

پری فزیبلٹی تحقیق

(ڈائپرز تیار کرنے کا پلانٹ)

(Diapers Manufacturing Plant)



سہل اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (سمیڈا)

وزارت صنعت و پیداوار

حکومت پاکستان

www.smeda.org.pk

ہیڈ آفس

فورٹھ فلور، بلڈنگ نمبر 3، ایوان اقبال کمپلیکس، ایئرپورٹ روڈ، لاہور

فون 92 42 111 111 456

فیکس 92 42 36304926-7

helpdesk@smeda.org.pk

فروری 2021

ریجنل آفس بلوچستان

بگھور نمبر: 15-A-15 جن ہاؤس سکیم، ایئرپورٹ روڈ، کوئٹہ

ٹیلی فون: 2831623, 2831702 (081)

فیکس نمبر: 2831922 (081)

helpdesk-qla@smeda.org.pk

ریجنل آفس خیبر پختونخوا

دی مال، گراؤنڈ فلور، پشاور

ٹیلی فون: 9213046-47 (091)

فیکس نمبر: 286908 (091)

helpdesk-pew@smeda.org.pk

ریجنل آفس سندھ

بحریہ کمپلیکس 2، فلور 5، ایم ٹی خان روڈ، کراچی

ٹیلی فون: 111-111-456 (021)

فیکس نمبر: 35610572 (021)

helpdesk-khi@smeda.org.pk

ریجنل آفس پنجاب

بلڈنگ نمبر 3، فلور 3، ایوان اقبال کمپلیکس، ایئرپورٹ روڈ، لاہور

ٹیلی فون: 111-111-456 (042)

فیکس نمبر: 36304926-7 (0423)

helpdesk.punjab@smeda.org.pk

صفحہ نمبر	فہرست عنوانات	نمبر شمار
2	انتہار لاطعلقى	1
2	اجمالى جائزہ	2
3	سمیڈا کا تعارف	3
3	دستاویز کا مقصد	4
3	کاروبار و منصوبے کا مختصر بیان	5
4	پیداوارى گردش عمل	5.1
5	مجوزہ پراڈکٹ مکس	5.2
5	ابتدائی اور عملی استعداد	5.3
6	انتہائی قابل توجہ امور	6
6	جغرافیائی لحاظ سے سرمایہ کاری کے مواقع	7
6	متوقع گاہک اور مارکیٹیں	8
6	منصوبہ کی کل لاگت کا خلاصہ	9
7	منصوبہ کی معاشی کیفیت	9.1
8	کل لاگت کاروبار	9.2
8	درکار زمین	9.3
9	درکار مشینری اور آلات	9.4
10	درکار فرنیچر اور فیکچرز	9.5
10	درکار دفتری گاڑیاں	9.6
10	درکار دفتری آلات	9.7
11	درکار افرادی قوت	9.8
11	یوٹیلٹیز اور دیگر لاگتیں	9.9
12	متوقع آمدن	9.10
13	ماہرین و مشیران	10
13	کارآمد روابط	11
14	ضمیمہ جات	12
14	آمدن کا گوشوارہ (انکم شیٹمنٹ)	12.1
15	اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ)	12.2
16	گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو شیٹمنٹ)	12.3
17	کلیدی مفروضے	13

1۔ اظہارِ لائقیت (Disclaimer)

اس معلوماتی دستاویز کا مقصد موضوع سے متعارف کروانا اور اس بارے میں عمومی تصور اور معلومات دینا ہے۔ اگرچہ اس دستاویز میں شامل مواد مختلف باوثوق ذرائع سے جمع کردہ ڈیٹا/ معلومات پر مبنی ہے، مگر اس کی بنیاد مخصوص مفروضات پر بھی ہے جو مختلف صورتوں میں مختلف ہو سکتے ہیں۔ معلومات کی درستگی یا معتبریت کے بارے میں کوئی دعوے یا یقین دہانیوں کے بغیر من و عن پیش کیا گیا ہے۔ اگرچہ اس دستاویز کی تدوین میں حد درجہ احتیاط اور توجہ برتی گئی ہے، لیکن اس میں دی گئی معلومات متعلقہ عوامل میں کسی تبدیلی کی وجہ سے فرق ہو سکتے ہیں اور اصل نتائج پیش کردہ معلومات سے خاصے مختلف ہو سکتے ہیں۔ سميڈا (SMEDA)، اس کے ملازمین اور ایجنٹ اس دستاویز کی وجہ سے کسی گئی کسی سرگرمی کے نتیجے میں ہونے والے کسی بھی مالی یا دیگر نقصان کے ذمہ دار نہیں۔ شامل معلومات مزید کسی پروفیشنل مشاورت کو خارج از امکان نہیں بناتی۔ اس دستاویز کے متوقع استعمال کنندگان کی حوصلہ افزائی کی جاتی ہے کہ وہ اضافی کاوش کریں اور ایک باوثوق فیصلہ کرنے کے لئے ضروری معلومات اکٹھی کریں، بشمول معلومات پر عمل کرنے کے کسی بھی فیصلے سے قبل کسی کونسلنٹ/ تکنیکی ماہر کے ساتھ پروفیشنل مشاورت کر لیں۔

سمیڈا کی جانب سے پیش کردہ خدمات کے متعلق مزید معلومات کے لیے ہماری ویب سائٹ پر رابطہ کریں www.smeda.org.pk

دستاویز

دستاویز	پری فریٹیلٹی نمبر 193
تیار کردہ	سمیڈا پنجاب (Out sourced)
تاریخ تیاری	فروری 2021ء
مزید معلومات	helpdesk.punjab@smeda.org.pk

2۔ اجمالی جائزہ (Executive Summary)

ڈسپوزیبل ڈائپرز (Disposable Diapers) جدید دنیا میں ایک بڑی سہولت ہے۔ ڈسپوزیبل ڈائپر (Disposable Diaper) ایک جاذب پیڈ (Absorbent Pad) پر مشتمل ہوتا ہے جو ان بے ہونے فیبرک (Nonwoven Fabric) کی دو تہوں کے درمیان میں دبا ہوا (Sandwiched) ہوتا ہے۔ پیڈ (Pad) خاص طور پر جسم کی سیال رطوبتوں (Body Fluids) کو جذب کرنے اور برقرار رکھنے کے لئے بنایا گیا ہے اور ان بنا فیبرک ڈائپرز کو آرام دہ بناتا ہے اور رساؤ (Leakage) کو روکنے میں مدد دیتا ہے۔ پاکستان میں ڈائپر مارکیٹ گزشتہ دہائی کے دوران مستحکم شرح (Steady Rate) سے ترقی کر رہی ہے۔

یہ مخصوص پری فریٹیلٹی تحقیق پاکستان کے کسی بھی بڑے صنعتی شہر میں ڈائپر تیار کرنے کا یونٹ لگانے سے متعلق ہے۔ مجوزہ یونٹ جدید ترین ڈائپر مینوفیکچرنگ لائن سے لیس ہوگا تاکہ اعلیٰ معیار کے ڈسپوزیبل ڈائپرز تیار کئے جائیں جو ہول سیلرز اور ریٹیلرز کو فروخت کئے جائیں گے۔ آخری ہدف صارفین شیرخوار بچوں سے لے کر 4 سال کی عمر تک کے بچے ہوں گے۔

تجویز کردہ یونٹ اگر 8 گھنٹے روزانہ کی بنیاد پر 300 دن کام کرے تو 0 سے 4 نمبر سائز کے 26.40 ملین ڈائپر سالانہ تیار کرے گا۔ تاہم، ابتدائی پیداواری استعداد 65 فیصد فرض کی گئی ہے جس میں سالانہ 5 فیصد اضافہ ہوگا۔ یہ چھٹے سال میں 90 فیصد تک پیداواری استعداد حاصل کر لے گا۔ یہ پیداواری استعداد معاشی تخمینہ کے حصول میں معاون ثابت ہوگی۔ ڈائپر کی صنعت کے بارے میں کاروباری شخص کا علم، مسابقتی قیمتیں (Competitive Prices) اور ہول سیلرز اور ریٹیلرز کے ساتھ مضبوط روابط اس کاروبار کی کامیابی کے لئے اہم عناصر ہیں۔

منصوبہ کی کل لاگت 108.232 ملین روپے مستقل سرمایہ کاری اور 8.360 ملین روپے گردش سرمایہ (Working Capital) کے ساتھ 116.592 ملین روپے ہے۔ ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر کاروباری منصوبہ کی موجودہ قدر حاصل 22 فیصد اندرونی شرح منافع (IRR) اور 5.31 سال مدت واپسی کے ساتھ تقریباً 25.248 ملین روپے ہے۔ یہ منصوبہ 22 افراد بشمول مالک کو روزگار کے مواقع فراہم کرے گا۔ اس کاروبار کی قانونی حیثیت فرد واحد (Sole Proprietorship) تجویز کی گئی ہے۔

3۔ سمیڈا کا تعارف (Introduction to SMEDA)

سمال اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (SMEDA) کا قیام اکتوبر 1998ء میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ کے ذریعے معیشت کو مضبوط بنانے کی خاطر عمل میں لایا گیا۔

”چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ، ان کی تعداد اور استعداد میں اضافے کے ذریعے سے قومی آمدنی کو بہتر بنانے“ کے مقصد کو مد نظر رکھتے ہوئے سمیڈا نے ”شعبہ جاتی“ تحقیق کا کام کیا ہے جس میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کا تعارف، ان کا طریقہ کار، سرمائے کے حصول کے مواقع، کاروبار جمانے کے لئے معلومات، منڈیوں اور صارفین تک رسائی و فراہمی، تکنیکی پلان مہیا کرنے، ادارہ جاتی تعاون اور نیٹ ورک کے ذریعے رابطہ شامل ہیں۔

سرمایہ کاری کے کلیدی شعبوں میں ابتدائی تحقیقی جائزوں کی تیاری اور تشہیر سمیڈا کی جانب سے SME معاونت کا نشان امتیاز رہا ہے۔ ان ابتدائی تحقیقی جائزوں کے ساتھ ساتھ سمیڈا کی جانب سے SMEs وسیع پیمانے پر فروغ کاروبار کی خدمات بھی فراہم کی جاتی ہیں۔ ان خدمات میں ہیلپ ڈیسک سروسز کے ذریعے کاروباری رہنمائی کے علاوہ ماہرین اور کنسلٹنٹس کی نشاندہی اور ضروریات کی بنیاد پر تعمیر استعداد کے مختلف النوع کے تربیتی پروگرام بھی شامل ہیں۔

4۔ دستاویز کا مقصد (Purpose of the Document)

کاروبار کے ممکنہ امکانات کی تحقیق کا مقصد بنیادی طور پر اپنا کاروبار شروع کرنے والوں کے لئے سرمایہ کاری کے مناسب شعبوں کی نشاندہی ہے۔ اس پراجیکٹ کی پری فریبلٹی کے ذریعے کسی کاروباری تصور کی وضاحت، اس کے آغاز، تکمیل اور متوقع منافع کے حصول کے لئے مناسب اور ضروری امور کی وضاحت اور احتیاطوں سے باخبر کرنا ہے۔

زیر نظر دستاویز میں ڈاٹھرز تیار کرنے کا یونٹ قائم کرنے والوں کے لئے اس کاروبار کی اجمالی معلومات مہیا کی گئی ہیں تاکہ وہ سرمایہ کاری میں نازک فیصلے کرتے ہوئے درست اقدامات کر سکیں۔

کاروبار کی ایسی اقسام جہاں پر لکھت، پڑھت، بہت کم یا بالکل نہیں ہوتی، عام طور سے لکھی ہوئی ہدایات بھی میسر نہیں ہیں، لہذا اس کام کے آغاز کے لئے زیادہ تحقیق کرنی پڑتی ہے۔ اس دستاویز میں یہی کاوش کی گئی ہے کہ ایسے کاروبار جن کا دار و مدار چند خاص اصولوں کی پاسداری پر ہوتا ہے جیسے کہ موجودہ کامیاب کاروباریوں کی عادات کو اپنانا اور ان کاروباری امور کا خیال رکھنا جو ایک کامیاب کاروبار کرنے کے لئے غیر تحریری قانون کی سی حیثیت رکھتے ہیں۔

اس معلوماتی مواد کے بغور مطالعے کے ساتھ ساتھ قاری کو بعد ازاں فراہم کی جانے والی ان تنقیدی معلومات پر نظر رکھنی چاہیے جو کسی بھی کاروباری سرمایہ کاری کی بنیاد ہیں۔

5۔ منصوبے اور مصنوعات کا مختصر بیان (Brief Description of Project & Product)

ڈاٹھرز بنیادی طور پر شیر خوار اور چھوٹے بچے جو کہ بیت الخلا استعمال کرنے کے تربیت یافتہ نہیں ہوتے اور اکثر بستر گیلی کرتے ہیں، استعمال کرتے ہیں۔ ایک اوسط ڈاٹھرز کا وزن 1.4 اور 1.8 اونس کے درمیان ہوتا ہے اور یہ بنیادی طور پر سیلولوز (Cellulose)، پولی پروفیلین (Polypropylene)، پولی تھیلین (Polyethylene) اور سوڈیم پولی کریلیٹ (Sodium Polyacrylate) ایک انتہائی جاذب (Super Absorbent) پولیمر (Polymer) کے ساتھ معمولی مقدار میں ٹیپ (Tape)، ایلسٹکس (Elastics) اور چپکنے والے مواد سے بنا ہوتا ہے۔ ان موادوں میں سے ہر ایک میں جدت نے ڈاٹھرز کو ہلکا، پتلا، زیادہ موثر اور ماحول دوست بنایا ہے۔ ڈاٹھرز پیڈ خاص طور پر جسم کی سیال رطوبتوں کو جذب کرنے اور برقرار رکھنے کے لئے بنایا گیا ہے جبکہ اُن بنا فیبرک (Nonwoven Fabric) ڈاٹھرز کو آرام دہ بناتا ہے اور رساؤ (Leakage) کو روکنے میں مدد دیتا ہے۔

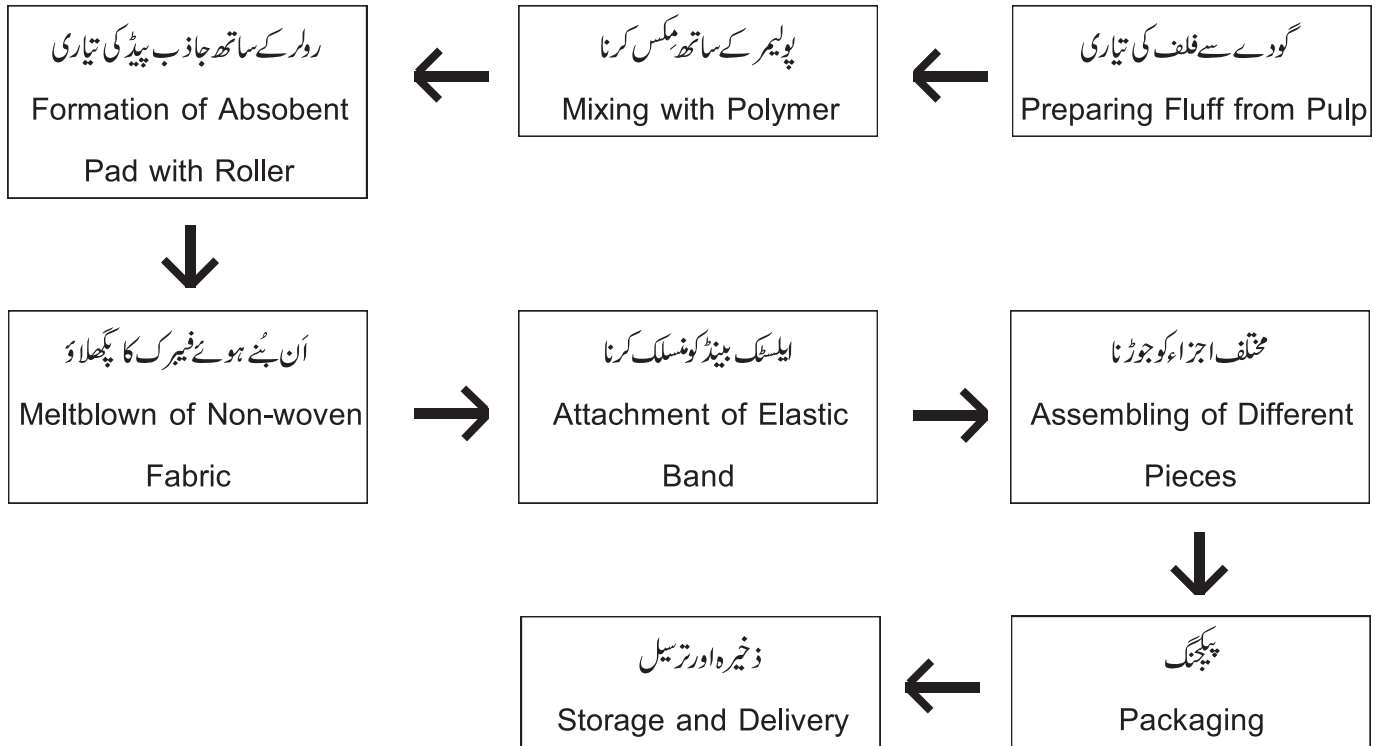
مجوزہ ڈاٹھرز مینوفیکچرنگ یونٹ جدید پیٹو میٹک پیچر (Pneumatic Packager) لائن، سیلر (Sealer) اور ایئر کمپریسر (Air Compressor) سے لیس (Equipped) ہوگا۔ نصب شدہ مینوفیکچرنگ لائن گاہوں کی ضروریات کے مطابق مختلف سائز میں بے بی ڈاٹھرز تیار کرنے کی صلاحیت رکھتی ہے۔ تاہم، اس منصوبے میں ڈاٹھرز کی پراڈکٹ مکس کو 0 سائز سے 4 سائز تک سالانہ فرض کیا گیا ہے۔ جبکہ ہر سائز کے لئے ڈاٹھرز کو 12، 24، 64 کی تعداد میں پیک کیا جائے گا۔

بنیادی خام مال میں جاذب کور (Absorbent Core) کے لئے لکڑی کا گودا فلف (Wood Pulp Fluff) اور سوڈیم پولی کریلیٹ (Sodium Polyacrylate) بطور انتہائی جاذب پولیمر (Super Absorbent Polymer) شامل ہے جو دیگر خام مال کے ساتھ مقامی مارکیٹ سے خریدا جائے گا۔ مرکزی گاہک درمیانی آمدنی والا طبقہ ہوگا۔ مصنوعات کو ڈیپارٹمنٹل سٹورز اور سپر سٹورز پر براہ راست فروخت کیا جائے گا جبکہ چھوٹے ریٹیلرز کو ہول سیلرز کے ذریعے ہدف بنایا جائے گا۔ مجوزہ منصوبہ کے لئے موزوں لوکیشن پاکستان بھر کا کوئی بھی بڑا صنعتی شہر ہے۔ مالیاتی تجزیے ظاہر کرتے ہیں کہ یونٹ کام کے پہلے سال سے ہی منافع بخش ثابت ہوگا۔ اس کاروبار کی قانونی حیثیت فرد واحد تجویز کی گئی ہے:

5.1 پیداواری گردش عمل (Production Process Flow)

ڈائپرز ایک کثیرالجبستی عمل کے ذریعے بنائے جاتے ہیں جس میں جاذب پیڈ (Absorbent Pad) پہلے ویکيوم (Vacuum) سے تشکیل پاتا ہے، پھر ایک نفوذ پذیر (Permeable) اوپری تہ اور غیر نفوذ پذیر (Impermeable) نیچے والی تہ کو منسلک کیا جاتا ہے۔ حرارت کے ذریعے اجزاء کو ایک دوسرے کے ساتھ جوڑ دیا جاتا ہے۔ بعد ازاں، پلکدار ریشوں کو تہوں کے ساتھ جوڑا جاتا ہے تاکہ ڈائپرز کے کناروں کو مناسب شکل میں جوڑا جائے اور یہ بچے کی ٹانگوں اور کراچی (Crotch) کے گرد آرام سے فٹ ہو جاتا ہے۔ ڈائپرز مینوفیکچرنگ کا عملی ڈایا گرام نیچے فراہم کیا گیا ہے:

شکل نمبر 1: پیداواری گردش عمل



5.2 - مجوزہ پراڈکٹ میکس (Proposed Product Mix)

پراڈکٹ میکس (Product Mix) ڈائپرز کے 0 سے 4 تک سائزوں میں 12، 24 اور 64 کی پیکنگ پر مشتمل ہوگی۔ پراڈکٹ میکس کی تفصیلات نیچے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 1: پراڈکٹ میکس (Product Mix)

ڈائپرز کے سائز	بچہ کے وزن کے لحاظ سے پراڈکٹ کے مندرجات	پیداوار کی تناسب	12 ڈائپرز کا پیک	24 ڈائپرز کا پیک	64 ڈائپرز کا پیک
سائز 0	10 سے کم	20 فیصد	154,000	77,000	24,750
سائز 1	11-18	20 فیصد	154,000	77,000	24,750
سائز 2	19-26	20 فیصد	154,000	77,000	24,750
سائز 3	27-37	20 فیصد	154,000	77,000	24,750
سائز 4	37 سے اوپر	20 فیصد	154,000	77,000	24,750
کل پیکس			770,000	385,000	123,750
کل ڈائپرز			9,240,000	9,240,000	7,920,000

5.3 - ابتدائی اور عملی استعداد (Installed and Operational Capacities)

اگر یونٹ سال میں 300 دن روزانہ 8 گھنٹے چلے تو مشین کی استعداد کی بنیاد پر یہ یونٹ 26,400,000 ڈائپرز سالانہ بنائے گا۔ منصوبے کی ابتدائی عملی استعداد 65 فیصد ہوگی جس میں سالانہ 5 فیصد اضافہ ہوگا۔ منصوبہ کی زیادہ سے زیادہ عملی استعداد 90 فیصد آپریشنز (Operations) کے چھٹے سال میں حاصل کر لی جائے گی۔

جدول نمبر 2: ابتدائی اور عملی استعداد (ڈائپرز کی تعداد) (Installed and Operational Capacities) (No. of Diapers)

مندرجات	کل عملی استعداد	عملی استعداد 65 فیصد پہلا سال	زیادہ سے زیادہ عملی استعداد 90 فیصد (چھٹا سال)
سائز 0	5,280,000	3,432,000	4,752,000
سائز 1	5,280,000	3,432,000	4,752,000
سائز 2	5,280,000	3,432,000	4,752,000
سائز 3	5,280,000	3,432,000	4,752,000
سائز 4	5,280,000	3,432,000	4,752,000
کل	26,400,000	17,160,000	23,760,000

6۔ انتہائی قابل توجہ امور (Critical Factors)

مندرجہ ذیل امور اس کاروبار کی کامیابی کے لئے انتہائی اہم ہیں:

- ☆..... ڈائپرز مینوفیکچرنگ انڈسٹری کے بارے میں کاروباری شخص کو کاروبار کے پس منظر کا علم اور متعلقہ تجربہ۔
- ☆..... سیزن کے مطابق لاگت اور آمدنی کے بہترین تجربے کی بنیاد پر معیاری خام مال کا انتخاب کرنا، نیز بہتر انتظام کے ذریعے لاگت میں کمی۔
- ☆..... کسٹمر کی توقعات سے بڑھ کر اعلیٰ معیار کی مصنوعات کو مسابقتی قیمتوں پر تیز ترن اراؤنڈ ٹائم (Turn around time) کے ساتھ پیشکش۔
- ☆..... کاروبار کی لوکیشن ڈائپرز مینوفیکچرنگ یونٹ کی کامیابی کیلئے اہم ہے تاکہ اپنے صارفین تک آمدنی کے اہداف کو پورا کرنے کے لئے زیادہ سے زیادہ رسائی حاصل ہو۔
- ☆..... پیداواری مرحلے کی ہر سطح پر کڑی نگرانی۔
- ☆..... کاروباری امور خاص طور پر آپریشنز اور سیلز کو سنبھالنے کے لئے تربیت یافتہ عملہ کی تعیناتی۔
- ☆..... بار بار آرڈرز حاصل کرنے کے لئے ڈیپارٹمنٹل سٹورز، ریٹیل چینز (Retail Chains) اور ہول سیلرز کے ساتھ مضبوط روابط اور نیٹ ورکنگ۔
- ☆..... مصنوعات کی نقل و حمل کے لئے مناسب انتظامات۔
- ☆..... مصنوعات کی موثر مارکیٹنگ اور تقسیم۔
- ☆..... کارکردگی اور مناسب کنٹرول کو یقینی بنانے کے لئے محتاط مالی اور حساب کتاب کا تجربہ۔

7۔ جغرافیائی لحاظ سے سرمایہ کاری کے مواقع (Geographical Potential for Investment)

لوکیشن کا انتخاب منصوبہ کی کامیابی کے لئے اہم ہے۔ لوکیشن کو تلاش کرنا اہم ہے ترجیحاً مجوزہ منصوبہ کسی صنعتی کلسٹر (Industrial Cluster) میں لگایا جائے جہاں یوٹیلٹی خاص طور پر بجلی اور دیگر انفراسٹرکچر آسانی سے دستیاب ہوں۔ فی الحال کراچی، لاہور، گوجرانوالہ، فیصل آباد، ملتان، راولپنڈی اور پشاور کو مد نظر رکھا جاسکتا ہے کیونکہ ان شہروں میں ہنرمند لیبر، خام مال اور انفراسٹرکچر وافر دستیاب ہیں۔ اس کے علاوہ بے بی ڈائپرز بنانے والی صنعتوں کی اکثریت بھی ان شہروں میں واقع ہے۔

8۔ متوقع منڈیاں اور تجارتی علاقے (Potential Target Markets/ Cities)

تیار شدہ ڈسپوز ایبل بے بی ڈائپرز کے لئے ممکنہ گاہک بنیادی طور پر والدین اور چھوٹے بچوں ہوں گے۔ ان ممکنہ گاہکوں کو بنیادی طور پر بڑے سپر سٹورز اور ہول سیلرز کے ذریعے مندرجہ بالا نشاندہی کئے گئے میٹروپولیٹن شہروں سے ہدف بنایا جائے گا۔ عام گھریلو صارفین کو ریٹیلرز (Retailers) کے ذریعے ہدف بنایا جائے گا جبکہ کاروباری خریداروں کو آرڈرز مینوفیکچرنگ کی بنیاد کے ساتھ ساتھ ہول سیلرز کے ذریعے بھی جگہ دی جاسکتی ہے۔

9۔ منصوبہ کی لاگت کا خلاصہ (Project Cost Summary)

ڈائپرز مینوفیکچرنگ یونٹ کی کاروباری عمل پذیری کو جانچنے کے لئے ایک تفصیلی مالیاتی ماڈل ترتیب دیا گیا ہے۔ مختلف اخراجات اور آمدنی سے تعلق رکھنے والے مفروضہ جات، ان کے نتائج اور تجربے کے ساتھ اس سیکشن میں بیان کئے گئے ہیں۔

اس کاروبار کے متعلق آمدن کا گوشوارہ (انکم سٹیٹمنٹ)، گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو سٹیٹمنٹ) اور نفع و نقصان کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ) ضمیمہ جات کے طور پر لف کی گئی ہیں۔

9.1 - معاشی کیفیت (Project Economics)

اس مالیاتی ماڈل میں تمام اعداد و شمار کا حساب پہلے سال میں ممکنہ سیکز 309.888 ملین روپے کے لئے کیا گیا ہے۔ پہلے سال کے دوران قابل عمل استعداد 65 فیصد پر کام کرے گا۔

مندرجہ ذیل جدول تجویز کردہ کاروبار کی اندرونی شرح منافع، مدت واپسی اور موجودہ قدر حاصل کی تفصیل ظاہر کرتا ہے:

جدول نمبر 3: معاشی کیفیت (Project Economics)

مندرجات	تفصیلات
اندرونی شرح منافع (IRR)	22 فیصد
مدت واپسی (سال)	5.31
موجودہ قدر حاصل (NPV)	25,247,834

نفع اور نقصان کی سطحی برابری کا تجزیہ نیچے دیا گیا ہے:

جدول نمبر 4: نفع اور نقصان کی سطحی برابری (Break Even) (100 فیصد ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر)

بلا نفع و نقصان کا تجزیہ	پہلا سال	دوسرا سال	تیسرا سال	چوتھا سال	پانچواں سال	چھٹا سال	ساتواں سال	آٹھواں سال	نواں سال	دسواں سال
بلا نفع و نقصان آمدنی	204,049,818	218,402,521	235,136,228	254,652,971	276,673,896	300,605,404	324,341,415	350,122,330	378,527,562	410,075,008
بلا نفع و نقصان انٹس	520,564	506,527	495,761	488,100	482,098	476,180	467,072	458,362	450,499	443,677
حفاظت کے مارجن	34 فیصد	41 فیصد	46 فیصد	50 فیصد	53 فیصد	56 فیصد	57 فیصد	58 فیصد	59 فیصد	59 فیصد

تاہم مزید وضاحت کے مقاصد کے لئے منصوبہ کی معاشی کیفیت ذاتی سرمایہ: قرض (یعنی کہ 50:50) کی بنیاد پر ماڈل کا حساب کیا گیا ہے۔ منصوبہ کے قرض: ذاتی سرمایہ ماڈل کی بنیاد پر اندرونی شرح منافع (IRR)، مدت واپسی (Pay Back Period) اور موجودہ قدر حاصل (NPV) کی تفصیل نیچے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 5: معاشی کیفیت قرض (50 فیصد): ذاتی سرمایہ (50 فیصد) کی بنیاد پر

مندرجات	تفصیلات
اندرونی شرح منافع (IRR)	20 فیصد
مدت واپسی (سال)	5.55
موجودہ قدر حاصل (روپے)	38,604,658

قرض: ذاتی سرمایہ کے لئے مالیاتی مفروضات نیچے فراہم کئے گئے ہیں:

جدول نمبر 6: قرض: ذاتی سرمایہ کے لئے مالیاتی مفروضات

مندرجات	تفصیلات
قرض	50 فیصد
ذاتی سرمایہ	50 فیصد
قرض پر شرح منافع	12 فیصد
قرض کی مدت	5 سال
قرض کی ادائیگی کی اقساط/سال	2

100 فیصد ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر کاروباری ماڈل کے متعلق آمدن کا گوشوارہ (انکم سٹیٹمنٹ)، گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو سٹیٹمنٹ) اور نفع و نقصان کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ) ضمیمہ جات کے طور پر لف کی گئی ہیں۔

9.2 - کل لاگت کاروبار (Project Cost)

تجویز کردہ کاروبار کے عمل کے لئے مندرجہ ذیل جدول میں درکار مستقل اور گردش سرمایہ کی نشاندہی کی گئی ہے:

جدول نمبر 7: کل لاگت کاروبار (Project Cost)

مندرجات	رقم (روپے)
مستقل لاگت	
زمین	14,400,000
بلڈنگ/انفراسٹرکچر	23,405,900
مشینری اور آلات	65,866,148
فرنیچر اور فیکسچرز	1,064,600
دفتری گاڑیاں	1,156,240
دفتری آلات	683,000
واپڈ اسکورٹی	201,000
قبل از پیداوار لاگت	1,455,000
کل مستقل لاگت	108,231,888
آلات کے سپئر پارٹ کی انوینٹری	143,000
خام مال کی انوینٹری	7,203,282
نقد	1,014,242
کل گردش سرمایہ	8,360,524
کل لاگت منصوبہ	116,592,412

9.3 - درکار زمین (Land Requirement)

تجویز کردہ یونٹ کو قائم کرنے کے لئے تقریباً 2.4 کنال زمین درکار ہوگی۔ یہ تجویز کیا جاتا ہے کہ درکار زمین کسی بڑے شہر کے صنعتی اسٹیٹس میں حاصل کی جانی چاہیے۔ زمین کی لاگت کا تخمینہ 6 ملین روپے فی کنال لگایا گیا ہے۔

منصوبہ کی انفراسٹرکچرل ضروریات بنیادی طور پر پروڈکشن ہال کی تعمیر، خام مال اور فٹشڈ گڈز ذخیرہ کرنے کے لئے ویئر ہاؤس، پیکنگ ہال، مینجمنٹ آفس اور کھلی جگہ وغیرہ پر مشتمل ہوگی۔ مجوزہ منصوبہ کے لئے عمارت کی تعمیر کی لاگت مندرجہ ذیل جدول میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 8 : انفراسٹرکچر ضروریات (Infrastructure Requirement)

مندرجات	رقبہ (مربع فٹ)	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
پروڈکشن ہال	2,000	2,500	5,000,000
FG اور RM کے لئے ویئر ہاؤس	4,500	2,500	11,250,000
بیگ پروڈکشن ہال	600	2,500	1,500,000
پیکنگ ہال	800	2,500	2,000,000
مینجمنٹ آفس	676	2,500	1,690,000
واش روم	216	2,500	540,000
الیکٹریکل روم	80	2,500	200,000
میس	250	2,500	625,000
کھلی جگہ	2,128	50	106,400
بیرونی دیوار بمعہ گیٹ			494,500
کل لاگت تعمیر			23,405,900
زمین کی لاگت			14,400,000
کل لاگت			37,805,900

9.4 - درکار مشینری اور آلات (Machinery and Equipment)

مجوزہ منصوبہ کے لئے درکار مشینری اور آلات کی تفصیل نیچے فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 9 : درکار مشینری اور آلات (Machinery and Equipment)

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
ڈائپرزمینوفیکچرنگ مشین	1	55,368,996	55,368,996
پیکنگ بیگ میکنگ مشین	1	2,228,693	2,228,693
پیکنگ مشین	1	1,014,009	1,014,009
انسٹالیشن کی لاگت			2,768,450
بورڈنگ لاجنگ اور پلانٹ سپلائرز سے سپروائزر کے دیگر اخراجات			960,000
جنریٹر	1	2,450,000	2,450,000
ٹرانسفارمر	1	946,000	946,000
الیکٹریکل روم کے لئے آلات	1	45,000	45,000
سکیورٹی آلات	1	85,000	85,000
کل			65,866,148

9.5۔ درکار فرنیچر اور فیکسچرز (Furniture and Fixture Requirement)

منصوبہ کے لئے درکار فرنیچر اور فیکسچرز کی تفصیلات نیچے فراہم کی گئی ہیں:

جدول نمبر 10 : درکار فرنیچر اور فیکسچرز (Furniture and Fixture Requirement)

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
میزیں اور کرسیاں	10	30,500	305,000
وزیٹر چیئر	14	8,000	112,000
صوفے	4	12,000	48,000
کپ بورڈ	3	15,000	45,000
متفرق فرنیچر	1	300,000	300,000
چھت والے پتھے	7	3,800	26,600
ایگزاسٹ فینز	5	2,200	11,000
LED بلب (18 واٹ)	22	1,000	22,000
ایئر کنڈیشنر (1 ٹن سپلٹ)	3	65,000	195,000
کل			1,064,600

9.6۔ درکار دفتری گاڑیاں (Office Vehicles Requirement)

منصوبہ کے لئے درکار دفتری گاڑیوں کی تفصیلات نیچے فراہم کی گئی ہیں:

جدول نمبر 11 : درکار دفتری گاڑیاں (Office Vehicles Requirement)

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
پک اپ	1	1,076,240	1,076,240
موٹر بائیک 70 سی سی	1	80,000	80,000
کل			1,156,240

9.7۔ درکار دفتری آلات (Office Equipment Requirement)

منصوبہ کے لئے مندرجہ ذیل دفتری آلات درکار ہوں گے:

جدول نمبر 12: دفتری اور کمپیوٹر آلات (Office and Computer Equipment)

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
کمپیوٹر	10	35,000	350,000
کمپیوٹر پرنٹر (s)	2	23,000	46,000
سکینر	2	9,500	19,000

50,000	50,000	1	یو پی ایس بمعہ بیٹریاں
4,500	1,500	3	ٹیلی فون
51,500	51,500	1	فریج
57,000	19,000	3	وائرڈ سپنسر
13,500	13,500	1	مائیکرو ویو اوون
50,000	50,000	1	متفرق چکن آلات اور برتن
41,500	41,500	1	LED دفتر کے لئے
683,000			کل

9.8۔ درکار افرادی قوت (Human Resource Requirement)

ڈائپرزمینوفیکچرنگ یونٹ کے امور کو با آسانی چلانے کے لئے درکار افرادی قوت کی تفصیلات، ملازمین کی تعداد اور ماہانہ تنخواہوں کے ساتھ ذیل میں تجویز کی گئی ہے:

جدول نمبر 13: درکار افرادی قوت (Human Resource Requirement)

ماہانہ تنخواہ فی بندہ	ملازمین کی تعداد	مندرجات
100,000	1	مالک/ منیجر
70,000	1	ٹیکنیکل سپروائزر
50,000	1	چیف اکاؤنٹنٹ
35,000	2	اکاؤنٹس ایگزیکٹو
100,000	1	مارکیٹنگ منیجر
35,000	4	سیلز ایگزیکٹو
25,000	1	ڈرائیور
17,500	1	آفس بوائے
25,000	2	سیکورٹی گارڈ
25,000	8	ہیلپرز
	22	کل

9.9۔ یٹیلیٹیز اور دیگر لاگتیں (Utilities and Other Costs)

اس منصوبہ میں برادشت کی جانے والی اہم ترین لاگت بجلی کے اخراجات ہیں۔ بجلی کے اخراجات کا تخمینہ تقریباً 518,690 روپے ماہانہ ہیں (ڈائریکٹ اور ان ڈائریکٹ)۔ مزید برآں ڈائپرزمینوفیکچرنگ یونٹ کی مارکیٹنگ کے لئے ضروری تشریحی اخراجات کا تخمینہ آمدنی کا 2 فیصد لگایا گیا ہے۔

9.10۔ متوقع آمدن (Revenue Generation)

پہلے سال کے عمل کے دوران 65 فیصد عملی استعداد کی بنیاد پر متوقع آمدنی کا تخمینہ ذیل کے جدول میں فراہم کیا گیا ہے:

جدول نمبر 14 : متوقع آمدن (پہلے سال) (Year 1) (Revenue Generation)

مندرجات	پیدا کردہ یونٹس کی تعداد	تیار شدہ اشیاء کی انوینٹری (تعداد)	فروخت کیلئے دستیاب یونٹس (تعداد)	قیمت فروخت/ یونٹ (روپے)	فروخت سے آمدنی (روپے)
سال پیک (12 عدد)					
سائز 0	100,100	4,891	95,209	205	19,517,846
سائز 1	100,100	4,891	95,209	225	21,422,026
سائز 2	100,100	4,891	95,209	240	22,850,161
سائز 3	100,100	4,891	95,209	250	23,802,251
سائز 4	100,100	4,891	95,209	275	26,182,476
لارج پیک (24 عدد)					
سائز 0	50,050	2,445	47,605	380	18,089,711
سائز 1	50,050	2,445	47,605	430	20,469,936
سائز 2	50,050	2,445	47,605	455	21,660,048
سائز 3	50,050	2,445	47,605	475	22,612,138
سائز 4	50,050	2,445	47,605	525	24,992,363
اکانومی پیک (64 عدد)					
سائز 0	16,088	786	15,301	960	14,689,389
سائز 1	16,088	786	15,301	1,090	16,678,577
سائز 2	16,088	786	15,301	1,155	17,673,171
سائز 3	16,088	786	15,301	1,220	18,667,765
سائز 4	16,088	786	15,301	1,345	20,580,446
کل					309,888,302

10- ماہرین و مشیران (Contact Details)

مجوزہ منصوبہ میں ممکنہ سرمایہ کاروں کی سہولت کے لئے پرائیویٹ سیکٹر میں خدمات فراہم کرنے والوں سے روابط کے لئے تفصیلات ذیل میں فراہم کی گئی ہیں:

جدول نمبر 15 : مشینری کے سپلائرز

سپلائر کا نام	پتہ	فون نمبر/ای میل
RML مشینری اور سروسز	SA-VIA مرکولی 8A-6900 لوگانو (سوئٹزرلینڈ)	+41 91 9725874 info@rmlservices.com

11- کارآمد روابط (Useful Links)

www.smeda.org.pk	سماں اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (سمیڈا)
www.pakistan.gov.pk	گورنمنٹ آف پاکستان
www.moip.gov.pk	منسٹری آف انڈسٹریز اینڈ پروڈکشن
www.punjab.gov.pk	گورنمنٹ آف پنجاب
www.sindh.gov.pk	گورنمنٹ آف سندھ
www.khyberpakhtunkhwa.gov.pk	گورنمنٹ آف خیبر پختونخوا
www.balochistan.gov.pk	گورنمنٹ آف بلوچستان
www.gilgitbaltistan.gov.pk	گورنمنٹ آف گلگت بلتستان
www.ajk.gov.pk	گورنمنٹ آف آزاد جموں کشمیر
www.tdap.gov.pk	ٹریڈ ڈویلپمنٹ اتھارٹی آف پاکستان (ٹی ڈی اے پی)
www.secp.gov.pk	سیکیورٹی اینڈ ایکس چینج کمیشن آف پاکستان (ایس ای سی پی)
www.fpcci.com.pk	فیڈریشن آف پاکستان چیمبر آف کامرس اینڈ انڈسٹری (ایف پی سی آئی)
www.sbp.org.pk	سٹیٹ بینک آف پاکستان
www.psic.gop.pk	پنجاب سماں انڈسٹریز کارپوریشن
www.ssic.gos.pk	سندھ سماں انڈسٹریز کارپوریشن
www.qie.com.pk	قائد اعظم انڈسٹریل اسٹیٹ
www.pvtc.gop.pk	پنجاب ووکیشنل ٹریننگ کونسل (پی وی ٹی سی)
www.pie.com.pk	پنجاب انڈسٹریل اینڈ ٹریڈ (پی آئی ای)
www.fiedmc.com.pk	فیصل آباد انڈسٹریل اسٹیٹ ڈویلپمنٹ اینڈ مینجمنٹ کمپنی (ایف آئی ای ڈی ایم سی)

12- ضمیمہ جات (Annexures)

12.1- آمدن کا گوشوارہ (Income Statement)

SME DA										
Calculations										
Income Statement										
	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Revenue	309,888,302	367,089,461	452,651,745	507,644,715	589,309,760	681,031,568	760,134,504	836,147,955	919,762,730	1,011,739,025
<i>Cost of sales</i>										
Raw Material Cost	259,318,164	307,192,287	362,048,052	424,893,048	496,488,562	578,263,149	656,089,464	699,698,410	769,668,251	846,635,076
Operation costs 1 (direct labor)	4,223,056.67	4,943,362	5,109,839	5,620,888	6,182,977	6,801,275	7,481,402	8,229,543	9,052,497	9,957,747
Operating costs 2 (machinery maintenance)	3,492,000	4,063,600	4,791,600	5,622,144	6,570,881	7,633,144	8,418,468	9,260,304	10,186,354	11,204,967
Operating costs 3 (direct electricity)	6,082,650	6,680,915	7,380,007	8,085,007	8,905,608	9,796,169	10,775,786	11,853,364	13,038,700	14,349,571
Total cost of sales	273,055,871	322,594,164	379,309,557	444,142,087	518,148,058	600,513,736	682,765,110	729,041,601	801,946,363	882,140,361
Gross Profit	36,832,432	44,504,287	53,342,188	63,502,627	75,161,702	88,517,832	97,369,395	107,106,344	117,816,368	129,598,664
<i>General administration & selling expenses</i>										
Administration expense	5,439,000	5,973,000	6,570,300	7,227,330	7,950,063	8,745,069	9,619,576	10,581,534	11,639,887	12,803,656
Administration benefits expense	271,500	298,650	328,515	361,367	397,303	437,253	480,979	529,077	581,984	640,183
Electricity expense	141,624	155,787	171,366	188,502	207,352	228,088	250,896	275,986	303,385	333,943
Water expense	84,461	92,907	102,198	112,418	123,660	136,025	149,608	164,391	181,050	199,155
Travelling expense	1,086,000	1,194,600	1,314,060	1,445,466	1,590,013	1,749,014	1,923,915	2,116,307	2,327,987	2,560,731
Communications expense (phone, fax, mail, internet, etc.)	126,692	139,361	153,297	168,627	185,469	204,038	224,442	246,886	271,575	298,732
Office vehicles running expense	92,499	101,749	111,924	123,116	135,403	148,971	163,868	180,255	198,280	218,108
Office expenses (stationary, entertainment, janitorial services, etc.)	168,922	183,814	204,396	224,836	247,319	272,051	299,256	329,182	362,100	398,310
Promotional expense	6,197,766	7,341,969	8,653,035	10,152,894	11,866,195	13,820,627	15,202,690	16,722,959	18,395,255	20,234,781
Professional fees (legal audit, consultants, etc.)	774,721	917,746	1,081,629	1,269,112	1,483,274	1,727,578	1,900,336	2,090,370	2,299,407	2,529,348
Depreciation expense	8,269,888	8,269,888	8,269,888	8,269,705	8,294,055	8,435,235	8,468,618	8,463,255	8,463,255	8,501,880
Amortization of pre-operating costs	291,000	291,000	291,000	291,000	291,000	-	-	-	-	-
Bad debt expense	774,721	917,746	1,081,629	1,269,112	1,483,274	1,727,578	1,900,336	2,090,370	2,299,407	2,529,348
Miscellaneous expense 1	543,000	597,300	657,030	722,733	795,006	874,507	961,958	1,058,153	1,163,959	1,280,366
Subtotal	24,252,774	26,477,498	28,990,247	31,855,217	35,049,683	38,506,036	41,546,499	44,848,904	48,487,471	52,528,539
Operating Income	12,579,658	18,026,789	24,351,941	31,647,410	40,112,099	50,011,596	55,822,896	62,257,460	69,329,497	77,070,125
Other income (interest on cash)	93,158	351,343	729,075	1,127,049	1,547,228	2,000,760	2,503,599	3,028,465	3,555,380	4,099,520
Gain / (loss) on sale of computer equipment	-	-	116,250	-	-	250,824	-	-	406,610	324,615
Gain / (loss) on sale of office vehicles	-	-	-	-	462,466	-	-	-	-	-
Business Before Interest & Taxes	12,672,816	18,378,132	25,197,266	32,774,459	42,121,823	52,263,180	58,326,495	65,285,925	73,291,467	81,494,260
Tax	3,555,485	5,537,345	7,939,043	10,591,060	13,852,688	17,412,113	19,534,273	21,970,063	24,772,000	27,642,931
NET PROFIT/(LOSS) AFTER TAX	9,117,331	12,840,786	17,258,223	22,183,399	28,269,135	34,851,067	38,792,222	43,315,862	48,519,467	53,851,270

12.2 - اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (Balance Sheet)

Calculations Balance Sheet		SMEDA									
Assets	Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Current assets											
Cash & Bank	1,014,242	6,438,417	21,669,007	36,656,974	53,506,960	70,271,268	89,789,350	110,498,384	131,778,801	152,651,613	175,308,995
Accounts receivable	12,735,136	13,910,687	16,463,223	19,371,160	22,620,352	26,390,371	30,390,371	34,818,477	39,800,325	45,080,357	50,688,353
Finished goods inventory	5,414,706	6,397,051	7,521,719	8,807,330	10,274,890	11,947,864	13,814,864	15,842,651	18,036,916	20,392,608	22,922,868
Equipment spare part inventory	143,000	177,870	220,114	271,181	332,789	406,982	470,064	542,924	627,077	724,274	-
Raw material inventory	7,203,282	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Current Assets	8,360,524	24,766,129	42,196,879	60,883,087	81,968,260	103,575,492	128,598,050	154,000,436	179,665,119	206,338,832	232,481,256
Fixed assets											
Land	14,400,000	14,400,000	14,400,000	14,400,000	14,400,000	14,400,000	14,400,000	14,400,000	14,400,000	14,400,000	14,400,000
Building/Infrastructure	29,405,900	22,235,605	21,065,310	19,895,015	18,724,720	17,554,425	16,384,130	15,213,835	14,043,540	12,873,245	11,702,950
Electricity Security	201,000	201,000	201,000	201,000	201,000	201,000	201,000	201,000	201,000	201,000	201,000
Machinery & equipment	65,866,148	59,279,533	52,692,918	46,106,304	39,519,689	32,933,074	26,346,459	19,759,844	13,173,230	6,586,615	-
Furniture & fixtures	1,064,600	993,140	851,680	745,220	638,760	532,300	425,840	319,380	212,920	106,460	-
Office vehicles	1,156,240	924,992	693,744	462,496	231,248	1,862,136	1,489,709	1,117,282	744,854	372,427	-
Computer equipment	465,000	311,550	158,100	542,946	360,658	183,021	628,527	417,507	211,869	727,599	483,316
Office equipment	218,000	196,200	174,400	152,600	130,800	109,000	87,200	65,400	43,600	21,800	-
Total Fixed Assets	106,776,888	99,507,000	90,257,152	82,505,580	74,206,875	67,774,956	59,962,865	51,494,248	46,031,013	35,289,146	26,787,266
Intangible assets											
Pre-operation costs	1,455,000	1,164,000	873,000	582,000	291,000	-	-	-	-	-	-
Total Intangible Assets	1,455,000	1,164,000	873,000	582,000	291,000	-	-	-	-	-	-
TOTAL ASSETS	116,592,412	124,437,149	133,307,031	143,970,678	156,466,134	171,350,448	188,560,915	205,496,683	222,694,132	240,647,998	259,278,522
Liabilities & Shareholders' Equity											
Current liabilities											
Accounts payable	-	550,872	618,838	695,110	780,479	876,093	982,095	1,081,367	1,190,731	1,311,221	1,438,602
Total Current Liabilities	-	550,872	618,838	695,110	780,479	876,093	982,095	1,081,367	1,190,731	1,311,221	1,438,602
Shareholders' equity											
Paid-up capital	116,592,412	116,592,412	116,592,412	116,592,412	116,592,412	116,592,412	116,592,412	116,592,412	116,592,412	116,592,412	116,592,412
Retained earnings	-	7,893,865	16,095,720	24,683,155	33,093,245	41,881,943	50,986,408	60,490,904	70,395,989	80,704,345	91,408,508
Total Equity	116,592,412	124,486,277	132,688,132	141,275,567	150,685,657	160,474,355	170,578,820	181,083,316	191,988,401	203,296,757	214,999,920
TOTAL CAPITAL AND LIABILITIES	116,592,412	124,437,149	133,307,031	143,970,678	156,466,134	171,350,448	188,560,915	205,496,683	222,694,132	240,647,998	259,278,522

12.3 - گردش نقد کا گوشوارہ (Cash Flow Statement)

Calculations													SME DA
Cash Flow Statement													
	Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10		
Operating activities													
Net profit		9,117,331	12,825,786	17,258,223	22,183,349	28,259,185	34,851,067	38,792,222	43,315,832	48,519,467	53,851,270		
Add: depreciation expense		8,269,868	8,269,868	8,269,868	8,269,705	8,294,055	8,435,235	8,438,618	8,463,235	8,463,235	8,501,880		
amortization of pre-operating costs		291,000	291,000	291,000	291,000	291,000	-	-	-	-	-		
Accounts receivable		(12,735,136)	(1,173,551)	(2,522,536)	(2,887,937)	(3,301,192)	(3,768,219)	(3,427,906)	(2,981,948)	(3,280,032)	(3,608,036)		
Finished goods inventory		(5,414,706)	(982,346)	(1,124,668)	(1,285,631)	(1,457,549)	(1,672,974)	(1,194,786)	(1,314,263)	(1,445,892)	(1,590,261)		
Equipment inventory		(34,870)	(42,244)	(51,066)	(61,609)	(74,192)	(88,082)	(72,860)	(84,153)	(97,197)	(74,274)		
Raw material inventory		7,203,282	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Accounts payable		550,872	68,027	76,212	85,349	95,614	106,002	99,272	109,364	120,490	98,381		
Cash provided by operations		7,345,282	7,247,641	19,284,540	22,197,032	26,603,206	31,888,009	40,664,560	47,508,166	50,280,271	57,977,508		
Financing activities													
Issuance of shares		116,592,412	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Cash provided by / (used for) financing activities		116,592,412	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Investing activities													
Capital expenditure		(108,251,888)	-	-	(538,296)	-	(1,800,136)	(629,144)	-	-	(721,368)		
Cash (used for) / provided by investing activities		(108,251,888)	-	-	(538,296)	-	(1,800,136)	(629,144)	-	-	(721,368)		
NET CASH													
		1,014,742	7,247,641	19,284,540	21,658,736	26,603,206	30,284,794	37,268,884	42,664,560	47,508,166	51,558,903	57,977,508	

13- کلیدی مفروضے (Key Assumptions)**13.1- روزمرہ اخراجات کے مفروضے (Operating Cost Assumptions)**

مندرجات	تفصیلات
پانی کے اخراجات	2 فیصد براہ راست عملے کی تنخواہوں کا
نقل و حمل کے اخراجات	3 فیصد براہ راست عملے کی تنخواہوں کا
تشہیری اخراجات	2 فیصد آمدنی کا
فرسودگی کا طریقہ کار	سٹریٹ لائن
فرسودگی کی شرح	5 فیصد بلڈنگ / انفراسٹرکچر پر 10 فیصد مشینری اور آلات پر 33 فیصد دفتری آلات پر 10 فیصد فرنیچر اور فیکسچر پر 20 فیصد گاڑیوں پر
مہنگائی میں اضافہ کی شرح	10 فیصد
بجلی کی قیمت میں اضافہ کی شرح	10 فیصد
تنخواہوں میں اضافہ کی شرح	10 فیصد
گیس کی قیمت میں اضافہ کی شرح	5 فیصد

13.2- پیداواری لاگت کے مفروضات (Production Cost Assumptions)

مندرجات	تفصیلات
زیادہ سے زیادہ عملی استعداد	ڈائپرز: 26,400,000 پیکجز: 1,278,750
ڈائپر پیکس اور پیسز	پیکس: سال (12 عدد کا پیک): 770,000 پیکس میڈیم (24 عدد کا پیک): 385,000 پیکس لارج (64 عدد کا پیک): 123,750 پیکس
پیداواری استعداد پہلے سال میں	65 فیصد
پیداواری استعداد میں اضافہ کی شرح سالانہ	5 فیصد
زیادہ سے زیادہ پیداواری استعداد	90 فیصد
ڈائپر کے خام مال کی لاگت	
سائز 0	14.05 روپے

1 سائز	14.35 روپے
2 سائز	14.66 روپے
3 سائز	14.98 روپے
4 سائز	15.32 روپے
ایک ڈائپر کی پیکنگ کی قیمت	0.47 روپے
اشیاء کی قیمت فروخت میں اضافہ کی شرح	10 فیصد

13.3 - آمدنی کی مفروضات (Revenue Assumptions)

مندرجات	تفصیلات
قیمت فروخت میں اضافہ کی شرح	10 فیصد
پہلے سال فروخت کئے جانے والے پیکجز	790,575
اوسط قیمت فی پیکج	392 روپے
شِفت کا دورانیہ (گھنٹے)	8
قابل عمل دن/سال میں	300