

معاهدہ برائے خصوصیت



سہل اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (سمیڈا)

وزارت صنعت و پیداوار

حکومت پاکستان

www.smeda.org.pk

ہیڈ آفس

فورٹھ فلور، بلڈنگ نمبر 3، ایوان اقبال کمپلیکس، ایئرپورٹ روڈ، لاہور۔

فون 92 42 111 111 456

فیکس 92 42 36304926-7

helpdesk@smeda.org.pk

جولائی 2018

ریجنل آفس بلوچستان

بگلور نمبر: A-15 چمن ہاؤس سکیم، ایئرپورٹ روڈ، کوئٹہ

ٹیلی فون: 2831623, 2831702 (081)

فیکس نمبر: 2831922 (081)

helpdesk-qta@smeda.org.pk

ریجنل آفس خیبر پختونخوا

دی مال، گراؤنڈ فلور، پشاور

ٹیلی فون: 9213046-47 (091)

فیکس نمبر: 286908 (091)

helpdesk-pew@smeda.org.pk

ریجنل آفس سندھ

بحریہ کمپلیکس 2، فلور 5، ایم ٹی خان روڈ، کراچی

ٹیلی فون: 111-111-456 (021)

فیکس نمبر: 35610572 (021)

helpdesk-khi@smeda.org.pk

ریجنل آفس پنجاب

بلڈنگ نمبر 3، فلور 3، ایوان اقبال کمپلیکس، ایئرپورٹ روڈ، لاہور

ٹیلی فون: 111-111-456 (042)

فیکس نمبر: 36304926-7 (0423)

helpdesk.punjab@smeda.org.pk

سمیڈا کا تعارف (INTRODUCTION TO SMEDA)

سال اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (SMEDA) کا قیام اکتوبر 1998ء میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ کے ذریعے معیشت کو مضبوط بنانے کی خاطر عمل میں لایا گیا۔

چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ، ان کی تعداد اور استعداد میں اضافے کے ذریعے سے قومی آمدنی کو بہتر بنانے کے لئے سميڈا نے شعبہ جاتی تحقیق کا کام کیا ہے جس میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کا تعارف، ان کا طریقہ کار، سرمائے کے حصول کے مواقع، کاروبار جمانے کے لئے معلومات، منڈیوں اور صارفین تک رسائی و فراہمی، تکنیکی پلان مہیا کرنے، ادارہ جاتی تعاون اور نیٹ ورک کے ذریعے رابطہ شامل ہیں۔

دستاویز کا مقصد (PURPOSE OF THE DOCUMENT)

اس دستاویز کا مقصد ہے کہ چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروباری خواتین و حضرات، بشمول خدمات فراہم کرنے والے، اس طرح کے کاروباری معاہدہ جات میں عمومی طور پر طے ہونے والی شرائط اور ان کو دستاویزی شکل دینے کے بارے میں آگاہی حاصل کر سکیں۔

اظہار لا تعلقی (DISCLAIMER)

یہ معلوماتی مواد اس طرح کے معاہدہ جات کے بارے میں معلومات فراہم کرنے کی نیت سے شائع کیا گیا ہے۔ اگرچہ اس مواد کے لئے مختلف قابل اعتماد ذرائع سے معلومات لی گئی ہیں۔ البتہ عملی طور پر طے کردہ شرائط مختلف حالات میں مختلف ہو سکتی ہیں۔ یہ معلومات ”جو ہے، جیسے ہے“ کی بنیاد پر دی گئی ہیں سميڈا، اس کے ملازمین یا عہدیداران معلومات کی صحت کے ذمہ دار نہیں ہیں۔ البتہ اس کام کو سرانجام دیتے ہوئے ہر ممکن احتیاط برتی گئی ہے۔

اضافی معلومات حاصل کرنے کے لئے ممکنہ کاروباری خواتین و حضرات بشمول خدمات فراہم کرنے والوں کی حوصلہ افزائی کی جائے گی جو کہ فیصلہ سازی کے عمل میں ضروری ہے۔ تاہم دی گئی معلومات پر عمل کرنے سے قبل مستند مشاورت کا ریا ماہرین سے پیشہ ورانہ مشورہ کرنے کی بھی ضرورت ہے۔

یہ نمونہ معاہدہ سميڈا کا تیار کردہ ہے۔ SMEDA کی طرف سے خدمات اور متعلقہ معلومات کے حصول کے لئے SMEDA کی ویب سائٹ www.smeda.org.pk پر رابطہ کیا جاسکتا ہے۔

دستاویز

دستاویز نمبر	کاروباری معاہدہ نمبر E-4
تیار کردہ	سمیڈا پنجاب
مزید معلومات	پراونشل چیف پنجاب janjua@smeda.org.pk

معادہ برائے خصوصیت

یہ ”معادہ برائے خصوصیت“ (جسے بعد ازاں ”معادہ“ تحریر کیا جائے گا) مورخہ کو بمقام طے پایا۔

بذریعہ و مابین

میسرز (نام لکھیں) ایک پبلک / پرائیویٹ لمیٹڈ کمپنی ہے جو کمپنیز ایکٹ 2017ء کے تحت وجود میں آئی جس کا رجسٹرڈ دفتر بمقام (پتہ لکھیں) ہے بذریعہ
(عہدہ) مسماۃ (نام لکھیں) پتہ

یا

میسرز (نام لکھیں) کے مابین ایک شراکت داری ہے جو کہ (جگہ کا نام لکھیں) پر اپنا کاروبار کرتی ہے بذریعہ اپنے شراکت دار
مسماۃ (نام لکھیں) پتہ

یا

میسرز (نام لکھیں) سے متعلق ایک ملکیت واحد (Sole Proprietorship) ہے بذریعہ مسماۃ (نام لکھیں)
پتہ (جسے بعد ازاں ”فریق اول“ تحریر کیا جائے گا۔ اس اصطلاح کا اطلاق جانشین، تفویض کردہ، تجویز کردہ اور ایجنٹ پر بھی ہوگا۔)

اور

(عہدہ) مسماۃ (نام لکھیں) پتہ (جسے بعد ازاں ”فریق دوم“ تحریر کیا جائے گا۔ اس اصطلاح کا اطلاق جانشین، تفویض کردہ، تجویز
کردہ اور ایجنٹ پر بھی ہوگا۔)

بعد ازاں فریق اول اور فریق دوم کو مجموعی طور پر فریقین جبکہ انفرادی طور پر فریق اول اور فریق دوم کے طور پر لکھا جائے گا۔

جبکہ فریق اول اور فریق دوم کے مابین ایک معاہدہ (نام معاہدہ) مورخہ (بعد ازاں ”معاہدہ خدمات“ بابت خدمات کی
تفصیل لکھیں) کی خدمات (بعد ازاں ”خدمات“ ادا کرنے کے لئے طے پا چکا ہے۔

اور جبکہ فریق اول مسابقتی صنعت میں اپنا کاروبار کر رہا ہے۔ اور اپنے مفاد کے تحفظ اور مسابقت برقرار رکھنے کے لئے ضروری ہے کہ فریق اول اپنی انفرادی
خصوصیت کو برقرار رکھے۔

اور جبکہ فریق اول کے کاروباری مفاد کے تحفظ کی خاطر اور فریق دوم کو کاروبار کی طرف سے عوضانہ کی ادائیگی کے بدلے میں فریقین معاہدہ ہذا کرنے پر متفق ہیں۔

لہذا فریقین مندرجہ ذیل شرائط پر معاہدہ ہذا کرتے ہیں:

1- فریقین کے مابین معاہدہ خدمات کی موجودگی میں فریق دوم کسی بھی صورت میں بلواسطہ یا بلاواسطہ فریق اول کے سوا کسی اور کاروباری ادارے یا شخص کو خدمات
فراہم نہیں کرے گا۔

2- معاہدہ خدمات کی موجودگی میں فریق دوم سے خدمات کی فراہمی کا حق صرف فریق اول کو ہی حاصل ہوگا اور یہ حق فریق دوم کے کسی پر بغیر کسی وجہ سے راضی نہ ہونے
سے متاثر نہیں ہوگا۔

3- معاہدہ خدمات کی موجودگی میں کسی تیسرے فریق کو خدمات کی عدم فراہمی کے علاوہ فریق دوم کسی بھی تیسرے کاروباری ادارے یا شخص خاص طور پر کاروبار کے

موجودہ یا متوقع حریفوں سے خدمات کی فراہمی سے متعلق گفت و شنید سے بھی باز و ممنوع رہے گا۔

4- فریق دوم تسلیم کرتا ہے اور متفق ہے کہ فریق دوم کے معاہدہ ہذا کی خلاف ورزی کی صورت میں فریق اول کو ناقابل تلافی نقصان پہنچے گا اور فریق اول کو حق حاصل ہوگا کہ وہ فریق دوم کی طرف سے کسی بھی خلاف ورزی یا خلاف ورزی کی دھمکی کی صورت میں قانونی عدالت سے حکم امتناعی حاصل کرے۔

5- معاہدہ ہذا کی خلاف ورزی کی صورت میں فریق دوم فریق اول کو..... روپے (مبلغ.....) (الفاظ میں لکھیں)..... روپے) بطور زر تلافی ادا کرنے کا پابند ہوگا۔

6- معاہدہ ہذا میں کیے گئے وعدوں میں سے اگر کوئی وعدہ قابل عمل نہ ہو تو اس صورت میں فریقین متفق ہیں کہ معاہدہ کی باقی شرائط قابل عمل رہیں گی اور معاہدہ کا ناقابل عمل وعدہ/ حصہ علیحدہ متصور سمجھا جائے گا۔

7- اگر معاہدہ ہذا کی کوئی ایک شق یا ایک سے زائد شقیں کسی بھی وجہ سے غیر قانونی، ناجائز، یا ناقابل عمل قرار دے دی جائیں تو اس صورتحال میں باقی ماندہ شقوں کی قانونی حیثیت، یا ان کا قانونی طور پر قابل عمل یا ناجائز ہونا کسی طور متاثر نہیں ہوگا اور ان تمام شقوں کو اس طرح ممکنہ حد تک پڑھا جائے گا اور غیر قانونی، ناجائز یا ناقابل عمل قرار دی گئی شقوں میں ظاہر کردہ ارادوں کو بھی عملی جامہ پہنایا جاسکے۔

8- معاہدہ ہذا میں کوئی ترمیم، اضافہ یا تصحیح اس وقت تک قابل قبول نہ ہوگی جب تک فریقین اس ترمیم، اضافہ یا تصحیح کو تحریری طور پر قبول نہ کریں۔ معاہدہ ہذا کی کسی ایک شق سے دستبرداری کسی دوسری شق چاہے وہ شق ایک جیسی ہی کیوں نہ ہو، سے دستبرداری تصور نہ ہوگی اور نہ ہی یہ دستبرداری مسلسل سمجھی جائے گی ماسوائے اس کے کہ فریقین تحریری طور پر ایسا ارادہ ظاہر کریں۔

9- معاہدہ ہذا پاکستانی قوانین کے مطابق نافذ العمل ہوگا اور کسی بھی تنازع کی صورت میں پاکستانی عدالتوں کو مکمل اور حتمی اختیار سماعت ہوگا۔

گواہان حاشیہ نے روبرو فریقین بقائمی ہوش و حواس شرائط کو مکمل طور پر سمجھتے ہوئے دستخط کر دیئے ہیں:

منجانب فریق دوم

منجانب فریق اول

گواہ نمبر 1

گواہ نمبر 2

دستخط:

دستخط:

نام:

نام:

عہدہ:

عہدہ:

مورخہ:

مورخہ: