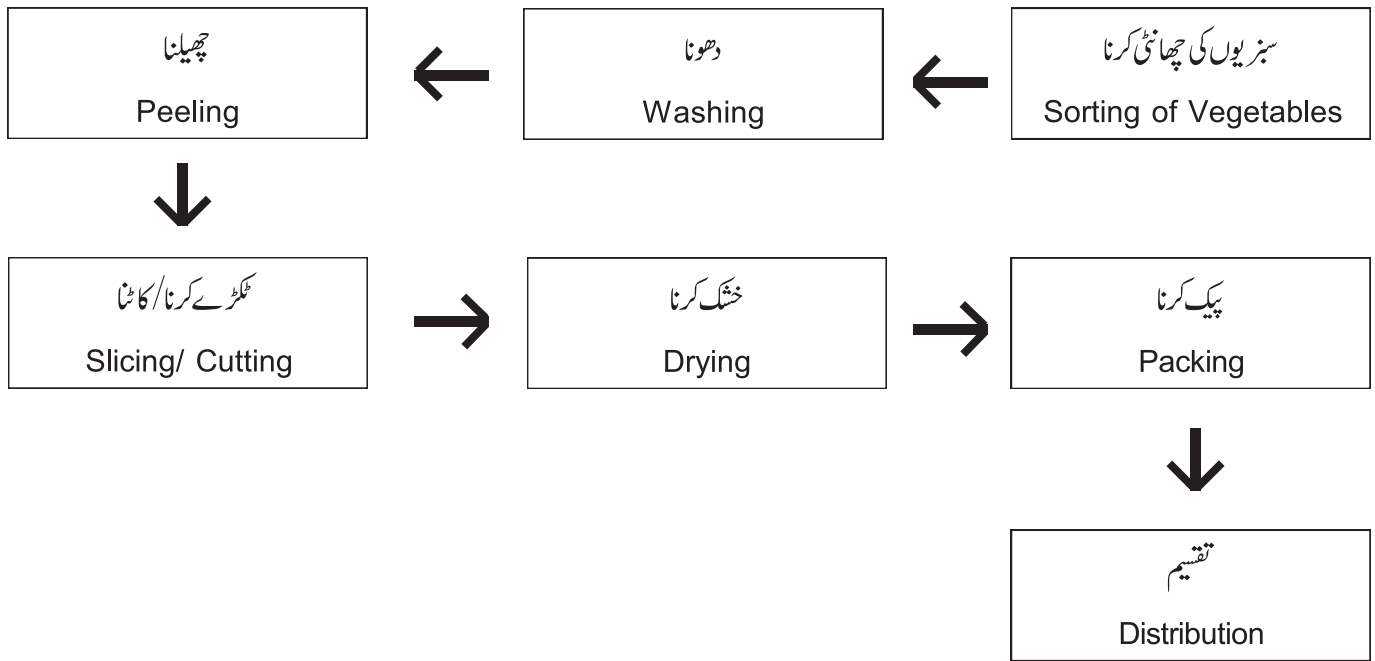
یہ مخصوص پری فریبلٹی آلہ، پیاز اور لہسن کے لئے ویجی ٹیبل ڈی ہائیڈریشن یونٹ (Vegetable Dehydration Unit) کو قائم کرنے کے بارے میں ہے۔

مجوزہ کاروباری ماڈل کے مطابق تازہ سبزیوں سے یا براہ راست کسانوں سے خریدی جائیں گی۔ پراسیسنگ کے بعد ڈی ہائیڈریٹڈ (Dehydrated Vegetables) کو سپر سٹورز اور مقامی ریٹیل چینز (Retail Chains) کو فروخت کیا جائے گا۔ منتخب سبزیوں کی پراسیسنگ موسمی دستیابی کی بنیاد پر کی جائے گی۔ مجوزہ یونٹ مقامی طور پر تیار کردہ ڈی ہائیڈریشن مشینوں بنیادی طور پر واشر (Washer)، پیلر (Peeler)، سلائسر (Slicer) اور ڈرائرز (Dryers) سے لیس ہوگا۔ حرارت اور خشک ہوا کو سبزیوں کی ڈی ہائیڈریشن کے لئے استعمال کیا جائے گا۔ ڈرائرز مشینیں پیداواری عمل کا اہم جزو ہیں۔ یہ یونٹ 8 ڈرائرز پر مشتمل ہوگا، جن میں سے ہر ایک 5 گھنٹے میں 50 کلو سبزیوں خشک (Dry) کرنے کی صلاحیت رکھتا ہے۔ فی ڈرائرز خشک سبزیوں کے تقریباً 2 بچ (Batches) فی دن تیار کرے گا۔ ڈی ہائیڈریشن کے بعد سبزیوں کو مزید ذخیرہ کرنے اور تقسیم کرنے کے لئے پلاسٹک کے تھیلوں میں پیک کیا جائے گا۔ مالیاتی تجزیہ ظاہر کرتا ہے کہ یونٹ عمل کے پہلے سال سے ہی منافع بخش ثابت ہوگا۔ تجویز کردہ منصوبے کے لئے مثالی لوکیشن پاکستان بھر میں کوئی بھی بڑا صنعتی شہر ہے، تاہم، یہ دیگر علاقوں میں بھی قائم کیا جاسکتا ہے جہاں درکار بنیادی ڈھانچے کی معاونت، ہنرمندی افرادی قوت اور منڈیوں تک آسان رسائی ہوگی۔ اس منصوبہ میں کاروبار کی قانونی حیثیت فرد واحد کی ملکیت فرض کی گئی ہے۔

5.1 پیداواری گردش عمل (Production Process Flow)

پیداواری عمل میں شامل اہم سرگرمیوں میں سبزیوں کی چھانٹی (Sorting)، دھونا (Washing)، چھینا (Peeling)، خشک کرنا (Drying) اور پیکنگ (Packing) شامل ہیں۔ تجویز کردہ سبزیوں کی ڈی ہائیڈریشن کے پیداواری گردش عمل کو نیچے دیئے گئے جدول میں ظاہر کیا گیا ہے:

فکر 1 : پیداواری گردش عمل



5.2 پراڈکٹ مکس (Product Mix)

مجوزہ پراڈکٹ مکس بنیادی طور پر ڈی ہائیڈریٹڈ (Dehydrated) آلو، پیاز اور لہسن پر مشتمل ہے۔ یہ پراڈکٹ مکس زیادہ طلب اور مارکیٹ کی صلاحیت کی وجہ سے منتخب کیا گیا ہے۔ تاہم، آرڈر کی بنیاد پر دیگر سبزیوں یا پھلوں کو بھی ڈی ہائیڈریٹ (Dehydrate) کیا جاسکتا ہے۔ پراڈکٹ مکس کی تفصیلات نیچے دیئے گئے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 1: پراڈکٹ میکس (Product Mix)

اشیاء	کل پیداوار کا فیصد	پراسیسنگ کے دن
آلو	28 فیصد	75
پیاز	32 فیصد	150
لہسن	40 فیصد	75

5.3۔ ابتدائی اور عملی استعداد (Installed and Operational Capacities)

ویجی ٹیبلز ڈی ہائیڈریشن یونٹ (Vegetables Dehydration Unit) کی ابتدائی اور عملی استعداد کا انحصار نصب کی گئی مشینری پر ہے۔ اس پری فریجیبلٹی تحقیق کی بنیاد 8 ڈرائر مشینوں پر ہے جو 10 گھنٹے کی سنگل شفٹ کی بنیاد پر سالانہ 240,000 کلوگرام تازہ سبزیاں (5 گھنٹے میں 1 ڈرائر پر 50 کلوگرام) ڈی ہائیڈریٹ (Dehydrate) کر سکتی ہیں۔ مجوزہ یونٹ سال میں اوسطاً 300 دن کام کرے گا۔ 240,000 کلوگرام سبزیوں کی ڈی ہائیڈریشن سے 38,340 کلوگرام خشک سبزیاں فشڈ گڈز (Finished Goods) کے طور پر پیدا ہوں گی۔ منصوبہ کی ابتدائی عملی استعداد 5 فیصد سالانہ شرح اضافہ کے ساتھ 60 فیصد ہوگی۔ منصوبہ کی زیادہ سے زیادہ عملی استعداد 90 فیصد فرض کی گئی ہے۔

پراڈکٹ میکس کے لحاظ سے ابتدائی اور عملی استعداد نیچے دیئے گئے جدول میں فراہم کی گئی ہے۔

جدول نمبر 2: ابتدائی اور عملی صلاحیت (Installed and Operational Capacities)

اشیاء	تازہ سبزیوں کی پراسیسنگ کی کل استعداد (کلوگرام)	کل استعداد فشڈ گڈز (ڈی ہائیڈریٹڈ ویجی ٹیبلز، کلوگرام)	پہلے سال میں قابل عمل استعداد فشڈ گڈز، 60 فیصد (کلوگرام)	زیادہ سے زیادہ قابل عمل استعداد فشڈ گڈز 90 فیصد (کلوگرام)
آلو	60,000	10,800	6,480	9,720
پیاز	120,000	12,240	7,344	11,016
لہسن	60,000	15,300	9,180	13,770
کل	240,000	38,340	23,004	34,506

6۔ انتہائی قابل توجہ امور (Critical Factors)

اس کاروبار کی کامیابی کے لئے مندرجہ ذیل عوامل اہم ہیں:

☆ دبئی معاشیات کے عوامل پر مکمل عملدرآمد اس منصوبہ کی کامیابی کے لئے اہم ہے، تاہم، کاروباری شخص کا زراعت اور پھلوں اور سبزیوں کی پراسیسنگ کے کاروبار میں تکنیکی علم اور تجربہ بہت اہم ہے۔

☆ اچھے معیار اور تازہ سبزیوں کا انتخاب، بہتر انتظام کے ذریعے موثر لاگت۔

☆ تازہ سبزیوں کو پراسیسنگ یونٹ تک لانے کے لئے نقل و حمل کے مناسب انتظامات۔

☆ پراسس شدہ سبزیوں کے لئے ذخیرہ کرنے کا اچھا انتظام اور اندرونی کنٹرول، پراسس شدہ مصنوعات کی مقامی منڈیوں میں نقل و حمل کے انتظامات۔

☆ مناسب طریقے سے تربیت یافتہ عملہ کو تعینات کیا جانا چاہیے اور صلاحیتوں کی تعمیر کے لئے سٹاف کے ضروری تربیتی پروگرام اختیار کئے جائیں۔

☆ اچھی لوکیشن کا محتاط انتخاب اور مسابقتی قیمتوں پر زمین کی خریداری۔

☆ مصنوعی کی موثر مارکیٹنگ اور تقسیم خاص طور پر سپر سٹورز اور ریٹیل چینز (Retail Chains) کو۔

7۔ جغرافیائی لحاظ سے سرمایہ کاری کے مواقع (Geographical Potential for Investment)

موجودہ زرعی طریقوں کے مطابق، اس یونٹ کے لئے تجویز کردہ سبزیاں یعنی کہ آلو، پیاز اور لہسن، بنیادی طور پر پنجاب اور سندھ میں پیدا ہوتے ہیں۔ لہذا، یہ تجویز دی جاتی ہے کہ تجویز کردہ اور دیگر سبزیوں تک آسان رسائی اور دستیابی کے لئے یہ منصوبہ ترجیحاً پنجاب اور سندھ کے گردونواح کے علاقوں میں شروع کیا جائے۔ مندرجہ ذیل علاقے مجوزہ یونٹ کے لئے موزوں ترین مقامات ہو سکتے ہیں۔ اوکاڑہ، ساہیوال، ملتان، لاہور، رحیم یار خان، سرگودھا، خیرپور، سکھر، میرپور خاص، کراچی، گھوٹکی وغیرہ۔

8۔ ممکنہ ہدف والے صارفین/مارکیٹیں (Potential Target Markets/ Cities)

ڈی ہائیڈریٹڈ (Dehydrated) سبزیاں بڑے پیمانے پر فوری سبزیوں کے ساتھ ساتھ مختلف پراسس شدہ کھانے کی اشیاء کی تیاری میں استعمال ہوتی ہیں۔ لہذا، ڈی ہائیڈریٹڈ ویجیٹبلز (Dehydrated Vegetables) کے ممکنہ ہدف والے صارفین فوڈ مینوفیکچرنگ انڈسٹری، بیکری اور کنفییکشنری، سپر سٹورز، تاجر اور برآمد کنندگان ہیں۔ چونکہ ہدفی صارفین کی اکثریت کا تعلق کاروباری طبقوں سے ہے، اس لئے بڑے شہروں جیسا کہ لاہور، کراچی، پشاور، فیصل آباد، سیالکوٹ، راولپنڈی، اسلام آباد، ملتان اور حیدرآباد میں کام کرنے والے کاروباری کلائنٹس مجوزہ منصوبے کے لئے اہم ممکنہ مارکیٹ ہوں گے۔

9۔ منصوبہ کی لاگت کا خلاصہ (Project Cost Summary)

ویجیٹبلز ڈی ہائیڈریشن یونٹ (Vegetables Dehydration Unit) کی کاروباری عمل پذیری کو جانچنے کے لئے ایک تفصیلی ماڈل ترتیب دیا گیا ہے۔ مختلف اخراجات اور آمدنی سے تعلق رکھنے والے مفروضہ جات، ان کے نتائج اور تجزیے کے ساتھ اس سیکشن میں بیان کئے گئے ہیں۔ اس کاروبار کے متعلق آمدن کا گوشوارہ (انکم سٹیٹمنٹ)، اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ) اور گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو سٹیٹمنٹ) ضمیمہ جات کے طور پر لف کی گئی ہیں۔

9.1۔ منصوبہ کی معاشی کیفیت (Project Economics)

منصوبہ کو مالیاتی طور پر جانچنے کے لئے، اس کاروباری ماڈل کو 100 فیصد ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر فرض کیا گیا ہے۔ مندرجہ ذیل جدول تجویز کردہ کاروبار کی اندرونی شرح منافع، مدت واپسی، موجودہ قدر حاصل اور نفع اور نقصان کی سطحی برابری کی تفصیل ظاہر کرتے ہیں:

جدول نمبر 3: معاشی کیفیت (Project Economics)

مندرجات	تفصیلات
اندرونی شرح منافع (Internal Rate of Return)	33 فیصد
مدت واپسی (سال) (Payback Period) (Years)	3.47
موجودہ قدر حاصل (Net Present Value) (روپے) (Rs.)	7,757,419

نفع اور نقصان کی سطحی برابری کا تجزیہ نیچے دیا گیا ہے:

جدول نمبر 4: نفع اور نقصان کی سطحی برابری (Break Even) (100 فیصد ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر)

بلا نفع و نقصان کا تجربہ	پہلا سال	دوسرا سال	تیسرا سال	چوتھا سال	پانچواں سال	چھٹا سال	ساتواں سال	آٹھواں سال	نواں سال	دسواں سال
بلا نفع و نقصان آمدنی	18,288,321	19,919,925	21,714,181	23,718,378	25,920,925	29,109,105	31,825,221	34,773,205	38,044,464	41,694,506
بلا نفع و نقصان بٹس	19,529	19,338	19,163	19,029	18,906	19,301	19,183	19,055	18,952	18,882
حفاظت کے مارجن	13 فیصد	20 فیصد	25 فیصد	29 فیصد	32 فیصد	33 فیصد	36 فیصد	35 فیصد	34 فیصد	33 فیصد

تاہم مزید وضاحت کے مقاصد کے لئے منصوبہ کی معاشی کیفیت ذاتی سرمایہ: قرض (یعنی کہ 50:50) کی بنیاد پر ماڈل کا حساب کیا گیا ہے۔ منصوبہ کے قرض: ذاتی سرمایہ ماڈل کی بنیاد پر اندرونی شرح منافع (Internal Rate of Return)، مدت واپسی (Pay Back Period) اور موجودہ قدر حاصل (Net Present Value) کی تفصیل نیچے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 5: معاشی کیفیت قرض (50 فیصد): ذاتی سرمایہ (50 فیصد) کی بنیاد پر

مندرجات	تفصیلات
اندرونی شرح منافع (Internal Rate of Return)	32 فیصد
مدت واپسی (سال) (Payback Period) (Years)	3.58
موجودہ قدر حاصل (Net Present Value) (روپے) (Rs.)	11,681,559

قرض: ذاتی سرمایہ کے لئے مالیاتی مفروضات نیچے فراہم کئے گئے ہیں:

جدول نمبر 6: قرض: ذاتی سرمایہ کے لئے مالیاتی مفروضات

مندرجات	تفصیلات
قرض (50 فیصد)	4,523,233
ذاتی سرمایہ (50 فیصد)	4,523,233
قرض پر شرح منافع	12 فیصد
قرض کی مدت	5 سال
قرض کی ادائیگی کی اقساط/سال	2

100 فیصد ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر کاروباری ماڈل کے متعلق آمدن کا گوشوارہ (انکم شیٹمنٹ)، اخراجات اور واجبات کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ) اور گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو شیٹمنٹ) ضمیمہ جات کے طور پر لف کی گئی ہیں۔

9.2۔ کل لاگت کاروبار (Project Cost)

تجویز کردہ کاروبار کے عمل کے لئے مندرجہ ذیل جدول میں درکار مستقل اور گردش سرمایہ کی نشاندہی کی گئی ہے:

جدول نمبر 7: کل لاگت کاروبار (Project Cost)

مندرجات	رقم (روپے)
مستقل لاگت	
مشینری اور آلات	3,531,800

2,511,773	دفتری گاڑیاں
1,751,500	فرنیچر اور فکسچرز
140,000	قبل از پیداوار لاگت
322,200	دفتری آلات
210,000	بلڈنگ سکيورٹی
8,467,273	کل مستقل لاگت
103,547	خام مال کی انوینٹری
265,647	نقد
210,000	بلڈنگ کا پیشگی کرایہ
579,193	کل گردش سرمایہ
9,046,466	کل لاگت منصوبہ

9.3 - درکار زمین (Space Requirement)

تجویز کردہ یونٹ کو قائم کرنے کے لئے تقریباً 1 کنال (4,500 مربع فٹ) زمین درکار ہوگی، یہ تجویز کیا جاتا ہے کہ درکار زمین نشاندہی کئے گئے ممکنہ شہروں اور شہری علاقے میں کرائے کی بنیاد پر حاصل کی جائے۔ مجوزہ تعمیر شدہ بلڈنگ کے کرائے کا تخمینہ 70,000 روپے ماہانہ لگایا گیا ہے۔ منصوبے کی بنیادی ڈھانچے کی ضروریات کا تخمینہ مختلف سہولیات بشمول مینجمنٹ آفس، وزن کرنے والی جگہ، خام مال کو ذخیرہ کرنے کی جگہ، پروڈکشن ایریا اور فنشڈ گڈز (Finished Goods) کو ذخیرہ کرنے کی جگہ کو مد نظر رکھ کر لگایا گیا ہے۔ درکار زمین کی تفصیلات نیچے جدول میں فراہم کی گئی ہیں:

جدول نمبر 8: درکار زمین (Space Requirements)

مندرجات	تخمینہ شدہ رقبہ (مربع فٹ)
خام مال کے لئے گودام	700
انتخاب / درجہ بندی / کاٹنا	400
پروڈکشن ایریا	900
پیکنگ روم	360
سٹور - فنشڈ گڈز	360
مینجمنٹ بلڈنگ	400
کچن	64
پیومنٹ / ڈرائیوے	625
واش رومز	108
کھلی جگہ	583
کل	4,500

9.4 - درکار مشینری اور آلات (Machinery and Equipment Requirement)

مجوزہ منصوبہ کے لئے درکار پلانٹ، مشینری اور آلات کی تفصیل نیچے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 9 : درکار مشینری اور آلات (Machinery and Equipment Requirement)

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
ڈرائر مشین (Dryer Machine)	8	275,000	2,200,000
جنریٹر (Generator)	1	980,000	980,000
سلائسر (Slicer)	1	110,000	110,000
پیلر اور واشر (Peeler And Washer)	1	75,000	75,000
وزن کرنے والی مشین (Weighing Machine)	1	13,000	13,000
وزن کرنے والی مشین (پیکنگ) (Weighing Machine- Packing)	1	3,800	3,800
متفرق لیبارٹری آلات (Misc. Laboratory Equipment)	1	150,000	150,000
کل			3,531,800

9.5 - درکار فرنیچر اور فلکسچرز (Furniture and Fixture Requirement)

منصوبہ کے لئے درکار فرنیچر اور فلکسچرز کی تفصیلات نیچے فراہم کی گئی ہیں:

جدول نمبر 10 : درکار فرنیچر اور فلکسچرز (Furniture and Fixture Requirement)

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
فرنیچر	1	1,200,000	1,200,000
تزمین و آرائش اور فلکسچرز	1	450,000	450,000
ایئر کنڈیشنرز (2 ٹن سپلٹ)	1	101,500	101,500
کل			1,751,500

9.6 - درکار دفتری آلات (Office Equipment Requirement)

منصوبہ کے لئے مندرجہ ذیل دفتری آلات درکار ہوں گے:

جدول نمبر 11 : درکار دفتری آلات (Office Equipment Requirement)

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
انڈسٹریل فینز (Industrial Fans)	2	35,000	70,000
فریج (Fridge)	1	51,500	51,500
کمپیوٹر (Computer)	1	23,000	23,000
LED ٹی وی	1	33,200	33,200

26,600	3,800	7	سیلنگ / بریکٹ فینز (Ceiling/ Bracket Fans)
19,000	19,000	1	واٹر ڈسپنسر (Water Dispenser)
9,800	350	28	LED لائٹس (LED Lights)
6,600	2,200	3	ایگزاسٹ فینز (Exhaust Fans)
50,000	25,000	2	کمپیوٹر (Computer)
29,500	29,500	1	کمپیوٹر پرنٹر (Computer Printer)
3,000	1,500	2	ٹیلی فونز (Telephones)
322,200			کل

9.7۔ درکار دفتری گاڑیاں (Office Vehicles Requirement)

منصوبہ کے لئے مندرجہ ذیل دفتری گاڑیاں درکار ہوں گی:

جدول نمبر 12: درکار دفتری گاڑیاں (Office Vehicles Requirement)

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
مینی ٹرک (Mini Truck)	1	2,511,773	2,511,773
کل			2,511,773

9.8۔ درکار خام مال (Raw Material Requirement)

مجوزہ کاروبار کے لئے تازہ سبزیاں بشمول آلو، پیاز اور لہسن بنیادی خام مال ہیں، جن کو یا تو براہ راست فارم سے یا ڈسٹری بیوٹرز یا مقامی ویجی ٹیبیلز مارکیٹ سے حاصل کیا جائے گا۔ مندرجہ ذیل جدول بطور خام مال تازہ سبزیوں کی سالانہ ضروریات کی تفصیلات فراہم کرتا ہے:

جدول نمبر 13: درکار خام مال (Raw Material Requirement)

مندرجات	درکار سبزیاں 100 فیصد استعداد پر (کلوگرام)	پہلے سال کے لئے درکار سبزیاں 60 فیصد استعداد پر (کلوگرام)	اوسط لاگت فی کلوگرام (روپے)	کل لاگت (روپے)
آلو (Potatoes)	60,000	35,300	30	1,059,000
پیاز (Onion)	120,000	70,600	36	2,541,600
لہسن (Garlic)	60,000	35,300	250	8,825,000
کل				12,425,600

9.9۔ درکار افرادی قوت (Human Resource Requirement)

ڈی ہائیڈریشن پلانٹ (Dehydration Plant) کے امور کو با آسانی چلانے کے لئے درکار افرادی قوت کی تفصیلات، ملازمین کی تعداد اور ماہانہ تنخواہوں کے ساتھ ذیل میں تجویز کی گئی ہے:

جدول نمبر 14: درکار افرادی قوت (Human Resource Requirement)

مندرجات	ملازمین کی تعداد	ماہانہ تنخواہ فی ملازم (روپے)
مالک/منیجر	1	50,000
اکاؤنٹ آفیسر	1	28,000
پیکنگ کے لئے ورکرز	2	20,000
ملکینک - الیکٹریشن	1	28,000
پلانٹ آپریٹر	1	28,000
ہیلپر ز	4	20,000
سکیورٹی گارڈ	2	20,000
سوپر	1	17,500
ڈرائیور	1	20,000
پرجیز آفیسر	1	40,000
لیبارٹری ٹیکنیشن	1	30,000
کل	16	

9.10۔ یٹیلیٹیز اور دیگر لاگتیں (Utilities and Other Costs)

اس منصوبہ میں برادشت کی جانے والی اہم ترین لاگت بجلی اور گیس کے اخراجات ہیں۔ بجلی اور گیس کے ماہانہ اخراجات (براہ راست اور بلا واسطہ) کا تخمینہ 54,074 روپے لگایا گیا ہے۔ مزید برآں، ڈی ہائیڈریشن پلانٹ (Dehydration Plant) کے لئے ضروری تشہیری اخراجات کا تخمینہ آمدنی کا 0.2 فیصد لگایا گیا ہے۔

9.11۔ متوقع آمدن (Revenue Generation)

60 فیصد قابل عمل استعداد کی بنیاد پر عمل کے پہلے سال کے دوران آمدنی کی تفصیل نیچے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 15: متوقع آمدن (پہلے سال) (Revenue Generation) (Year 1)

مندرجات	پہلے سال فروخت کے لئے دستیاب سبزیاں (کلوگرام)	فنڈ گڈز انوینٹری (کلوگرام)	وزن کے لحاظ سے اوسط فروخت قیمت/کلوگرام (روپے)	فروخت سے آمدنی (روپے)
آلو (Potatoes)	6,354	126	283	1,800,324
پیاز (Onion)	7,201	143	600	4,320,494

15,002,700	1,667	178	9,002	لہسن (Garlic)
21,123,520		447	23,004	کل آمدنی

10۔ ماہرین و مشیران (Contact Details)

مجوزہ منصوبہ میں ممکنہ سرمایہ کاروں کی سہولت کے لئے پرائیویٹ سیکٹر میں خدمات فراہم کرنے والوں سے روابط کے لئے تفصیلات ذیل میں فراہم کی گئی ہیں:

جدول نمبر 16 : مشینری سپلائرز (Machinery Suppliers)

فون نمبر	پتہ	سپلائر کا نام
+92 300 8656451	فیکٹری ایریا، فیصل آباد، پنجاب	رشید انجینئرنگ
0332-8738290	شریف گارڈن لاہور، پنجاب	دی جزیئر سنور (عمر خالد راؤ)

11- کارآمد روابط (Useful Web Links)

www.smeda.org.pk	سہل اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (سمیڈا)
www.pakistan.gov.pk	گورنمنٹ آف پاکستان
www.moip.gov.pk	منسٹری آف انڈسٹریز اینڈ پروڈکشن
www.punjab.gov.pk	گورنمنٹ آف پنجاب
www.sindh.gov.pk	گورنمنٹ آف سندھ
www.khyberpakhtunkhwa.gov.pk	گورنمنٹ آف خیبر پختونخوا
www.balochistan.gov.pk	گورنمنٹ آف بلوچستان
www.gilgitbaltistan.gov.pk	گورنمنٹ آف گلگت بلتستان
www.ajk.gov.pk	گورنمنٹ آف آزاد جموں کشمیر
www.tdap.gov.pk	ٹریڈ ڈویلپمنٹ اتھارٹی آف پاکستان (ٹی ڈی اے پی)
www.secp.gov.pk	سیکیورٹی اینڈ ایکس چینج کمیشن آف پاکستان (ایس ای سی پی)
www.fpcci.com.pk	فیڈریشن آف پاکستان چیمبر آف کامرس اینڈ انڈسٹری (ایف پی سی سی آئی)
www.pvtc.gov.pk	پنجاب ووکیشنل ٹریننگ کونسل (پی وی ٹی سی)
www.sbp.org.pk	سٹیٹ بینک آف پاکستان
www.psic.gov.pk	پنجاب سہل انڈسٹریز کارپوریشن
www.ssic.gos.pk	سندھ سہل انڈسٹریز کارپوریشن
www.mnsfr.gov.pk	منسٹری آف نیشنل فوڈ سکیورٹی اینڈ ریسرچ (ایم این ایف ایس آر)
www.parc.gov.pk	پاکستان ایگریکلچر ریسرچ کونسل (پی اے آر سی)
www.narc.gov.pk	نیشنل ایگریکلچر ریسرچ کونسل (این اے آر سی)
www.uaf.edu.pk	ایگریکلچر یونیورسٹی آف فیصل آباد (یو اے ایف)
www.amis.pk	ایگریکلچر مارکیٹنگ انفارمیشن سروس
www.aari.punjab.gov.pk	ایوب ایگریکلچر ریسرچ انسٹیٹیوٹ (اے اے آر آئی)

12- ضمیمہ جات (Annexures)

12.1- آمدن کا گوشوارہ (Income Statement)

Calculations Income Statement										SMEDA	
	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10	
Revenue	21,121,510	21,050,395	19,004,752	22,409,106	25,111,210	42,761,997	49,811,737	52,609,150	57,620,159	61,921,112	
Cost of Sales											
Raw Material Cost	12,415,400	14,714,457	17,041,031	19,442,474	21,214,645	24,741,299	29,202,266	31,211,206	32,900,147	34,441,171	
Direct Labour	1,541,500	1,507,821	1,784,579	2,104,571	2,470,777	2,487,581	2,342,746	2,704,121	4,074,554	4,481,987	
Machinery maintenance	45,112	51,256	54,322	60,207	64,222	68,259	71,264	73,462	75,462	77,462	
Direct electricity	404,790	612,462	724,717	846,288	1,003,727	1,171,202	1,344,422	1,504,798	1,654,279	1,820,807	
Direct gas	37,743	52,157	54,244	60,351	65,801	71,202	76,651	82,101	87,551	93,001	
Total cost of sales	14,244,545	16,940,294	19,664,593	22,714,631	24,719,372	29,221,461	34,143,342	36,173,120	39,744,329	42,833,971	
Gross Profit	6,876,965	4,110,101	9,340,159	10,694,475	12,191,835	15,122,516	15,668,395	16,436,030	17,945,330	19,087,141	
General administration & selling expenses											
A administration expense	2,706,000	2,976,400	2,714,560	2,601,656	2,961,822	4,255,040	4,792,844	5,271,226	5,800,541	6,280,606	
B building rental expense	940,000	934,000	1,016,000	1,116,040	1,228,844	1,322,222	1,422,111	1,422,222	1,500,612	1,590,676	
C electricity expense	116,254	127,890	140,759	154,862	170,254	187,290	206,129	226,742	249,416	273,228	
D water expense	51,180	59,295	64,222	69,021	74,222	79,741	85,551	91,577	97,801	104,121	
E travelling expense	405,900	446,490	491,129	540,222	594,178	652,706	719,077	790,984	870,082	957,091	
F communication expense (phone, fax, mail, internet, etc.)	122,500	148,850	162,712	180,054	199,092	217,902	238,662	262,662	290,028	319,050	
G office vehicles running expense	200,942	221,026	242,140	267,454	294,199	322,619	352,961	391,579	430,727	472,810	
H office expenses (stationery, entertainment, janitorial services, etc)	108,340	119,064	130,970	144,067	158,474	174,222	191,724	210,929	232,022	255,224	
I promotional expense Year 1-5	41,247	50,101	58,005	66,315	75,222	84,722	94,816	105,410	116,611	128,412	
J professional fees (legal, audit, consultancy, etc.)	51,509	62,426	73,509	84,722	96,171	107,907	120,007	132,426	145,222	158,422	
K depreciation expense	1,051,190	1,051,190	1,051,190	1,051,190	1,051,190	1,051,190	1,051,190	1,051,190	1,051,190	1,051,190	
L amortisation expense	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	25,000	
M bad debt expense	21,124	25,000	29,004	33,409	38,122	43,222	48,722	54,610	60,811	67,412	
N miscellaneous expense 1	124,200	148,850	162,712	180,054	199,092	217,902	238,662	262,662	290,028	319,050	
Subtotal	5,241,584	6,449,104	6,921,042	7,422,427	8,243,022	9,204,401	9,929,291	10,811,942	11,722,427	12,633,444	
Operating Income	921,127	1,660,997	2,419,117	2,272,048	2,948,813	4,255,040	5,668,395	5,668,395	6,071,622	6,253,697	
Other income (interest on cash)	25,400	77,115	148,919	226,706	297,800	377,044	417,271	471,946	522,220	572,129	
Other income 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Gain / (loss) on sale of computer equipment	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Gain / (loss) on sale of office vehicles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Income before Income Tax	946,527	1,738,112	2,568,036	2,272,048	2,948,813	4,255,040	5,668,395	5,668,395	6,071,622	6,253,697	
Income before Tax	946,527	1,738,112	2,568,036	2,272,048	2,948,813	4,255,040	5,668,395	5,668,395	6,071,622	6,253,697	
Tax	44,352	150,717	274,146	454,456	592,622	824,222	1,072,909	1,412,222	1,841,041	2,341,502	
NET PROFIT (LOSS) AFTER TAX	902,175	1,587,395	2,293,890	1,817,592	2,356,191	3,430,818	4,595,486	4,256,173	4,230,581	3,912,195	

12.2 - اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (Balance Sheet)

Calculations												SME/DA
Balance Sheet												
Assets												
Current assets												
Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10		
Cash & Bank	265,647	1,766,332	4,402,837	7,310,663	11,345,335	12,482,992	17,680,532	23,757,230	30,078,483	36,357,083	44,479,243	
Accounts receivable		863,090	948,779	1,110,702	1,325,438	1,473,730	1,686,479	1,922,851	2,125,184	2,285,762	2,457,195	
Finished goods inventory		282,495	329,838	382,921	442,247	508,532	582,512	664,996	717,059	773,215	833,855	
Raw material inventory	103,547	123,936	156,748	189,385	228,279	273,794	327,245	369,777	417,385	471,124	-	
Pre-paid building rent	210,000	231,000	254,100	279,310	307,461	338,207	372,028	409,231	450,154	495,169	-	
Total Current Assets	579,193	3,276,902	6,092,552	9,473,386	13,606,279	15,077,255	20,648,315	27,124,085	33,788,251	40,612,355	47,770,293	
Fixed assets												
Building Security	210,000	210,000	210,000	210,000	210,000	210,000	210,000	210,000	210,000	210,000	210,000	
Machinery & equipment	3,531,800	3,178,620	2,825,440	2,472,260	2,119,080	1,765,900	1,412,720	1,059,540	706,360	353,180	-	
Furniture & fixtures	1,751,500	1,576,350	1,401,200	1,226,050	1,050,900	875,750	700,600	525,450	350,300	175,150	-	
Office vehicles	2,511,773	2,009,418	1,507,064	1,004,709	502,335	4,042,236	3,236,188	2,427,141	1,618,094	809,047	-	
Computer equipment	79,500	53,265	27,030	92,826	61,661	31,291	107,438	71,380	36,223	124,396	82,681	
Office equipment	242,700	218,430	194,160	169,890	145,620	121,350	97,080	72,810	48,540	24,270	-	
Total Fixed Assets	8,327,273	7,246,083	6,164,894	5,175,735	4,089,615	7,049,526	5,764,046	4,366,322	2,969,317	1,696,043	292,631	
Intangible assets												
Pre-operation costs	140,000	112,000	84,000	56,000	28,000	-	-	-	-	-	-	
Total Intangible Assets	140,000	112,000	84,000	56,000	28,000	-	-	-	-	-	-	
TOTAL ASSETS	9,046,466	10,634,986	12,341,246	14,705,122	17,723,895	22,126,781	26,412,862	31,490,406	36,757,767	42,308,398	48,062,924	
Liabilities & Shareholders' Equity												
Current liabilities												
Accounts payable		634,345	803,710	925,000	1,060,406	1,211,414	1,379,665	1,566,134	1,694,348	1,831,579	1,958,313	
Total Current Liabilities	-	634,345	803,710	925,000	1,060,406	1,211,414	1,379,665	1,566,134	1,694,348	1,831,579	1,958,313	
Other liabilities												
Shareholders' equity												
Paid-up capital	9,046,466	9,046,466	9,046,466	9,046,466	9,046,466	9,046,466	9,046,466	9,046,466	9,046,466	9,046,466	9,046,466	
Retained earnings		903,674	2,491,070	4,733,656	7,617,023	11,568,901	15,986,730	20,877,806	26,006,953	31,430,352	37,038,145	
Total Equity	9,046,466	9,950,141	11,537,536	13,780,122	16,663,490	20,915,367	25,033,197	29,954,272	35,063,419	40,476,818	46,104,611	
TOTAL CAPITAL AND LIABILITIES	9,046,466	10,634,986	12,341,246	14,705,122	17,723,895	22,126,781	26,412,862	31,490,406	36,757,767	42,308,398	48,062,924	

12.3 - گردش نقد کا گوشوارہ (Cash Flow Statement)

Calculations Cash Flow Statement											S/EDA
	Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
<i>Operating activities</i>											
Net profit	908,674	1,587,396	2,242,386	2,853,368	2,853,368	4,251,877	4,117,830	4,891,076	5,139,147	5,413,399	5,627,793
Add: Depreciation expense	1,081,190	1,081,190	1,081,190	1,081,190	1,081,190	1,081,325	1,392,017	1,397,725	1,396,805	1,396,805	1,403,412
Amortization of pre-operating costs	28,000	28,000	28,000	28,000	28,000	28,000	-	-	-	-	-
Accounts receivable	(388,090)	(80,689)	(61,923)	(61,923)	(71,756)	(91,772)	(212,749)	(236,372)	(202,333)	(160,579)	(71,432)
Finished goods inventory	(382,495)	(47,393)	(53,033)	(53,033)	(59,325)	(66,385)	(73,980)	(82,484)	(82,043)	(86,175)	(60,640)
Raw material inventory	(25,389)	(27,812)	(32,837)	(32,837)	(33,694)	(43,515)	(53,451)	(42,332)	(47,609)	(53,738)	471,124
Pre-paid building rent	(210,000)	(21,000)	(25,410)	(25,410)	(27,951)	(30,746)	(33,821)	(37,203)	(40,923)	(45,015)	493,169
Accounts payable	694,845	118,965	121,290	121,290	133,405	151,009	168,251	186,469	178,214	137,231	126,734
Cash provided by operations	(313,547)	1,500,735	2,636,455	3,199,862	3,834,166	5,182,393	5,304,098	6,076,673	6,321,258	6,631,927	7,892,158
<i>Financing activities</i>											
Purchase of (treasury) shares	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash provided by / (used for) financing activities	9,046,466	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Investing activities</i>											
Capital expenditures	(8,467,273)	-	-	(92,031)	-	(4,045,236)	(106,538)	-	-	(123,331)	-
Cash (used for) / provided by investing activities	(8,467,273)	-	-	(92,031)	-	(4,045,236)	(106,538)	-	-	(123,331)	-
NET CASH	265,647	1,500,735	2,636,455	3,107,831	3,834,166	1,137,157	5,197,560	6,076,673	6,321,258	6,508,596	7,892,158

13- کلیدی مفروضے (Key Assumptions)

13.1- روزمرہ اخراجات کے مفروضے (Operating Cost Assumptions)

مندرجات	تفصیلات
سفری اخراجات	15 فیصد انتظامی اخراجات کا
نقل و حمل کے اخراجات	5 فیصد انتظامی اخراجات کا
تشہیری اخراجات	0.2 فیصد آمدنی کا (پہلے سال سے پانچویں سال تک) 0.1 فیصد آمدنی کا (چھٹے سال سے دسویں سال تک)
فرسودگی کا طریقہ کار	سٹریٹ لائن
فرسودگی کی شرح	10 فیصد مشینری اور آلات پر 33 فیصد دفتری آلات پر 10 فیصد فرنیچر اور فلکسچر پر 20 فیصد دفتری گاڑیوں پر
مہنگائی میں اضافہ کی شرح	10 فیصد
بجلی کی قیمت میں اضافہ کی شرح	10 فیصد
تنخواہوں میں اضافہ کی شرح	10 فیصد
گیس کی قیمت میں اضافہ کی شرح	5 فیصد

13.2- پیداواری لاگت کے مفروضات (Production Cost Assumptions)

مندرجات	تفصیلات
زیادہ سے زیادہ پراسیسنگ کی استعداد کلوگرام میں	240,000
کام کے گھنٹے فی دن	10
شِفٹ کا دورانیہ (گھنٹے)	10
کام کے دنوں کی تعداد	300
زیادہ سے زیادہ پیداواری استعداد	90 فیصد
آلو کی پراسیسنگ کے دن	75
پیاز کی پراسیسنگ کے دن	150
لہسن کی پراسیسنگ کے دن	75

13.3۔ آمدنی کے مفروضات (Revenue Assumptions)

مندرجات	تفصیلات
قیمت فروخت میں اضافہ کی شرح	7.5 فیصد
قابل عمل استعداد (پہلے سال)	60 فیصد
قابل عمل استعداد میں اضافہ کی شرح	5 فیصد