

پری فزیبلٹی تحقیق

(ہیٹ سبلیمیشن پرنٹنگ یونٹ)
(Heat Sublimation Printing Unit)



سہل اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (سمیڈا)

وزارت صنعت و پیداوار

حکومت پاکستان

www.smeda.org.pk

ہیڈ آفس

فورٹھ فلور، بلڈنگ نمبر 3، ایوان اقبال کمپلیکس، ایئرپورٹ روڈ، لاہور

فون 92 42 111 111 456

فیکس 92 42 36304926-7

helpdesk@smeda.org.pk

ریجنل آفس بلوچستان

بکس نمبر: 15-A چن باؤ سنگ سکیم، ایئرپورٹ روڈ، کوئٹہ

ٹیلی فون: 831702، 831623 (081)

فیکس نمبر: 831922 (081)

helpdesk-qta@smeda.org.pk

ریجنل آفس خیبر پختونخوا

گراؤنڈ فلور، اسٹیٹ انٹرف بلڈنگ، دی مال، پشاور

ٹیلی فون: 9213046-47 (091)

فیکس نمبر: 286908 (091)

helpdesk-pew@smeda.org.pk

ریجنل آفس سندھ

فلور 5، بحریہ کمپلیکس 2، ایم ٹی خان روڈ، کراچی

ٹیلی فون: 111-111-456 (021)

فیکس نمبر: 5610572 (021)

helpdesk-khi@smeda.org.pk

ریجنل آفس پنجاب

فلور 3، بلڈنگ نمبر 3، ایوان اقبال کمپلیکس، ایئرپورٹ روڈ، لاہور

ٹیلی فون: 111-111-456 (042)

فیکس نمبر: 36304926-7 (0423)

helpdesk.punjab@smeda.org.pk

نومبر 2020

نمبر شمار	فہرست عنوانات	صفحہ نمبر
1	اظہار لا تعلقی	3
2	اجمالی جائزہ	3
3	سمیڈا کا تعارف	4
4	دستاویز کا مقصد	4
5	کاروبار و منصوبے کا مختصر بیان	4
5.1	پیداواری گردش عمل	5
5.2	ابتدائی اور عملی استعداد	5
6	انتہائی قابل توجہ امور	6
7	جغرافیائی لحاظ سے سرمایہ کاری کے مواقع	6
8	متوقع گاہک اور مارکیٹیں	6
9	منصوبہ کی کل لاگت کا خلاصہ	6
9.1	منصوبہ کی معاشی کیفیت	7
9.2	کل لاگت کاروبار	8
9.3	درکار زمین اور بلڈنگ	8
9.4	درکار مشینری اور آلات	9
9.5	درکار فرنیچر اور فیکچرز	9
9.6	درکار کمپیوٹر آلات	10
9.7	درکار خام مال	10
9.8	درکار افرادی قوت	10
9.9	یوٹیلیٹیز اور دیگر لاگتیں	11
9.10	متوقع آمدن	11
10	ماہرین و مشیران	11
11	کارآمد روابط	12
12	ضمیمہ جات	13
12.1	آمدن کا گوشوارہ (انکم شیڈول)	13
12.2	اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ)	14
12.3	گردش نقد کا گوشوارہ (کیس فلو شیڈول)	15
13	کلیدی مفروضے	16

1۔ اظہارِ لا تعلقی (Disclaimer)

اس معلوماتی دستاویز کا مقصد موضوع سے متعارف کروانا اور اس بارے میں عمومی تصور اور معلومات دینا ہے۔ اگرچہ اس دستاویز میں شامل مواد مختلف باوثوق ذرائع سے جمع کردہ ڈیٹا/ معلومات پر مبنی ہے، مگر اس کی بنیاد مخصوص مفروضات پر بھی ہے جو مختلف صورتوں میں مختلف ہو سکتے ہیں۔ معلومات کی درستگی یا معتبریت کے بارے میں کوئی دعوے یا یقین دہانیوں کے بغیر من و عن پیش کیا گیا ہے۔ اگرچہ اس دستاویز کی تدوین میں حد درجہ احتیاط اور توجہ برتی گئی ہے، لیکن اس میں دی گئی معلومات متعلقہ عوامل میں کسی تبدیلی کی وجہ سے فرق ہو سکتے ہیں اور اصل نتائج پیش کردہ معلومات سے خاصے مختلف ہو سکتے ہیں۔ سمیڈا (SMEDA)، اس کے ملازمین اور ایجنٹ اس دستاویز کی وجہ سے کئی گئی کسی سرگرمی کے نتیجے میں ہونے والے کسی بھی مالی یا دیگر نقصان کے ذمہ دار نہیں۔ شامل معلومات مزید کسی پروفیشنل مشاورت کو خارج از امکان نہیں بناتی۔ اس دستاویز کے متوقع استعمال کنندگان کی حوصلہ افزائی کی جاتی ہے کہ وہ اضافی کاوش کریں اور ایک باوثوق فیصلہ کرنے کے لئے ضروری معلومات اکٹھی کریں، بشمول معلومات پر عمل کرنے کے کسی بھی فیصلے سے قبل کسی کنسلٹنٹ/ تکنیکی ماہر کے ساتھ پروفیشنل مشاورت کر لیں۔

سمیڈا کی جانب سے پیش کردہ خدمات کے متعلق مزید معلومات کے لئے ہماری ویب سائٹ پر رابطہ کریں www.smeda.org.pk

دستاویز

دستاویز	پری فریٹیلٹی نمبر 162
تیار کردہ	سمیڈا پنجاب - (Out sourced)
تاریخ تیاری	نومبر 2020ء
مزید معلومات	helpdesk.punjab@smeda.org.pk

2۔ اجمالی جائزہ (Executive Summary)

ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ (Heat Sublimation Printing) ایک دلچسپ نئی تکنیک ہے جو لوگوں کو فیبرک اور کپڑوں پر ذاتی نوعیت کی تصاویر، عکس اور ڈیزائن چسپاں کر کے اپنی مرضی کے مطابق اپنے کپڑے ڈیزائن کرنے کی اجازت دیتی ہے۔ یہ ایک کمپیوٹر پرنٹنگ تکنیک ہے جس میں عکس (Images) کو فیبرک کے ساتھ ساتھ دیگر مواد جیسا کہ پلاسٹک، کارڈ، پیپر وغیرہ پر منتقل کرنے کے لئے حرارت کا استعمال کیا جاتا ہے۔ شہری آبادی اور بدلتے ہوئے طرز زندگی کی وجہ سے ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ کی مانگ مسلسل بڑھ رہی ہے۔ لہذا ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ یونٹ کا قیام پاکستان میں سرمایہ کاری کا ایک اُبھرتا ہوا منصوبہ ہے۔

یہ پری فریٹیلٹی تحقیق بنیادی طور پر فیبرک اور تیار شدہ ملبوسات پر کمرشل ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ کی خدمات فراہم کرنے کے متعلق ہے۔ کاروبار کی توجہ کا مرکز معیاری پرنٹنگ کی خدمات فراہم کرنا ہے، مثال کے طور پر مرضی کے مطابق عکس (Customized Images)، ذاتی تصاویر (Personal Pictures)، پروموز (Promos) اور تاثرات (Expressions) وغیرہ کے لئے۔ مجوزہ خدمات ٹیکسٹائل مینوفیکچررز کو فراہم کی جائیں گی۔ مجوزہ کاروباری منصوبہ پاکستان کے کسی بھی بڑے ٹیکسٹائل انڈسٹری کے مرکز میں واقع ہونا چاہیے۔ ابتدائی مستقل لاگت کو کم کرنے کے لئے تجویز کردہ یونٹ کرائے کی عمارت میں قائم کیا جائے گا۔

ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ یونٹ کی تجویز کردہ استعداد 1.470 ملین مربع فٹ فیبرک سالانہ ہوگی۔ ابتدائی قابل عمل استعداد کا تخمینہ 5 فیصد سالانہ شرح اضافہ کے ساتھ 65 فیصد لگایا گیا ہے۔ یہ پیداواری لاگت کا تخمینہ معاشی طور پر قابل عمل ہے اور مستقل لاگت کے ساتھ ساتھ منصوبہ کی عملی لاگت کے تمام تقاضوں کو پورا کرتا ہے۔ تاہم، ٹیکسٹائل پرنٹنگ انڈسٹری کے متعلق کاروباری شخص کا علم، تجربہ کار مینجمنٹ، ہنرمندی اور یونٹ کی لوکیشن اس کاروبار کی کامیابی کے لئے اہم عوامل ہیں۔

منصوبہ کی کل لاگت 5.039 ملین روپے مستقل لاگت اور 0.556 ملین روپے گردش سرمایہ کے ساتھ 5.595 ملین روپے کا تخمینہ لگایا گیا ہے۔ ذاتی سرمایہ ماڈل کی بنیاد پر منصوبہ کی موجودہ قدر حاصل (Net Present Value) اندرونی شرح منافع (Internal Rate of Return) 45 فیصد اور 3.06 سال مدت واپسی (Pay Back Period) کے ساتھ تقریباً 10.320 ملین روپے لگایا گیا ہے۔ منصوبہ 5 افراد بشمول مالک کو روزگار کے مواقع فراہم کرے گا۔ اس منصوبہ کی قانونی حیثیت فرد واحد تجویز کی گئی ہے۔

3۔ سمیڈا کا تعارف (Introduction to SMEDA)

سمال اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (SMEDA) کا قیام اکتوبر 1998ء میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ کے ذریعے معیشت کو مضبوط بنانے کی خاطر عمل میں لایا گیا۔

چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ، ان کی تعداد اور استعداد میں اضافے کے ذریعے سے قومی آمدنی کو بہتر بنانے کے مقصد کو مد نظر رکھتے ہوئے سمیڈا نے ”شعبہ جاتی“ تحقیق کا کام کیا ہے جس میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کا تعارف، ان کا طریقہ کار، سرمائے کے حصول کے مواقع، کاروبار جمانے کے لئے معلومات، منڈیوں اور صارفین تک رسائی و فراہمی، تکنیکی پلان مہیا کرنے، ادارہ جاتی تعاون اور نیٹ ورک کے ذریعے رابطہ شامل ہیں۔

سرمایہ کاری کے کلیدی شعبوں میں ابتدائی تحقیقی جائزوں کی تیاری اور تشہیر سمیڈا کی جانب سے SME معاونت کا نشان امتیاز رہا ہے۔ ان ابتدائی تحقیقی جائزوں کے ساتھ ساتھ سمیڈا کی جانب سے SMEs وسیع پیمانے پر فروغ کاروبار کی خدمات بھی فراہم کی جاتی ہیں۔ ان خدمات میں ہیلپ ڈیسک سروسز کے ذریعے کاروباری رہنمائی کے علاوہ ماہرین اور کنسلٹنٹس کی نشاندہی اور ضروریات کی بنیاد پر تعمیر استعداد کے مختلف النوع کے تربیتی پروگرام بھی شامل ہیں۔

4۔ دستاویز کا مقصد (Purpose of the Document)

کاروبار کے ممکنہ امکانات کی تحقیق کا مقصد بنیادی طور پر اپنا کاروبار شروع کرنے والوں کے لئے سرمایہ کاری کے مناسب شعبوں کی نشاندہی ہے۔ اس پراجیکٹ کی پری فزیبلٹی کے ذریعے کسی کاروباری تصور کی وضاحت، اس کے آغاز، پیداوار، مارکیٹنگ، فنانس اور متوقع منافع کے حصول کے لئے مناسب اور ضروری امور کی وضاحت اور احتیاطوں سے باخبر کرنا ہے۔

زیر نظر دستاویز میں ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ یونٹ قائم کرنے والوں کے لئے اس کاروبار کی اجمالی معلومات مہیا کی گئی ہیں تاکہ وہ سرمایہ کاری میں نازک فیصلے کرتے ہوئے درست اقدامات کر سکیں۔

کاروبار کی ایسی اقسام جہاں پر لکھت، پڑھت بہت کم یا بالکل نہیں ہوتی، عام طور سے لکھی ہوئی ہدایات بھی میسر نہیں ہیں، لہذا اس کام کے آغاز کے لئے زیادہ تحقیق کرنی پڑتی ہے۔ اس دستاویز میں یہی کاوش کی گئی ہے کہ ایسے کاروبار جن کا دار و مدار چند خاص اصولوں کی پاسداری پر ہوتا ہے جیسے کہ موجودہ کامیاب کاروباریوں کی عادات کو اپنانا اور ان کاروباری امور کا خیال رکھنا جو ایک کامیاب کاروبار کرنے کے لئے غیر تحریری قانون کی سی حیثیت رکھتے ہیں۔

اس معلوماتی مواد کے بغور مطالعے کے ساتھ ساتھ قاری کو بعد ازاں فراہم کی جانے والی ان تنقیدی معلومات پر نظر رکھنی چاہیے جو کسی بھی کاروباری سرمایہ کاری کی بنیاد ہیں۔

5۔ منصوبے اور مصنوع کا مختصر بیان (Brief Description of Project & Product)

سبلمیشن (Sublimation) کے عمل میں حرارت کو استعمال کرتے ہوئے رنگ (Dye) کو فیبرک پر منتقل کیا جاتا ہے۔ عکس (Image) کو خاص پیپر پر منتقل کیا جاتا ہے (جو یعنی کہ سبلمیشن (Sublimation) پیپر کے طور پر جانا جاتا ہے) گارمنٹ پر رکھا جاتا ہے اور حرارت پہنچائی جاتی ہے، جس سے سیاہی کیڑے کا حصہ بن جاتی ہے۔ سبلمیشن (Sublimation) پرنٹنگ جدید پراسیسنگ مشینیں بشمول ٹرانسفر مشین (Transfer Machine) اور پرنٹنگ مشین (Printing Machine) کی مدد سے بے شمار مواد جیسے کہ کارپوریٹ ٹیز (Corporate Tees)، پولیسٹر فیبرک (Polyester Fabric)، جرسی (Jersey)، سپورٹس جرسیاں (Sports Jerseys)، یونیفارمز (Uniforms) اور برانڈ کی تشہیر وغیرہ کی دونوں صنعتی/انڈسٹریل اور انفرادی صارفین کے لئے کی جاسکتی ہے۔

تجویز کردہ ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ یونٹ (Heat Sublimation Printing Unit) بنیادی طور پر ٹیکسٹائل گارمنٹس مینوفیکچررز کو پرنٹنگ کی خدمات فراہم کرے گا۔ یہ یونٹ بنیادی طور پر ٹیکسٹائل انڈسٹری کو کمرشل پرنٹنگ سروسز فراہم کرنے والے کے طور پر کام کرے گا۔ پرنٹنگ کی خدمات صارفین کی ضروریات کے مطابق ان کی اپنی مرضی کے مطابق ہوں گی۔ یہ یونٹ کمپیوٹر، سافٹ ویئر اپیلی کیشنز (Software Applications) اور دیگر لوازمات (Other Accessories) کے ساتھ جدید

ترین ٹرانسفرنگ اور پرنٹنگ مشینوں پر مشتمل ہوگا۔

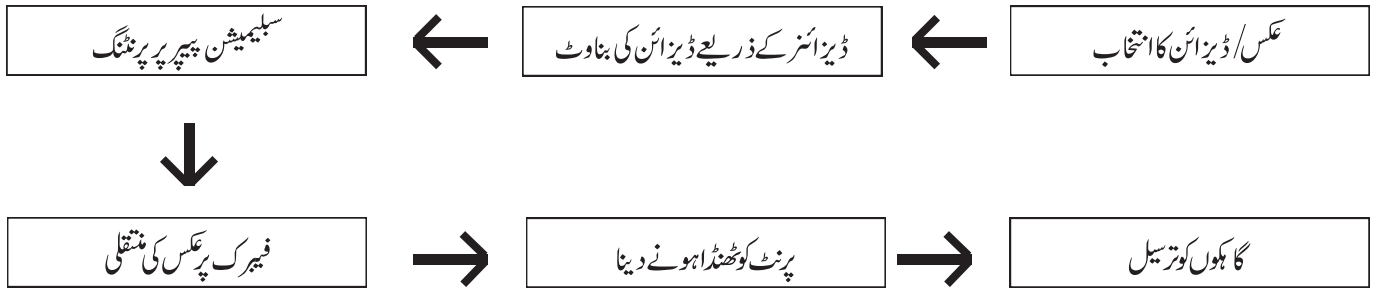
یہ منصوبہ اس طرح سے ڈیزائن کیا گیا ہے کہ اُن صارفین کی طلب کو پورا کرنے کے قابل ہوگا جو پہلے سے تیار کردہ گرافک امیج (Graphic Image) کو اپنے کپڑوں پر پرنٹ کروانا چاہتے ہیں اور ساتھ ہی وہ صارفین جو اپنی مرضی کے مطابق آرٹ ورک (Artwork) کو اپنے منتخب کردہ میٹریل پر کروانے کو ترجیح دیتے ہیں۔ چونکہ ٹیکسٹائل کی صنعت بنیادی طور پر فیصل آباد، کراچی، لاہور اور سیالکوٹ وغیرہ میں واقع ہے۔ اس لئے تجویز کردہ یونٹ کو ان بڑے شہروں میں سے کسی ایک میں قائم کرنے کی تجویز دی جاتی ہے تاکہ ہدف والے صارفین کے ساتھ قریبی تعلق قائم ہو۔ مالیاتی تجزیہ ظاہر کرتا ہے کہ یونٹ عمل کے پہلے سال سے ہی منافع بخش ثابت ہوگا۔ اس منصوبہ کی قانونی حیثیت فرد واحد تجویز کی گئی ہے۔

5.1 پیداواری گردش عمل (Production Process Flow)

ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ (Heat Sublimation Printing) کے عمل کا آغاز پرنٹ کئے جانے والے مطلوبہ ڈیزائن کی تخلیق سے شروع ہوتا ہے۔ امکانات لامتناہی ہیں، رنگ اور سائز کی کوئی پابندی نہیں ہے، یہاں تک کہ کوئی بھی بہتر تفصیلات حاصل کر سکتا ہے۔ بنیادی طور پر تصاویر، فوٹو، گرافکس کے ذریعے یا امیج (Image) بنانے والے سافٹ ویئر جیسا کہ ایڈوب فوٹوشاپ (Adobe Photoshop) کے ذریعے بنائی جائیں گی۔

گاہکوں پر پرنٹ کئے جانے والے ڈیزائن اور عکس یا تو کلائنٹس (Clients) فراہم کریں گے یا وہ سہولت پر دستیاب تصاویر / ڈیزائن میں سے منتخب کریں گے۔ ایک بار عکس (Image) / ڈیزائن (Design) منتخب ہو جاتا ہے، اس کو پھر کمپیوٹر سافٹ ویئر سسٹم میں حتمی شکل دی جاتی ہے۔ اس کے بعد عکس / ڈیزائن کو سبلمیشن پیپر (Sublimation Paper) پر پرنٹ کیا جاتا ہے اور پھر اسے ہینگزین ٹرانسفر مشین (Hengxin Transfer Machine) کے ذریعے مطلوبہ درجہ حرارت پر دباؤ کے ساتھ فیبرک یا گارمنٹ پر منتقل کیا جاتا ہے۔ منتقل شدہ عکس / ڈیزائن کے اثرات مستقل ہوتے ہیں اور دھندلاہٹ کا خطرہ کم ہوتا ہے، کیونکہ سیاہی کپڑے میں سرایت کر جاتی ہے۔ اس کے بعد سبلمیشن پیپر (Sublimation Paper) کو تیزی سے ہٹا دیا جاتا ہے اور پرنٹ کو نصب کرنے کے لئے کپڑے کو ٹھنڈا ہونے دیا جاتا ہے۔

شکل نمبر 1 : گردش عمل ڈایا گرام



5.2 ابتدائی اور عملی استعداد (Installed and Operational Capacities)

منصوبہ کی کل عملی استعداد کا تخمینہ منتخب کردہ ڈیزائن یا عکس کو ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ تکنیک کے ذریعے تقریباً 1.470 ملین مربع فٹ فیبرک پر پرنٹ کرنا فرض کیا گیا ہے۔ تاہم پہلے سال کے لئے منصوبہ کی ابتدائی عملی استعداد 65 فیصد ہوگی جبکہ باقی سالوں میں 5 فیصد سالانہ شرح اضافہ ہوگا۔ منصوبہ کی زیادہ سے زیادہ عملی استعداد 100 فیصد فرض کی گئی ہے جس کو عمل کے آٹھویں سال میں حاصل کر لیا جائے گا۔

6۔ انتہائی قابل توجہ امور (Critical Factors)

- ☆.....کاروباری شخص کا ٹیکسٹائل پرنٹنگ کے امور میں پس منظر کے متعلق علم اور متعلقہ تجربہ۔
- ☆.....کاروبار کی لوکیشن کا میانی کی کلید ہے، ٹیکسٹائل گارمنٹ مینوفیکچررز سے قربت باقاعدہ اور بار بار آرڈرز کو یقینی بنائے گی۔
- ☆.....اعلیٰ معیار، ڈیزائن کی مستقل مزاجی، کام کے امور با آسانی چلانے اور ضیاع کو کم سے کم کرنے کے لئے تجربہ کار اور ہنرمند کارکنوں/آپریٹرز کی تعیناتی۔
- ☆.....صارفین کی توقعات سے بڑھ کر مناسب قیمتوں پر اعلیٰ معیار کی مصنوعات کم وقت میں فراہم کرنا۔
- ☆.....کاروبار کے لئے مختلف ذرائع جیسا کہ مقامی اخبارات، کیبل نیٹ ورک، ہل بورڈز، ٹرانزٹ پوسٹرز اور سوشل میڈیا کے ذریعے موثر اور بروقت مارکیٹنگ مہم۔
- ☆.....کارکردگی اور بہتر کنٹرول کو یقینی بنانے کے لئے محتاط مالیاتی اور حساب و کتاب کے تجزیہ کا استعمال۔

7۔ جغرافیائی لحاظ سے سرمایہ کاری کے مواقع (Geographical Potential for Investment)

ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ (Heat Sublimation Printing) کے بڑے گاہک صنعتی خریدار، بنیادی طور پر گارمنٹ مینوفیکچررز ہیں، لہذا یہ یونٹ اپیرل (Apparel) یا فیشن انڈسٹری کی بنیاد رکھنے والے کسی بھی بڑے شہر میں قائم کیا جاسکتا ہے۔ یہ اہم ہے کہ یونٹ کی لوکیشن ترجیحاً صنعتی کلسٹر (Industrial Cluster) میں حاصل کی جائے جہاں یٹیلیٹیز (Utilities) خاص طور پر بجلی اور دیگر انفراسٹرکچر با آسانی دستیاب ہوں۔ فی الحال کراچی، لاہور، فیصل آباد، سیالکوٹ اور راولپنڈی کو مدنظر رکھا جاسکتا ہے کیونکہ زیادہ تر گارمنٹ مینوفیکچررز ان شہروں میں واقع ہیں، بڑے خریداروں کے قریب ہونے کی وجہ سے مسلسل آرڈرز (Consistent Orders) اور حوالہ جات (Referrals) مل سکتے ہیں۔

8۔ متوقع گاہک اور تجارتی علاقے (Potential Target Markets/ Cities)

تجویز کردہ یونٹ اپنے ممکنہ صارفین، زیادہ تر ریڈی میڈ گارمنٹ فیکٹریوں اور چمڑے کے ملبوسات بنانے والوں کو براہ راست سپلائی دے گا۔ پرنٹنگ گارمنٹس، کارپوریٹ ٹیز (Corporate Tees)، پولیسٹر فیبرک (Polyester Fabric)، جرسی (Jersey)، سپورٹس جرسیاں (Sports Jerseys)، یونیفارمز (Uniforms) اور برانڈ کی تشہیر (Brand Promotion) وغیرہ دونوں صنعتی مینوفیکچررز اور کمرشل ٹریڈرز دونوں کے لئے کی جائے گی۔ جیسا کہ ہدفی گاہکوں کی اکثریت کا تعلق کاروباری طبقوں سے ہے، لہذا مجوزہ کاروبار کے لئے ہدفی گاہک اور ممکنہ مارکیٹیں بڑے شہروں جیسا کہ لاہور، کراچی، فیصل آباد اور سیالکوٹ میں ہوں گے۔

9۔ منصوبہ کی لاگت کا خلاصہ (Project Cost Summary)

ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ (Heat Sublimation Printing) یونٹ کی کاروباری عمل پذیری کو جانچنے کے لئے ایک تفصیلی مالیاتی ماڈل ترتیب دیا گیا ہے۔ مختلف اخراجات اور آمدنی سے تعلق رکھنے والے مفروضہ جات، ان کے نتائج اور تجزیے کے ساتھ اس سیکشن میں بیان کئے گئے ہیں۔ اس کاروبار کے متعلق آمدن کا گوشوارہ (انکم ٹیٹمنٹ)، گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو ٹیٹمنٹ) اور اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ) ضمیمہ جات کے طور پر لف کی گئی ہیں۔

9.1 - معاشی کیفیت (Project Economics)

اس مالیاتی ماڈل میں تمام اعداد و شمار کا حساب پہلے سال میں ممکنہ سیلز 10.666 ملین روپے کے لئے کیا گیا ہے۔ پہلے سال کے دوران قابل عمل استعداد 65 فیصد پر کام کرے گا جبکہ 5 فیصد سالانہ شرح اضافہ کے ساتھ باقی سالوں میں زیادہ سے زیادہ عملی استعداد 100 فیصد ہوگی۔

مندرجہ ذیل جدول اندرونی شرح منافع، مدت واپسی اور موجودہ قدر حاصل کی تفصیل ظاہر کرتا ہے:

جدول نمبر 1: معاشی کیفیت (ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر) (Project Economics)(Equity Financed)

مندرجات	تفصیلات
اندرونی شرح منافع (Internal Rate of Return)	45 فیصد
مدت واپسی (سال) (Payback Period) (Years)	3.06
موجودہ قدر حاصل (روپے) (Net Present Value) (Rs.)	10,319,977

نفع اور نقصان کی سطحی برابری کا تجزیہ نیچے دیا گیا ہے:

جدول نمبر 2: نفع اور نقصان کی سطحی برابری (Break Even) (100 فیصد ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر)

بلا نفع و نقصان کا تجزیہ	پہلا سال	دوسرا سال	تیسرا سال	چوتھا سال	پانچواں سال	چھٹا سال	ساتواں سال	آٹھواں سال	نواں سال	دسواں سال
بلا نفع و نقصان آمدنی	7,827,229	8,155,328	8,403,268	9,444,695	10,448,836	11,327,062	13,381,566	15,277,066	16,281,385	18,216,344
بلا نفع و نقصان انٹنس	701,282	664,253	622,225	635,762	639,413	630,142	676,761	702,386	680,510	692,168
حفاظت کے مارجن	27 فیصد	35 فیصد	44 فیصد	46 فیصد	49 فیصد	52 فیصد	52 فیصد	52 فیصد	54 فیصد	53 فیصد

تاہم مزید وضاحت کے مقاصد کے لئے منصوبہ کی معاشی کیفیت ذاتی سرمایہ: قرض (یعنی کہ 50:50) کی بنیاد پر ماڈل کا حساب کیا گیا ہے۔ منصوبہ کے قرض: ذاتی سرمایہ ماڈل کی بنیاد پر اندرونی شرح منافع (IRR)، مدت واپسی (Pay Back Period) اور موجودہ قدر حاصل (NPV) کی تفصیل نیچے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 3: معاشی کیفیت قرض (50 فیصد): ذاتی سرمایہ (50 فیصد) کی بنیاد پر

مندرجات	تفصیلات
اندرونی شرح منافع (Internal Rate of Return)	44 فیصد
مدت واپسی (سال) (Payback Period) (Years)	3.10
موجودہ قدر حاصل (روپے) (Net Present Value) (Rs.)	12,296,383

قرض: ذاتی سرمایہ کے لئے مالیاتی مفروضات نیچے فراہم کئے گئے ہیں:

جدول نمبر 4: قرض: ذاتی سرمایہ کے لئے مالیاتی مفروضات

مندرجات	تفصیلات
قرض (50 فیصد)	2,805,803
ذاتی سرمایہ (50 فیصد)	2,805,803
قرض پر شرح منافع	12 فیصد
قرض کی مدت	5 سال

100 فیصد ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر کاروباری ماڈل کے متعلق آمدن کا گوشوارہ (انکم شیٹمنٹ)، گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو شیٹمنٹ) اور اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ) ضمیمہ جات کے طور پر لف کی گئی ہیں۔

9.2۔ کل لاگت کاروبار (Project Cost)

تجویز کردہ کاروبار کے عمل کے لئے مندرجہ ذیل جدول میں درکار مستقل اور گردش سرمایہ کی نشاندہی کی گئی ہے:

جدول نمبر 5: کل لاگت کاروبار (Project Cost)

مندرجات	رقم (روپے)
مستقل لاگت	
مشینری اور آلات	3,232,954
فرنیچر اور فیکچرز	1,093,600
کمپیوٹر آلات	387,500
بلڈنگ سکیورٹی ڈیپازٹ	180,000
قبل از پیداوار لاگت	80,000
دفتری آلات	65,000
کل مستقل لاگت	5,039,054
گردشی سرمایہ	
نقد	350,000
بلڈنگ کا پیشگی کرایہ	180,000
آلات کے سپئر پارٹس	25,878
کل گردش سرمایہ	555,878
کل لاگت منصوبہ	5,594,932

9.3۔ درکار زمین اور بلڈنگ (Land & Building Requirement)

مجوزہ ہیٹ سبلمیشن (Heat Sublimation) یونٹ کے لئے درکار زمین تقریباً 880 مربع فٹ کو رقبہ کا تخمینہ لگایا گیا ہے۔ مجوزہ یونٹ کے لئے درکار زمین کا تخمینہ مینجمنٹ آفس، ڈیزائن آفس اور پرنٹنگ ایریا کی بنیاد پر لگایا گیا ہے۔ ابتدائی سرمائے کے اخراجات کو کم کرنے کے لئے یہ تجویز کیا جاتا ہے کہ یہ منصوبہ کرائے کی بلڈنگ پر قائم کیا جائے۔

زمین ٹیکسٹائل گارمنٹ مینوفیکچرنگ یا ایپریل انڈسٹری کلسٹر (Apparel Industry Clusters) کے گرد و نواح میں حاصل کی جاسکتی ہے۔ مجوزہ منصوبہ کے لئے ماہانہ کرایہ 60,000 روپے کا تخمینہ لگایا گیا ہے۔ اس کے علاوہ 3 ماہ کا کرایہ یعنی کہ 180,000 روپے سکیورٹی ڈیپازٹ کے طور پر ادا کئے جائیں گے۔

9.4 - درکار مشینری اور آلات (Machinery and Equipment)

مجوزہ منصوبہ کے لئے درکار مشینری اور آلات کی تفصیل نیچے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 6: درکار مشینری اور آلات (Machinery and Equipment)

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
ٹرانسفر مشین ہینگن HT-RCR1700 Transfer Machine Hengxin HT-RCR1700	1	2,571,373	2,571,373
پرنٹنگ مشین اپسون جیٹ v33 4720 Printing Machine Epson e Jet v33 4720	1	636,582	636,582
سیکورٹی کے آلات 4 CCTV Cameras Security Equipment's 4 CCTV Cameras	1	25,000	25,000
کل	3		3,232,955

9.5 - درکار فرنیچر اور فیکچرز (Furniture and Fixture Requirement)

منصوبہ کے لئے درکار فرنیچر اور فیکچرز کی تفصیلات نیچے فراہم کی گئی ہیں:

جدول نمبر 7: درکار فرنیچر اور فیکچرز (Furniture and Fixture Requirement)

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
تزیین و آرائش	1	600,000	600,000
ایئر کنڈیشنرز (1 ٹن سپلٹ)	3	60,000	180,000
میزیں اور کرسیاں	2	35,000	70,000
متفرق فرنیچر	1	50,000	50,000
صوفے	4	12,000	48,000
وزیٹرز کے لئے کرسیاں	4	8,000	32,000
کپ بورڈ / ریکس	2	12,000	24,000
ورک سٹیشنز	1	22,000	22,000
SMD بلب (24 واٹ)	20	1,000	20,000
بریکٹ فینز	4	3,800	15,200
کپ بورڈ	1	15,000	15,000
وزیٹرز کے لئے کرسیاں (ڈیزائن اور پرنٹنگ ایریا کے لئے)	2	6,500	13,000
ایگزاسٹ فینز	2	2,200	4,400
کل			1,093,600

9.6 درکار کمپیوٹر آلات (Computer Equipment Requirement)

ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ (Heat Sublimation Printing) یونٹ کے لئے مندرجہ ذیل کمپیوٹر آلات درکار ہوں گے:

جدول نمبر 8: درکار کمپیوٹر آلات (Computer Equipment Requirement)

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
لیپ ٹاپ	2	70,000	140,000
اعلیٰ درجہ کے گرافک کارڈ کے ساتھ کمپیوٹر	1	125,000	125,000
کمپیوٹر پرنٹر	1	23,000	23,000
سکینر	1	9,500	9,500
یو پی ایس بمعہ بیٹریاں	1	90,000	90,000
کل			387,500

9.7 درکار خام مال (Raw Material Requirements)

مجوزہ کاروبار کے لئے پرنٹنگ پیپر رولز اور سبلمیشن پرنٹنگ انک (Sublimation Printing Ink) بنیادی خام مال ہیں، جن کو براہ راست مقامی مارکیٹ سے خریداجائے گا۔ ان خام مال کا استعمال ڈیزائن اور رنگ کی ضروریات کے مطابق ہر کام کے آرڈر کے لئے مختلف ہوگا۔

مندرجہ ذیل جدول ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ (Heat Sublimation Printing) یونٹ کے عمل کے پہلے سال کے لئے خام مال کی اوسط ضروریات کی تفصیلات فراہم کرتا ہے۔

جدول نمبر 9: درکار خام مال (Raw Material Requirements)

مندرجات	فیبرک پرنٹنگ (مربع فٹ)	اوسط لاگت فی مربع فٹ (روپے)	کل لاگت خام مال (روپے)
پیپر رولز Paper Rolls	955,500	1.90	1,815,450
سبلمیشن انک Sublimation Ink	955,500	2.80	2,675,400
کل			4,490,850

9.8 درکار انفرادی قوت (Human Resource Requirement)

ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ (Heat Sublimation Printing) یونٹ کے امور کو با آسانی چلانے کے لئے درکار انفرادی قوت کی تفصیلات، ملازمین کی تعداد اور ماہانہ تنخواہوں کے ساتھ ذیل میں تجویز کی گئی ہے:

جدول نمبر 10: درکار انفرادی قوت (Human Resource Requirement)

مندرجات	ملازمین کی تعداد	ماہانہ تنخواہ فی ملازم (روپے)
سی ای او	1	80,000
سپر وائزر / اکاؤنٹنٹ	1	50,000
ڈیزائنر	1	45,000

35,000	1	ٹرانسفر اور پرنٹنگ مشین آپریٹر
20,000	1	ہیلپر
	5	کل

9.9۔ یوٹیلٹیز اور دیگر لاگتیں (Utilities and Other Costs)

اس منصوبہ میں برادشت کی جانے والی اہم ترین لاگت بجلی کے اخراجات ہیں۔ بجلی کے ماہانہ اخراجات کا تخمینہ تقریباً 31,950 روپے لگایا گیا ہے جبکہ پانی کے اخراجات کا تخمینہ 10,800 روپے سالانہ ہے۔ مزید برآں ہیٹ سبلمیشن پرنٹنگ (Heat Sublimation Printing) یونٹ کی مارکیٹنگ کے لئے ضروری تشہیری اخراجات کا تخمینہ آمدنی کے اخراجات کا 0.5 فیصد لگایا گیا ہے۔

9.10۔ متوقع آمدن (Revenue Generation)

65 فیصد قابل عمل استعداد کی بنیاد پر عمل کے پہلے سال کے دوران آمدنی کی تفصیل نیچے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 11: متوقع آمدن (پہلے سال) (Revenue Generation) (Year 1)

مندرجات	فیبرک پرنٹنگ (روپے)	اوسط یونٹ/مربع فٹ	فروخت آمدنی (روپے)
فیبرک پر پرنٹ کئے جانے والے عکس/ڈیزائن	955,500	11.16	10,665,879
کل	955,500		10,665,879

10۔ ماہرین و مشیران (Contact Details)

مجوزہ منصوبہ میں ممکنہ سرمایہ کاروں کی سہولت کے لئے پرائیویٹ سیکٹر میں خدمات فراہم کرنے والوں سے روابط کے لئے تفصیلات ذیل میں فراہم کی گئی ہیں:

سپلائر کا نام	پتہ
صابری گروپ آف کمپنیز	رنجیت پارک مشن روڈ، لاہور، فون نمبر: 4-042-36290001
MAS ڈیجیٹل ٹیکسٹائل پاکستان	کمرشل زون، پاک عرب ہاؤسنگ سکیم، فیروز پور روڈ، لاہور فون نمبر 0321-4444998-0313-4114346

11- کارآمد روابط (Useful Links)

www.smeda.org.pk	سہل اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (سمیڈا)
www.pakistan.gov.pk	گورنمنٹ آف پاکستان
www.moip.gov.pk	منسٹری آف انڈسٹریز اینڈ پروڈکشن
http://moppt.gov.pk	منسٹری آف ایجوکیشن، ٹریننگ اینڈ سٹینڈرڈز ان ہائر ایجوکیشن
www.punjab.gov.pk	گورنمنٹ آف پنجاب
www.sindh.gov.pk	گورنمنٹ آف سندھ
www.khyberpakhtunkhwa.gov.pk	گورنمنٹ آف خیبر پختونخوا
www.balochistan.gov.pk	گورنمنٹ آف بلوچستان
www.gilgitbaltistan.gov.pk	گورنمنٹ آف گلگت بلتستان
www.ajk.gov.pk	گورنمنٹ آف آزاد جموں کشمیر
www.tdap.gov.pk	ٹریڈ ڈویلپمنٹ اتھارٹی آف پاکستان (ٹی ڈی اے پی)
www.secp.gov.pk	سیکیورٹی اینڈ ایکس چینج کمیشن آف پاکستان (ایس ای سی پی)
www.fpcci.com.pk	فیڈریشن آف پاکستان چیمبر آف کامرس اینڈ انڈسٹری (ایف پی سی سی آئی)
www.sbp.org.pk	سٹیٹ بینک آف پاکستان
www.psic.gov.pk	پنجاب سہل انڈسٹریز کارپوریشن
www.ssic.gos.pk	سندھ سہل انڈسٹریز کارپوریشن
www.pvta.gov.pk	پنجاب ووکیشنل ٹریننگ کونسل (پی وی ٹی سی)
www.tevta.org	ٹیکنیکل ایجوکیشن اینڈ ووکیشنل ٹریننگ اتھارٹی (ٹی ای وی ٹی اے)
www.prgmea.org/prgtti/	پاکستان ریڈی میڈ گارمنٹ ٹیکنیکل ٹریننگ انسٹی ٹیوٹ
www.pie.com.pk	پنجاب انڈسٹریل اسٹریٹس (پی آئی ای)
www.fiedmc.com.pk	فیصل آباد انڈسٹریل اسٹریٹ ڈویلپمنٹ اینڈ مینجمنٹ کمپنی

12- ضمیمہ جات (Annexures)

12.1- آمدن کا گوشوارہ (Income Statement)

Calculations											SMEDA
Income Statement											
	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10	
Revenue	10,665,879	12,634,965	14,891,209	17,472,351	20,420,811	23,784,238	27,616,143	31,976,587	35,174,246	38,691,670	
<i>Cost of sales</i>											
Printing Paper	1,815,450	2,150,610	2,534,648	2,973,986	3,475,847	4,048,339	4,700,571	5,442,767	5,987,044	6,585,748	
Printing Ink	2,675,400	3,169,320	3,735,270	4,382,717	5,122,300	5,965,973	6,927,158	8,020,920	8,823,012	9,705,313	
Direct labor	2,160,000	2,376,000	2,613,600	2,874,960	3,162,456	3,478,702	3,826,572	4,209,229	4,630,152	5,093,167	
Machinery maintenance)	621,075	735,735	867,116	1,017,416	1,189,105	1,384,958	1,608,090	1,861,999	2,048,199	2,253,019	
Direct electricity	263,952	290,347	319,382	351,320	386,452	425,097	467,607	514,368	565,805	622,385	
Total cost of sales	7,535,877	8,722,012	10,070,016	11,600,400	13,336,160	15,303,069	17,529,998	20,049,282	22,054,211	24,259,632	
Gross Profit	3,130,002	3,912,953	4,821,193	5,871,952	7,084,650	8,481,169	10,086,145	11,927,305	13,120,035	14,432,039	
<i>General administration & selling expenses</i>											
Administration expense	600,000	660,000	726,000	798,600	878,460	966,306	1,062,937	1,169,230	1,286,153	1,414,769	
Building rental expense	720,000	792,000	871,200	958,320	1,054,152	1,159,567	1,275,524	1,403,076	1,543,384	1,697,722	
Electricity expense	119,451	131,396	144,535	158,989	174,888	192,377	211,614	232,776	256,053	281,659	
Water expense	10,800	11,880	13,068	14,375	15,812	17,394	19,133	21,046	23,151	25,466	
Traveling expense	30,000	33,000	36,300	39,930	43,923	48,315	53,147	58,462	64,308	70,738	
Communications expense (phone, fax, mail, internet, etc.)	16,200	17,820	19,602	21,562	23,718	26,090	28,699	31,569	34,726	38,199	
Office expenses (stationary, entertainment, janitorial services, etc)	21,600	23,760	26,136	28,750	31,625	34,787	38,266	42,092	46,302	50,932	
Promotional expense	53,329	63,175	74,456	87,362	102,104	118,921	138,081	159,883	175,871	193,458	
Professional fees (legal, audit, consultants, etc.)	106,659	126,350	148,912	174,724	204,208	237,842	276,161	319,766	351,742	386,917	
Depreciation expense	567,030	567,030	567,030	591,062	587,187	587,187	615,006	610,520	610,520	642,724	
Amortization of pre-operating costs	16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	-	-	-	-	-	
Miscellaneous expense 1	24,000	26,400	29,040	31,944	35,138	38,652	42,517	46,769	51,446	56,591	
Subtotal	2,285,069	2,468,811	2,672,280	2,921,617	3,167,215	3,427,438	3,761,085	4,095,190	4,443,657	4,859,174	
Operating Income	844,933	1,444,142	2,148,913	2,950,335	3,917,435	5,053,731	6,325,060	7,832,115	8,676,379	9,572,864	
Other income (interest on cash)	2,299,146	2,527,930	2,723,258	3,176,468	3,627,390	4,041,691	4,889,745	5,701,004	6,075,921	6,795,391	
Other income 2	22,685	55,885	92,959	136,976	192,936	250,789	315,555	392,962	468,032	551,465	
Gain / (loss) on sale of computer equipment	-	-	96,875	-	-	209,020	-	-	338,842	270,513	
Earnings Before Interest & Taxes	867,618	1,500,027	2,338,747	3,087,312	4,110,371	5,513,540	6,640,615	8,225,077	9,483,253	10,394,842	
Tax	36,762	115,004	240,812	391,828	653,111	1,074,062	1,444,215	1,998,777	2,439,138	2,758,194	
NET PROFIT/(LOSS) AFTER TAX	830,856	1,385,023	2,097,935	2,695,484	3,457,260	4,439,478	5,196,400	6,226,301	7,044,115	7,636,648	

12.2۔ اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (Balance Sheet)

Calculations											SMEDA	
Balance Sheet												
	Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10	
Assets												
<i>Current assets</i>												
Cash & Bank	350,000	1,464,817	3,005,954	4,430,793	6,527,320	8,907,585	11,155,552	14,088,837	17,348,139	20,094,442	24,022,743	
Accounts receivable		438,324	478,784	565,606	665,005	778,627	908,323	1,056,172	1,224,508	1,379,812	1,517,793	
Equipment spare part inventory	25,878	32,188	39,833	49,074	60,224	73,650	89,791	109,167	126,088	145,632	-	
Pre-paid building rent	180,000	198,000	217,800	239,580	263,538	289,892	318,881	350,769	385,846	424,431	-	
Total Current Assets	555,878	2,133,329	3,742,372	5,285,054	7,516,086	10,049,754	12,472,547	15,604,946	19,084,582	22,044,316	25,540,536	
<i>Fixed assets</i>												
Building Security	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	180,000	
Machinery & equipment	3,232,954	2,909,659	2,586,363	2,263,068	1,939,773	1,616,477	1,293,182	969,886	646,591	323,295	-	
Furniture & fixtures	1,093,600	984,240	874,880	765,520	656,160	546,800	437,440	328,080	218,720	109,360	-	
Computer equipment	387,500	299,625	131,750	452,455	300,548	152,517	523,773	347,922	176,558	606,333	402,764	
Office equipment	65,000	58,500	52,000	45,500	39,000	32,500	26,000	19,500	13,000	6,500	-	
Total Fixed Assets	4,959,054	4,392,024	3,824,993	3,706,543	3,115,481	2,528,294	2,460,395	1,845,389	1,234,868	1,225,488	582,764	
<i>Intangible assets</i>												
Pre-operation costs	80,000	64,000	48,000	32,000	16,000	-	-	-	-	-	-	
Total Intangible Assets	80,000	64,000	48,000	32,000	16,000	-	-	-	-	-	-	
TOTAL ASSETS	5,594,932	6,589,353	7,615,365	9,023,597	10,647,567	12,578,048	14,932,942	17,450,335	20,319,450	23,269,804	26,123,299	
Liabilities & Shareholders' Equity												
<i>Current liabilities</i>												
Accounts payable		329,736	380,667	438,503	504,119	578,495	662,731	758,059	865,603	952,448	1,041,110	
Total Current Liabilities	-	329,736	380,667	438,503	504,119	578,495	662,731	758,059	865,603	952,448	1,041,110	
<i>Shareholders' equity</i>												
Paid-up capital	5,594,932	5,594,932	5,594,932	5,594,932	5,594,932	5,594,932	5,594,932	5,594,932	5,594,932	5,594,932	5,594,932	
Retained earnings		664,685	1,639,766	2,990,161	4,548,516	6,404,621	8,675,279	11,097,343	13,888,915	16,722,424	19,487,257	
Total Equity	5,594,932	6,259,617	7,234,699	8,585,093	10,143,448	11,999,553	14,270,211	16,692,275	19,453,847	22,317,356	25,082,189	
TOTAL CAPITAL AND LIABILITIES	5,594,932	6,589,353	7,615,365	9,023,597	10,647,567	12,578,048	14,932,942	17,450,335	20,319,450	23,269,804	26,123,299	

12.3 - گردش نقد کا گوشوارہ (Cash Flow Statement)

Calculations												SMEDA
Cash Flow Statement												
	Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10	
<i>Operating activities</i>												
Net profit		830,856	1,385,023	2,097,935	2,695,484	3,457,260	4,439,478	5,196,400	6,226,301	7,044,115	7,636,648	
Add: depreciation expense		567,030	567,030	567,030	591,062	587,187	587,187	615,006	610,520	610,520	642,724	
amortization of pre-operating costs		16,000	16,000	16,000	16,000	16,000	-	-	-	-	-	
Accounts receivable		(438,324)	(40,461)	(86,822)	(99,398)	(113,622)	(129,696)	(147,849)	(168,336)	(155,303)	(137,981)	
Equipment inventory	(25,878)	(6,310)	(7,645)	(9,241)	(11,149)	(13,426)	(16,142)	(19,376)	(16,921)	(19,544)	145,632	
Pre-paid building rent	(180,000)	(18,000)	(19,800)	(21,780)	(23,958)	(26,354)	(28,989)	(31,888)	(35,077)	(38,585)	424,431	
Accounts payable		329,736	50,931	57,836	65,616	74,376	84,236	95,329	107,544	86,845	88,661	
Cash provided by operations	(205,878)	1,280,988	1,951,079	2,620,959	3,233,656	3,981,420	4,936,073	5,707,621	6,724,031	7,528,048	8,800,115	
<i>Financing activities</i>												
Issuance of shares	5,594,932	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Cash provided by / (used for) financing activities	5,594,932	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<i>Investing activities</i>												
Capital expenditure	(5,039,054)	-	-	(448,580)	-	-	(519,287)	-	-	(601,140)	-	
Cash (used for) / provided by investing activities	(5,039,054)	-	-	(448,580)	-	-	(519,287)	-	-	(601,140)	-	
NET CASH	350,000	1,280,988	1,951,079	2,172,379	3,233,656	3,981,420	4,416,786	5,707,621	6,724,031	6,926,909	8,800,115	

13- کلیدی مفروضے (Key Assumptions)

13.1- روزمرہ اخراجات کے مفروضے (Operating Cost Assumptions)

مندرجات	تفصیلات
سفری اخراجات	5 فیصد انتظامی اخراجات کا
تشہیری اخراجات	0.5 فیصد آمدنی کا
فرسودگی کی شرح	10 فیصد مشینری پر 33 فیصد کمپیوٹر آلات پر 10 فیصد فرنیچر اور فلکچر زپر
مہنگائی میں اضافہ کی شرح	10 فیصد
بجلی کی قیمت میں اضافہ کی شرح	10 فیصد
تنخواہوں میں اضافہ کی شرح	10 فیصد

13.2- آمدنی کے مفروضات (Revenue Assumptions)

مندرجات	تفصیلات
قیمت فروخت میں اضافہ کی شرح	10 فیصد
اوسط قیمت فروخت فی مربع فٹ پہلے سال (روپے)	11.6
پیداواری استعداد پہلے سال (مربع فٹ)	955,500
قابل عمل دن فی سال	300
قابل عمل گھنٹے/روزانہ	8
شِفٹ کا دورانیہ (گھنٹے)	8

13.3- عملی استعداد کے مفروضات (Capacity Utilization Assumptions)

مندرجات	تفصیلات
زیادہ سے زیادہ عملی استعداد (سالانہ)	1.470 ملین مربع فٹ فیبرک
پیداواری استعداد	65 فیصد
پیداواری استعداد میں اضافہ کی شرح	5 فیصد
زیادہ سے زیادہ قابل عمل استعداد	100 فیصد