

# پری فزیبلیٹی تحقیق

(جراب / موزے بنانے کا کارخانہ)



سماں اینڈ میڈیم انٹر پرائز ڈولپمنٹ اتھارٹی (سمیدا)

وزارت صنعت و پیداوار

حکومت پاکستان

[www.smeda.org.pk](http://www.smeda.org.pk)

## ہیڈ آفس

فورٹھ فلور، بلڈنگ نمبر 3، ایوان اقبال کمپلکس، ایجڑن روڈ، لاہور۔

فون 92 42 111 111 456

فیکس 92 42 36304926-7

[helpdesk@smeda.org.pk](mailto:helpdesk@smeda.org.pk)

دسمبر 2016

### ریجنل آفس بلوچستان

بھگو نمبر: A-15، چون باؤس سکیم، ایئر پورٹ روڈ، کوئٹہ  
ٹیلی فون: 081 2831623, 2831702  
فیکس نمبر: 081 2831922  
[helpdesk-qta@smeda.org.pk](mailto:helpdesk-qta@smeda.org.pk)

### ریجنل آفس خیبر پختونخوا

دی بال، گراڈنڈ فلور، پشاور  
ٹیلی فون: (091) 9213046-47  
فیکس نمبر: (091) 286908  
[helpdesk-pew@smeda.org.pk](mailto:helpdesk-pew@smeda.org.pk)

### ریجنل آفس سندھ

جی کمپلکس 2، بلدر 5، ایم ٹی خان روڈ، کراچی  
ٹیلی فون: (021) 111-111-456  
فیکس نمبر: (021) 35610572  
[helpdesk-khi@smeda.org.pk](mailto:helpdesk-khi@smeda.org.pk)

### ریجنل آفس پنجاب

بلڈنگ نمبر 3، ایوان اقبال کمپلکس، ایجڑن روڈ، لاہور  
ٹیلی فون: (042) 111-111-456  
فیکس نمبر: (0423) 36304926-7  
[helpdesk.punjab@smeda.org.pk](mailto:helpdesk.punjab@smeda.org.pk)

نمبر شمار	فہرست عنوانات	صفحہ نمبر
1	اٹھار لا علاقی	2
2	اجمالی جائزہ	2
3	سمیڈ اک اکاراف	3
4	دستاویز کا مقصد	3
5	کاروبار و مصنوعات کا مختصر بیان	3
5.1	پیداواری گردش عمل	4
5.2	ابتدائی عملی استعداد	5
6	انٹہائی قابل توجہ امور	5
7	جغرافیائی لحاظ سے سرمایہ کاری کے موقع	5
8	متوقع منڈیاں اور تجارتی علاقوں	5
9	منصوبہ کی کل لاغت کا خلاصہ	6
9.1	معاشری کیفیت	6
9.2	درکار سرمایہ	6
9.3	کل لاغت کاروبار	7
9.4	درکار زمین	7
9.5	درکار مشینی اور آلات	8
9.6	درکار فرنچی پر اور فلکسچر ز	9
9.7	درکار دفتری آلات	9
9.8	درکار افرادی قوت	10
9.9	دیگر لاغتیں	11
9.10	درکار خام مال	11
9.11	آمدن۔ متوقع آمدن اور پیداوار	12
10	ماہرین و مشیران	12
11	کار آمدروابط	13
12	ضمیمہ جات	14
12.1	آمدن کا گوشوارہ (انگلی شیٹ)	14
12.2	اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ)	15
12.3	گردش نفقة کا گوشوارہ (کیش فلو)	16
13	کلیدی مفروضے	17

## 1۔ اظہار لالعاقبی (DISCLAIMER)

یہ معلوماتی مواد اس کاروبار کے بارے میں معلومات فراہم کرنے کی نیت سے شائع کیا گیا ہے۔ اگرچہ اس مواد کے لئے مختلف قابل اعتماد ذرائع سے معلومات لی گئی ہیں۔ البتہ اس میں کئی مفروضات بھی ہیں جو مختلف حالات میں مختلف نتائج دے سکتے ہیں۔ یہ معلومات ”جو ہے، جیسے ہے“ کی بنیاد پر دی گئی ہیں سمیڈا، اس کے ملازم میں یا عہدیداران معلومات کی صحت کے ذمہ دار نہیں ہیں۔ البتہ اس کام کو سراجامد دیتے ہوئے ہر ممکن احتیاط برقراری گئی ہے۔

اضافی معلومات حاصل کرنے کے لئے مکملہ سرمایہ کارکی حوصلہ افزائی کی جائے گی جو کہ فیصلہ سازی کے عمل میں ضروری ہے۔ مکملہ سرمایہ کارکودی گئی معلومات پر عمل کرنے سے قبل مستند مشاورت کاریماہرین سے پیشہ و رانہ مشورہ کرنے کی بھی ضرورت ہے۔

اس کاروبار سے متعلق تفصیلی رپورٹ **SMEDA** نے تیار کی ہے۔ **SMEDA** کی طرف سے خدمات اور متعلقہ معلومات کے حصول کے لئے **SMEDA** کی ویب سائٹ [www.smeda.org.pk](http://www.smeda.org.pk) پر رابطہ کیا جا سکتا ہے۔

### دستاویز

پری فریبلٹی نمبر 86	دستاویز نمبر
سمیڈا پنجاب	تیار کردہ
دسمبر 2016ء	تاریخ تیاری
پرانش چیف پنجاب janjua@smeda.org.pk	مزید معلومات

## 2۔ اجمالی جائزہ (EXECUTIVE SUMMARY)

جرابیں/موڑے ہر شخص کی روزمرہ استعمال کی چیز ہے۔ یہ جوتوں کی مصنوع ہے جو تمام موسموں میں استعمال ہوتی ہے۔ جرابوں کی اقسام میں زیادہ تر کاٹن (Cotton) وولن (Woolen) اور نائیلوں سوکس (Nylon Socks) استعمال کی جاتی ہیں۔ جرابوں کی پیداوار عام طور پر پاکستان کے قیام سے ہی ایک روایت ہے۔ کراچی اور فیصل آباد اہم ترین شہر ہیں جہاں پاکستان میں جраб بنانے اور مارکینگ کا خاندانی کاروبار پایا جاتا ہے۔ پاکستان میں جرابوں کی مقامی کھپت کو پورا کرنے کے لئے ڈسٹری یوٹر زکو رس فراہم کی جاتی ہے۔ جраб تیار کرنے والا یونٹ کراچی اور فیصل آباد کے صنعتی زون میں قائم کیا جانا تجویز کیا جاتا ہے۔ بُنی ہوئی جраб ایک عام استعمال کی چیز ہے۔ یہ کافی مقامی مارکیٹ اور برآمدی موقع بھی رکھتی ہیں۔ مزید برآں حالیہ برسوں میں شہری طرز زندگی کی بڑھتی ہوئی تحریر میں اضافہ کی وجہ سے مقامی طلب میں بھی کئی گناہ اضافہ ہوا ہے۔ یہ توسعی اختیار کرتی ہوئی مارکیٹ کی ضرورت کو پورا کرنے کے لئے ایک نیا جраб بنانے والا یونٹ قائم کرنے کے موقع کی توثیق کرتی ہے۔ مجوزہ یونٹ کاٹن (Cotton)، نائیلوں (Nylon) اور وولن (Woolen) کی جраб تیار کرے گا۔

یونٹ کی کل پیداواری استعداد 760,320 درجن جوڑے سالانہ تیار کرنا ہوگی۔ تاہم پہلے سال کے دوران قابل عمل پیداواری استعداد 60 فیصد ہوگی۔ تجویز کردہ جраб بنانے والے کاروبار کی کل سرمایہ کاری تقریباً 106.831 ملین روپے ہوگی۔ اس میں 92.742 ملین روپے مستقل سرمایہ اور 14.089 ملین روپے بطور اہتمائی گردشی سرمایہ شامل ہے۔ منصوبہ 50 فیصد قرض اور 50 فیصد ذاتی سرمایہ سے شروع کیا جائے گا۔ منصوبہ کی NPV موجودہ قدر حاصل، 30 فیصد IRR اور منافع اور 4.33 سال مدت واپسی کے ساتھ 105.254 ملین روپے ہے۔

منصوبہ 138 افراد بشمول مالک/ مینجر کو روزگار کے موقع فراہم کرے گا۔ سرمایہ کاری پر منافع کا حصول اور کاروبار میں مستحکم ترقی کا انحصار کاروباری شخص کے کاروبار کے متعلق پہلے سے موجود علم یا تجربہ پر ہے۔ اس منصوبہ کی قانونی حیثیت فرد واحد تجویز کی جاتی ہے۔

### 3۔ سمیڈا کا تعارف (INTRODUCTION TO SMEDA)

سمال انڈیا میڈیم ائٹر پرائز ڈولپمنٹ اتھارٹی (SMEDA) کا قیام اکتوبر 1998ء میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ کے ذریعے میڈیم کو مضبوط بنانے کی خاطر عمل میں لایا گیا۔

چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ، ان کی تعداد اور استعداد میں اضافے کے ذریعے سے قومی آمدی کو بہتر بنانے کے لئے سمیڈا نے شعبہ جاتی تحقیق کا کام کیا ہے جس میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کا تعارف، ان کا طریقہ کار، سرمائے کے حصول کے موقع، کاروبار بھانے کے لئے معلومات، منڈیوں اور صارفین تک رسائی و فرآہی، تکنیکی پلان مہیا کرنے، ادارہ جاتی تعاون اور نیٹ ورک کے ذریعے رابطہ شامل ہیں۔

### 4۔ دستاویز کا مقصد (PURPOSE OF THE DOCUMENT)

کاروبار کے ممکنہ امکانات کی تحقیق کا مقصد بنیادی طور پر اپنا کاروبار شروع کرنے والوں کے لئے سرمایہ کاری کے مناسب شعبوں کی نشاندہی ہے۔ اس پراجیکٹ کی پری فزیبلی کے ذریعے کسی کاروباری تصور کی وضاحت، اس کے آغاز، تکمیل اور متوقع منافع کے حصول کے لئے مناسب اور ضروری امور کی وضاحت اور احتیاطوں سے باخبر کرنا ہے۔ زیرِ نظر دستاویز میں جواب بنانے کا یونٹ قائم کرنے والوں کے لئے اس کاروبار کی اجمالی معلومات مہیا کی گئی ہیں تا کہ وہ سرمایہ کاری میں نازک فیصلے کرتے ہوئے درست اقدامات کر سکیں۔

کاروبار کی ایسی اقسام بھی ہیں جہاں پر لکھت پڑھت بہت کم یا کل نہیں ہوتی، عام طور سے لکھی ہوئی ہدایات بھی میسر نہیں ہیں۔ لہذا اس کام کے آغاز کے لئے زیادہ تحقیق کرنی پڑتی ہے۔ اس دستاویز میں یہی کاوش کی گئی ہے کہ ایسے کاروبار جن کا دار و مدار چند خاص اصولوں کی پاسداری پر ہوتا ہے جیسے کہ موجودہ کامیاب کاروباریوں کی عادات کو اپنانا اور ان کاروباری امور کا خیال رکھنا جو ایک کاروبار کرنے کے لئے غیر تحریری قانون کی تحریکیت رکھتے ہیں۔

اس معلوماتی مواد کے بغیر مطالعے کے ساتھ ساتھ قاری کو بعد ازاں فرآہم کی جانے والی ان تنقیدی معلومات پر بھی نظر کھنی چاہیے جو کسی بھی کاروباری سرمایہ کاری کی بنیاد ہیں۔

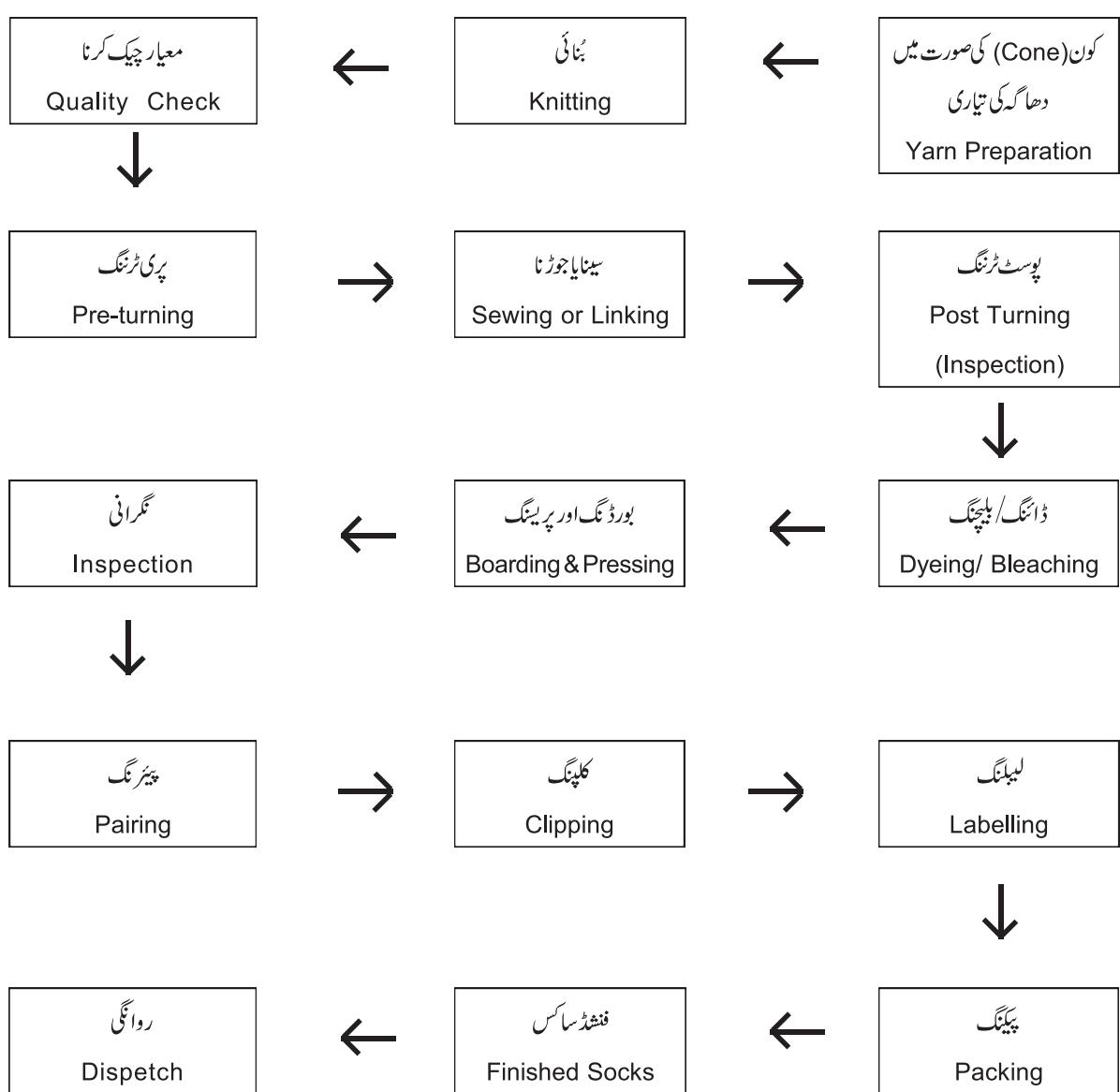
### 5۔ منصوبے کا مختصر بیان (BRIEF DESCRIPTION OF PROJECT)

جراب کپڑے کی ایک ایسی آئندہ ہے جو پاؤں پر پہنی جاتی ہے اور اکثر ٹنخے اور پنڈلی کے کچھ حصے کو ڈھانپتی ہے۔ کچھ اقسام کے جوتے یا بوٹ عام طور پر جرابوں کے اوپر پہنے جاتے ہیں۔ جراب پسینے کو جذب کرنے اور ان جگہوں سے جہاں ہوا سے پسینے بخارات بن جاتا ہے، کوکھنچے میں مدد کرتی ہے۔ سرد موسم میں اُوون سے بنی ہوئی جراب پاؤں کو سردی سے بچانے اور سردی لگانے کے خطرے کو کم کرتی ہیں۔ اس کے علاوہ جرابوں کے متعدد عملی استعمال کے علاوہ یہ ایک فیشن آئندہ بھی ہے اور یہ بے شمار نگلوں اور ڈیزائن میں دستیاب ہیں۔ یہ مخصوص پری فزیبلی مقامی صارف مارکیٹ کے ہول سلیزرز (Wholesalers) اور ریٹیلرز (Retailers) کو سپلائی فرآہم کرنے کے لئے ایک درمیانے درجے کا جراب بنانے والا یونٹ قائم کرنے کے لئے معلومات فرآہم کرتی ہے۔ جرابیں طلب کی بنیاد پر مختلف سائزوں اور نگلوں میں تیار کی جاتی ہیں۔ مقامی مارکیٹ میں عام طور پر کاٹن کی جرابیں استعمال کی جاتی ہیں جبکہ اُوون اور نیکیلوں کی جرابوں کی بھی مناسب طلب موجود ہے۔ اس کے مطابق یونٹ بنیادی طور پر 8 گھنٹے کی سنگل شفت کی بنیاد پر پیداواری استعداد تقریباً 320,360 درجن جوڑے سالانہ کے ساتھ جرابوں کی 3 بڑی اقسام کی ضرورت کو پورا کرے گا۔ جیسا کہ جراب تمام عمر کے لوگوں اور صنفوں کی روزانہ استعمال کی مصنوع ہے۔ تاہم ممکنہ مارکیٹ واضح کرنا آسان ہے۔ تجویز کردہ منصوبہ بنیادی طور پر ہول سلیزرز (Wholesalers) اور ریٹیلرز (Retailers) کی مختلف اقسام کی جرابوں کی ضرورت کو پورا کرے گا۔

- کاٹن کی جرایب ☆
- اوون کی جرایب ☆
- نائیلوں کی جرایب ☆

فی الحال پاکستان میں جرایب بنانے والے یونٹ بنیادی طور پر فیصل آباد اور کراچی کے اضلاع میں موجود ہیں۔ تاہم جرایب بنانے والے یونٹ کے لئے موزوں لوکیشن ان شہروں کے انڈسٹریل اسٹیشنز/کلسٹرز ہیں جس کی وجہ نبیادی طور پر خام مال اور ہنرمنڈ افرادی قوت کی آسان دستیابی ہے۔ جرایب بنانے والے کاروبار کو فرد واحد کا کاروبار تجویز کیا جاتا ہے تاہم مزید سرمایہ کاری درکار ہونے کی صورت میں شراکت (Partnership) کے موقع تلاش کئے جاسکتے ہیں:

## 5.1 پیداواری گرڈش عمل (PRODUCTION PROCESS FLOW)



## 5.2۔ ابتدائی و عملی استعداد (INSTALLED AND OPERATIONAL CAPACITIES)

یہ پری فرمیلٹی اور پیان کئے گئے پیداواری عمل کے لئے مختلف اقسام کی مشینوں کے مجموعہ کی بنیاد پر ہے۔ نصب کی گئی مشینوں کی استعداد کے مطابق مجوزہ یونٹ 8 گھنٹے کی سنگل شفت کی بنیاد پر 2,304 درجن جرابوں کے جوڑے تیار کر سکتا ہے۔ تجویز کردہ یونٹ کی مجموعی عملی استعداد اور زیادہ سے زیادہ قبل عمل پیداواری استعداد کی تفصیلات یچے فراہم کی گئی ہیں:

جدول نمبر 1: ابتدائی اور عملی استعداد

پراوکٹ مکس کی تفصیل	پیداوار کا تناسب	کل پیداواری استعداد (سالانہ)	عملی استedad 60 فیصد (پہلے سال)	زیادہ سے زیادہ عملی استedad 95 فیصد
کاٹن جراب	50 فیصد	380,160	228,096	361,152
ولن جراب	30 فیصد	228,096	136,858	216,691
ناکیلوں جراب	20 فیصد	152,064	91,238	144,461
ٹوٹل	100 فیصد	760,320	456,192	722,304

## 6۔ انتہائی قابل توجہ امور (CRITICAL FACTORS)

جراب بنانے والے یونٹ کی کاروباری عمل پذیری کا انحصار ذیل میں بیان کئے گئے اہم عوامل پر ہے:

☆ کاروباری شخص کا تکنیکی علم اور متعلقہ تجربہ۔

☆ تکنیکی علم رکھنے والے ہمدردانہ افراد کی دستیابی۔

☆ صنعتی روابط، برادراست مارکیٹنگ اور بات چیت کے ذریعے طویل المدت معابرے حاصل کرنے کی صلاحیت۔

☆ منصوبہ کو کامیابی سے چلانے کے لئے مناسب مشینی، ٹیکنالوجی اور افرادی قوت کا انتخاب۔

☆ سطح پر پیداواری عوامل کی کثری نگرانی۔

☆ تکنیکی وضاحتوں کے ساتھ جاب کا سٹنگ (Job Casting) اور جاب کارڈ (Job Card) کا استعمال۔

☆ سرمایہ سے منافع کا حصول اور کاروباری مستحکم ترقی کا انحصار کاروباری شخص اور ملازمین کی باقاعدہ تربیت پر ہے۔

☆ منصوبہ کی کامیابی کے لئے بہت زیادہ اہم عصر معیاری مصنوعات اور تقابی فوائد حاصل کرنے کے لئے گاہوں کا اطمینان ہے۔

## 7۔ جغرافیائی لحاظ سے سرمایہ کاری کے موقع (GEOGRAPHICAL POTENTIAL FOR INVESTMENT)

منصوبہ کی کامیابی کے لئے یہ اہم ہے کہ لوکیشن ترجیحاً صنعتی کلuster میں تلاش کی جائے جہاں یونٹیں خاص طور پر بچلی اور دیگر انفارا سٹرکچر کی سہولیات آسانی سے دستیاب ہوں۔ فی الحال پاکستان میں فیصل آباد، کراچی اور لاہور جرابوں کی تیاری کے مرکز ہیں۔

بیان کئے گئے شہروں میں یونٹ قائم کرنے کا فائدہ بڑے گا کوئی قریب ہونا ہے جو متواتر آرڈرز کے حصول اور حوالہ جات کا ذریعہ بن سکتے ہیں۔ اس کے علاوہ ان شہروں میں ہمدردانہ افرادی قوت، خام مال اور دیگر معاون انفارا سٹرکچر کی کافی دستیابی ہے۔

## 8۔ موقع منڈیاں اور تجارتی علاقوں (POTENTIAL TARGET MARKETS / CITIES)

محوزہ یونٹ کی ممکنہ مارکیٹ میں جرایوں کی مختلف اقسام جیسا کہ کائن، ولن اور نائیلوں کے ہول سلیزر (Wholesalers) اور ریٹائلر (Retailers) شامل ہیں۔ تاہم جس شہر میں یونٹ موجود ہے اس کو پہلے حدف بنانے کے نتیجے میں زیادہ منافع متوقع ہو گا۔

کائن کی جرایوں کی طلب سب سے زیادہ ہے کیونکہ موسم گرمائیں ان کا زیادہ تراستعمال ہوتا ہے۔ اس کے علاوہ موسم سرما میں اون کی جرایوں کی طلب زیادہ ہے جبکہ نائیلوں کی جرایوں کی طلب بھی اچھی ہے۔ خاص طور پر نائیلوں جرایب کی طلب اور ان کا استعمال خواتین میں زیادہ ہے۔ اس کے علاوہ پاکستان میں بنائے جانے والے ڈریس سسکس (Dress Socks) کے مناسب برآمدی موضع موجود ہیں۔

## 9۔ منصوبہ کی کل لاغٹ کا خلاصہ (PROJECT COST SUMMARY)

جراب بنانے والے یونٹ کی کاروباری عمل پذیری کو جانچنے کے لئے ایک تفصیلی ماذل ترتیب دیا گیا ہے۔ مختلف لاقتوں اور آمدنی سے متعلق مفروضات، تجزیے کے نتائج کے ساتھ اس سیکشن میں بیان کئے گئے ہیں۔ منصوبہ کی انکم سیٹمنٹ، گردش عمل اور بیلنس شیٹ ضمیمہ کے طور پر ساتھ لاف کی گئی ہیں۔

## 9.1۔ معashi کیفیت (PROJECT ECONOMICS)

اس مالیاتی ماذل میں تمام اعداد و شمار کا حساب پہلے سال کے لئے مکملہ میز 121.386 میلین روپے کے لئے کیا گیا ہے۔ پہلے سال کے دوران قابل عمل استعداد 60 فیصد ہے جبکہ آنے والے سالوں کے لئے زیادہ سے زیادہ قابل عمل استعداد 95 فیصد ہو گی۔

مندرجہ ذیل جدول میں اندروئی شرح منافع (IRR)، کل مدت واپسی (Payback Period) اور موجودہ قدر حاصل (NPV) کی تفصیل فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 2: معashi کیفیت

تفصیلات	مندرجات
30 فیصد	اندروئی شرح منافع (IRR)
4.33 سال	کل لاغٹ کی مدت واپسی (Payback Period)
105,254,154 روپے	موجودہ قدر حاصل (NPV)

## 9.2۔ درکار سرمایہ (PROJECT FINANCING)

مندرجہ ذیل جدول درکار ذاتی سرمائے اور بینک قرض سے متعلق متغیر کی تفصیلات فراہم کرتا ہے:

جدول نمبر 3: درکار سرمایہ

تفصیلات	مندرجات
53,415,658 روپے	ذاتی سرمایہ (50 فیصد)
53,415,658 روپے	بینک کا قرضہ (50 فیصد)
14 فیصد	بینک کے قرضے پر شرح منافع (سالانہ)
5 سال	قرضہ کی مدت

### 9.3۔ کل لاجت کاروبار (PROJECT COST)

تجویز کردہ کاروبار کے عمل کے لئے مندرجہ ذیل جدول میں درکار مستقل اور گردشی سرمائیٹ کی ضروریات کی نشاندہی کی گئی ہے:

جدول نمبر 4: کل لاجت کاروبار

مندرجات	مندرجات	مندرجات
		مستقل لاجت
10,000,000		زمین
9,318,600		بلڈنگ / انفارسٹرکچر
67,267,000		پلانٹ اور مشینری
1,823,000		فریچر اور فسچر
215,000		دفتری آلات
4,268,581		قبل از پیداوار لاجت
<b>92,742,181</b>		<b>کل مستقل لاجت</b>
		گردشی سرمایہ
13,406,976		خام مال انوینٹری
182,160		آلات کے سپیئر پارٹس کی انوینٹری
500,000		نقد
<b>14,089,136</b>		<b>کل گردشی سرمایہ</b>
<b>106,831,317</b>		<b>کل لاجت کاروبار</b>

### 9.4۔ درکارز میں (SPACE REQUIREMENT)

جراب بنانے والے یونٹ کے لئے درکارز میں کا تخمینہ مختلف سہولیات بیشمول میخانہ آفس، پروڈکشن ہال، سٹور روم، کھلی جگہ وغیرہ کو منظر رکھ کر لگایا گیا ہے۔ اس منصوبہ کے لئے کل درکارجگہ 2 کنال ہے۔ درکارز میں اور بلڈنگ کی لاجت کے متعلق تفصیلات ذیل کے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 5: درکارز میں

مندرجات	زمین کا تخمینہ (مرلٹ فٹ)	یونٹ لاجت (روپے)	کل لاجت (روپے)
گراونڈ فلور			
جراب تیار کرنے کی جگہ	1,680	800	1,344,000
ڈرائیور اسٹنگ ایریا	240	800	192,000
پریسٹنگ ایریا	150	800	120,000
بواٹر ایریا	1,800	1,000	1,800,000

480,000	800	600	جزیرہ ایریا
600,000	1,000	600	ایئر کمپریسر روم
150,000	1,000	150	پینگ ایریا
150,000	1,000	150	اسیسٹر یز سٹور
400,000	1,000	400	یارن سٹور
150,000	1,000	150	ڈائیکر اور کیمیکل سٹور
500,000	1,000	500	فشنڈ گڈز سٹور
144,000	800	180	ٹوائلٹس
225,000	125	1,800	لوڈنگ، ان لوڈنگ
30,000	50	600	گراونڈز
<b>6,285,000</b>	<b>11,175</b>	<b>9,000</b>	<b>ٹوٹل گراونڈ فلور</b>
			فرست فلور
2,000,000	2,000	1,000	مینجنٹ آفس
425,600	800	532	بلچنگ اینڈ ڈائینگ ایریا
608,000	1,600	380	باؤندری وال (رنگ فیٹ)
<b>3,033,600</b>	<b>4,400</b>	<b>1,912</b>	<b>ٹوٹل فرست فلور</b>
<b>9,318,600</b>			<b>ٹوٹل انفارسٹر پچھر</b>

## 9.5۔ درکار مشینی اور آلات (MACHINERY AND EQUIPMENT REQUIREMENT)

تجویز کردہ منصوبہ کیلئے درکار پلانٹ، مشینی اور آلات کی تفصیل نیچے فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 6: درکار مشینی اور آلات

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
سانگیا کومونٹل سلندر 2 فیڈ مشین	30	1,746,000	52,380,000
روسوآ ٹو میک لینر لائنگ مشین	2	1,000,000	2,000,000
ایئر کمپریسر	1	500,000	500,000
بلچنگ مشین	2	1,000,000	2,000,000
ہائیڈ روکیکٹریکٹر	2	200,000	400,000
ڈرائیئر	2	1,000,000	2,000,000
بوالکر	3	2,000,000	6,000,000
ڈیزل جنریٹر	1	1,400,000	1,400,000

437,000	437,000	1	ٹرانسفر امر
150,000	25,000	6	ایئر کنڈیشنا (1.5 ٹن ونڈو)
<b>67,267,000</b>			<b>ٹوٹل</b>

## 9.6 درکار فرنچر، فلکسچر اور دفتری گاڑیاں (FURNITURE , FIXTURE & Vehicle)

### (REQUIREMENT)

منصوبہ کے لئے درکار فرنچر اور فلکسچر کی تفصیل درج ذیل جدول میں دی گئی ہے:

جدول نمبر 7: درکار فرنچر، فلکسچر اور دفتری گاڑیاں

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
ڈائریکٹر کے لئے میز	1	12,000	12,000
ڈائریکٹر کے لئے کرسی	1	7,000	7,000
میز	5	3,500	17,500
کرسیاں	14	2,500	35,000
فائل کیپینٹ	1	6,500	6,500
صوفہ سیٹ	1	15,000	15,000
متفرق فرنچر	1	50,000	50,000
ایئر کنڈیشنا (1.5 ٹن سپٹ)	3	60,000	180,000
لائٹنگ، فیزروں اور غیرہ	1	300,000	300,000
وہیکل			1,200,000
<b>ٹوٹل فرنچر، فلکسچر اور دفتری گاڑی</b>			<b>1,823,000</b>

## 9.7 درکار دفتری آلات (OFFICE EQUIPMENT REQUIREMENT)

اس منصوبہ کیلئے درکار دفتری آلات کی تفصیل ذیل کے جدول میں دی گئی ہے:

جدول نمبر 8: درکار دفتری آلات

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
لیپ ٹاپ	1	50,000	50,000
کمپیوٹر زبعہ یو پی ایس	4	25,000	100,000
کمپیوٹر پرنٹر (S)	3	15,000	45,000
ٹیلی فونز	5	1,000	5,000

15,000	15,000	1	فیکس مشین
215,000	106,000	14	ٹوٹل دفتری آلات

## 9.8۔ درکار افرادی قوت (HUMAN RESOURCE REQUIREMENT)

جراب بنانے والے یونٹ کو با آسانی چلانے کے لئے درکار افرادی قوت بھرملاز میں کی تعداد اور ماہانہ تنخوا ہوں کے ساتھ مندرجہ ذیل ہے:

جدول نمبر 9: درکار افرادی قوت

ماہانہ تنخواہ فی کس (روپے)	ملازم میں کی تعداد	مندرجات
80,000	1	ڈائریکٹر
35,000	1	فناں آفیسر
35,000	1	پروڈکشن منیجر
22,000	1	پلچنگ ماسٹر
22,000	1	بواںکر ماسٹر
22,000	1	نیٹنگ ماسٹر
20,000	1	ٹیکنیکل سپروائزر
25,000	1	کوالٹی انچارج
14,000	1	کمپریسر آپریٹر
14,000	8	نیٹنگ مشین آپریٹر
14,000	12	سوکسٹنک / پریسٹنگ / پیکنگ شاف
14,000	2	پلچنگ اسٹنٹ
30,000	1	پرچیز آفیسر
20,000	1	سٹور سپروائزر
14,000	1	سٹور اسٹنٹ
25,000	1	ایڈمن آفیسر
18,000	1	آفس بوائے
14,000	1	سکیورٹی گارڈ
14,000	1	سوپر
	38	ٹوٹل

## 9.9۔ دیگر لاگتیں (OTHER COSTS)

اس کا روپا میں برداشت کی جانے والی اہم ترین لاگت بھلی اور گیس کے اخراجات ہیں۔ بھلی کے براہ راست کا تخمینہ 518,942 روپے ماہانہ لگایا گیا ہے جبکہ گیس اخراجات کا تخمینہ 3,083,438 روپے سالانہ بشمول (قدرتی گیس اور ایل پی جی) ہے۔ مزید برآں جراب بنانے والے یونٹ کے لئے ضروری تشریفی اخراجات کا تخمینہ آمدنی کا 0.25 فیصد رکھا گیا ہے۔

## 9.10۔ درکار خام مال (RAW MATERIAL REQUIREMENT)

کاٹن، اوون اور نائیلوں کے دھاگے تین مختلف اقسام کی جراب بنانے کے لئے اہم خام مال ہیں۔ اس کے علاوہ ایلیسٹک (Elastic) اور لائکرا (Lycra) بھی کم مقدار پر ہر قسم کی جراب بنانے کے لئے درکار ہے۔ مزید برآں پیکنگ میٹریل بھی درکار ہوگا۔ جراب بنانے کے لئے درکار خام مال کی تفصیل نیچے دی گئی ہے:

جدول نمبر 10: درکار خام مال

تفصیلات	مندرجات
خام مال لاگت 732 روپے فی درجن کاٹن: 60 فیصد نائیلوں: 36 فیصد ایلیسٹک: 4 فیصد جڑائی کی لاگت: 240 روپے پیکنگ لاگت: 60 روپے	فی درجن جوڑے کی لاگت۔ کاٹن کی جراب
خام مال لاگت 804 روپے فی درجن اوون: 60 فیصد نائیلوں: 36 فیصد ایلیسٹک: 4 فیصد جڑائی کی لاگت: 240 روپے پیکنگ لاگت: 60 روپے	فی درجن جوڑے کی لاگت۔ اوون کی جراب
خام مال لاگت 644 روپے فی درجن نائیلوں: 96 فیصد ایلیسٹک: 4 فیصد جڑائی کی لاگت: 240 روپے پیکنگ لاگت: 60 روپے	فی درجن جوڑے کی لاگت۔ نائیلوں کی جراب

## 9.11۔ آمدن۔ متوقع آمدن اور پیداوار (REVENUE GENERATION)

کائن، اون اور نائیلوں کی جرایب بنانے کے لئے 60 فیصد قبل عمل استعداد کی بنیاد پر عمل کے پہلے سال میں آمدنی کی تفصیلات نیچے فراہم کی گئی ہیں:

جدول نمبر 11: آمدن۔ متوقع آمدن اور پیداوار

مندرجات	تعداد (فی درجن)	تیار کئے گئے یونٹ کی	تیار شدہ اشیاء کی انویٹری	فروخت کیلئے دستیاب یونٹ (فی درجن)	قیمت فروخت / یونٹ (فی درجن)	فروخت سے آمدنی (روپے) (فی درجن)
کائن کی جراب	380,160		(9,504)	370,656	878.4	192,011,213
اون کی جراب	228,096		(5,702)	222,394	964.8	126,538,537
نائیلوں کی جراب	152,064		(3,802)	148,262	772.8	67,571,159
ٹوٹل	760,320		(19,008)	741,312		386,120,909

## 10۔ ماہرین و مشیران (CONTACT DETAILS)

مکنہ سرمایہ کاروں کی سہولت کے لئے پرائیویٹ سکریٹ میں خدمات فراہم کرنے والوں کی تفصیل ذیل کے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

### 10.1۔ مشیری کے سپلائرز

سپلائر کا نام	پتہ	رابطہ نمبر	ایمیل / ویب سائٹ
ایمیں برادرز	سیوٹ نمبر 10-11، فلور 5، شان آر کیڈ برکت مارکیٹ، نیو گارڈن، لاہور، پاکستان	+ (92)-(42)-35830680 0300-8449192	info@sksbrothers.com
کوہاٹ (ایم ایم ای - پرائیویٹ لائیٹنڈ)	A-1، 343 نوجاہڑا، میں فیروز پور روڈ لاہور، پاکستان	+ (92)-(42)35858584	

### 10.2۔ خام مال کے سپلائرز

سپلائر کا نام	پتہ	فون	ایمیل / ویب سائٹ
رفیق ابراہیم یارن ٹریڈنگ	گول بازار، بالمقابل ستارہ ڈپ، فیصل آباد	+ (92)-321-8661667	
ٹاؤن کرائیئر انٹرنشنل لیبلز، سکر ز پکنگ	P-3، فضل سنٹر ملک روڈ، بالمقابل بیننگ کورٹ فیصل آباد، پاکستان	+ (92)-(41)-2631555	info@towncrier.com.pk

## - کارآمد روابط (USEFUL LINKS) 11

www.smeda.org.pk	سماں اینڈ میڈیم انٹر پرائزز ڈولپمنٹ اتھارٹی (سمیدا)
www.pakistan.gov.pk	گورنمنٹ آف پاکستان
www.moip.com.pk	مسٹری آف انڈسٹریز اینڈ پروڈکشن
http://moptt.gov.pk	مسٹری آف ایجوکیشن، ٹریننگ اینڈ سٹینڈرڈ روزانہ ایجوکیشن
www.punjab.gov.pk	گورنمنٹ آف پنجاب
www.sindh.gov.pk	گورنمنٹ آف سندھ
www.khyberpakhtunkhwa.gov.pk	گورنمنٹ آف خیبر پختونخوا
www.balochistan.gov.pk	گورنمنٹ آف بلوچستان
www.gilgitbaltistan.gov.pk	گورنمنٹ آف گلگت بلتستان
www.lajk.gov.pk	گورنمنٹ آف آزاد جموں اینڈ کشمیر
www.tdap.gov.pk	ٹریڈ ڈولپمنٹ اتھارٹی آف پاکستان (لی ڈی اے پی)
www.secp.gov.pk	سیکورٹی کمیشن آف پاکستان (ایس ای سی پی)
www.fpCCI.com.pk	فیڈریشن آف پاکستان چیئر ز آف کامرس اور انڈسٹری (ایف پی سی سی آئی)
www.sbp.org.pk	سٹیٹ بینک آف پاکستان (ایس بی پی)
www.psic.gop.pk	پنجاب سماں انڈسٹریز کارپوریشن
www.ssic.gos.pk	سنندھ سماں انڈسٹریز کارپوریشن
	پاکستان ہارت گلچر ڈولپمنٹ اینڈ ایکسپورٹ کمپنی (پی انچ ڈی ای سی)
www.PVTC.GOP.PK	پنجاب ویکسل ٹریننگ کوسل (PVTC)
www.tevta.org	ٹیکنیکل ایجوکیشن اینڈ ویکسل ٹریننگ اتھارٹی (TEVTA)
www.aptma.org.pk	آل پاکستان ٹیکسٹائل مینوچرک چرگ ایسوی ایش
www.phmaonline.com	پاکستان ہوزری مینوچرک رزائیڈا ایکسپورٹرز ایسوی ایش
www.pie.com.pk	پنجاب انڈسٹریل اسٹیٹس (پی آئی ای)
www.fiedmc.com.pk	فیصل آباد انڈسٹریل اسٹیٹ ڈولپمنٹ اینڈ میٹھمنٹ کمپنی (ایف آئی ای ڈی سی)

Calculations		SMEAD									
Income Statement		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Revenue		386,120,909	478,594,068	567,060,110	668,477,439	781,483,389	917,002,779	1,068,183,813	1,209,436,196	1,367,478,672	1,504,26,539
Cost of sales											
Cost of goods sold		321,767,434	398,828,390	472,860,758	587,064,536	653,706,158	766,171,483	890,156,510	1,081,696,830	1,139,565,560	1,253,522,116
Operating costs 1 (direct labor)		6,118,000	6,999,892	7,301,650	8,473,506	9,322,474	10,256,296	11,283,466	12,413,328	13,584,677	15,651,138
Operating costs 2 (machinery maintenance)		4,371,840	5,418,864	6,420,744	7,568,811	8,882,285	10,382,765	12,094,518	14,044,798	15,483,228	17,931,560
Operating costs 3 (direct delivery)		5,422,788	6,721,507	7,966,229	9,388,284	11,087,500	12,876,681	15,901,923	17,421,027	21,125,771	21,905,246
Operating costs 4 (direct gas)		3,905,458	3,951,896	4,225,520	5,238,246	6,284,632	7,225,413	8,570,206	9,905,725	10,929,246	12,912,270
Total cost of sales		340,765,400	421,790,552	499,181,901	567,833,355	680,223,049	803,012,138	937,966,622	1,067,748,710	1,189,855,950	1,315,744,845
Gross Profit		45,357,489	56,803,517	67,868,209	80,644,066	95,260,341	111,099,681	131,121,198	157,954,498	168,819,722	185,481,694
General administration & selling expenses											
Administrative expense		2,235,000	2,455,200	2,300,720	2,970,792	3,267,871	3,594,688	3,954,124	4,349,537	4,784,490	5,262,939
Administrative benefit & expense		334,300	368,290	405,108	445,639	490,181	539,899	593,119	653,430	717,674	786,441
Electricity expense		6,227,304	804,56	834,987	973,464	1,070,830	1,177,892	1,295,681	1,425,249	1,567,774	1,724,551
Water expense		518,941,39	120,000	132,000	145,200	159,720	175,692	193,361	212,587	233,046	257,238
Traveling expense		334,300	368,290	405,108	445,639	490,181	539,899	593,119	653,430	717,674	786,441
Communications expense (phone, fax, mail, internet, etc.)		558,000	613,800	675,800	742,608	806,988	898,665	988,510	1,087,738	1,196,173	1,315,735
Office vehicle & running expense		480,000	528,000	580,000	638,830	702,768	773,085	850,340	935,384	1,028,925	1,131,895
Office expenses (stationery, entertainment, janitorial services, etc.)		334,300	368,290	405,108	445,639	490,181	539,899	593,119	653,430	717,674	786,441
Postage and expense		965,302	1,196,485	1,417,700	1,671,194	1,961,208	2,292,514	2,670,470	3,101,090	3,418,687	3,700,566
Professional fees (legal, audit & accounting, etc.)		396,121	478,594	567,080	668,477	764,483	917,016	1,068,188	1,240,436	1,367,479	1,508,277
Depreciation expense		7,501,430	7,501,430	7,501,430	7,501,430	7,801,430	7,947,952	7,647,952	7,647,952	7,647,952	7,647,952
Amortization of pre-operating costs		853,76	853,76	853,76	853,76	853,76	853,76	853,76	853,76	853,76	853,76
Bad debts expense		1,930,695	2,393,970	2,853,540	3,142,387	3,924,417	4,585,939	5,340,939	6,202,181	6,837,298	7,521,333
Miscellaneous expense											
Subtotal		16,836,080	18,142,068	19,369,015	20,936,988	22,644,988	23,815,407	25,937,746	28,372,876	30,415,849	32,402,649
Operating income		28,521,330	38,661,534	48,421,194	59,687,169	72,625,353	88,178,234	105,183,446	124,631,617	138,203,863	152,780,045
Gains / losses sale of office vehicles											
Earnings Before Interest & Taxes		28,521,330	38,661,534	48,421,194	59,687,169	72,625,353	88,178,234	105,183,446	124,631,617	138,203,863	152,780,045
Interest on short term debt		1,030,068	1,010,068	-	-	-	-	-	-	-	-
Interest expense on long term debt (Project Loan)		6,491,953	5,509,827	4,386,204	3,111,833	1,688,771	-	-	-	-	-
Interest expense on long term debt (Working Capital Loan)		5,465,569	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal		8,047,560	6,519,898	4,386,204	3,111,833	1,688,771	-	-	-	-	-
Earnings Before Tax		20,473,739	33,141,639	44,011,990	56,573,230	71,466,582	88,178,234	105,183,446	124,631,617	138,203,863	152,780,045
Tax		6,138,398	10,472,066	14,637,196	19,923,144	26,228,803	30,084,881	36,036,708	42,264,156	47,593,851	52,708,665
NET PROFIT/(LOSS) AFTER TAX		1,488,543	21,669,553	29,404,794	37,563,26	47,217,779	58,093,53	69,346,749	81,788,051	90,610,012	100,009,280

## (BALANCE SHEET)

12.2 اٹاؤں اور واجبات کا گوشوارہ

Calculations		SMEDA										
Balance Sheet		Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
<b>Assets</b>												
<i>Current assets</i>												
Cash & Bank	500,000	2,962,069	20,512,658	41,231,025	69,355,724	115,775,663	168,859,484	234,112,509	305,451,984	366,671,769		
Accounts receivable		17,768,116	21,486,456	25,383,06	34,992,106	40,794,649	47,437,480	53,587,292	59,007,648			
Finished goods inventory	14,815,804	17,611,116	20,864,333	24,561,282	28,702,608	33,621,966	39,136,013	45,411,324	49,952,456	54,947,702		
Equipment, spare part inventory	182,460	237,075	294,953	365,077	449,853	552,139	675,325	825,435	951,157	1,100,897		
Raw material inventory	13,406,976	18,279,635	23,825,241	30,869,870	39,889,030	51,279,409	65,705,940	83,932,612	101,781,666	121,155,816		
Total Current Assets	14,089,136	49,290,496	62,101,494	94,109,394	133,513,588	179,805,239	250,741,620	333,542,213	429,696,136	533,246,445	600,627,113	
<i>Fixed assets</i>												
Land	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000	
Building & Infrastructure	8,852,670	8,386,740	7,920,810	7,454,880	6,988,950	6,521,020	6,057,090	5,594,160	5,125,230	4,659,340		
Machinery & equipment	67,117,000	60,405,310	51,603,600	46,981,900	40,270,20	33,568,500	26,846,900	20,135,160	13,423,400	6,711,700		
Furniture & fixtures	623,000	560,700	498,400	436,100	373,800	311,500	246,200	186,900	124,600	62,300		
Office vehicles	1,200,000	960,000	720,000	480,000	240,000	1,082,612	1,546,090	1,139,567	773,045	386,522		
Office equipment	215,000	193,500	172,000	150,500	129,000	107,500	86,000	64,500	43,000	21,500		
Total Fixed Assets	88,473,690	80,972,170	73,470,740	65,989,310	53,467,880	52,899,062	45,258,110	37,661,157	29,935,265	22,347,252	14,659,360	
<i>Intangible assets</i>												
Pre-operation costs	4,268,801	3,414,666	2,561,149	1,707,432	851,176	-	-	-	-	-	-	
Total Intangible Assets	4,268,801	3,414,666	2,561,149	1,707,432	851,176	-	-	-	-	-	-	
<b>TOTAL ASSETS</b>	<b>166,831,217</b>	<b>133,587,531</b>	<b>138,413,383</b>	<b>16,178,6136</b>	<b>192,8354</b>	<b>235,704,301</b>	<b>29,569,5730</b>	<b>37,144,5370</b>	<b>45,9651,341</b>	<b>55,5555,497</b>	<b>655,286,413</b>	
<b>Liabilities &amp; Shareholders' Equity</b>												
<i>Current liabilities</i>												
Accounts payable	14,163,944	17,694,142	20,969,032	24,861,526	29,360,959	34,591,015	40,561,935	47,279,854	52,574,199	52,214,534		
Short term debt	12,566,590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Other Liabilities	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
<b>Total Current Liabilities</b>	<b>26,710,534</b>	<b>17,694,142</b>	<b>20,969,032</b>	<b>24,861,526</b>	<b>29,360,959</b>	<b>34,591,015</b>	<b>40,561,935</b>	<b>47,279,854</b>	<b>52,574,199</b>	<b>52,214,534</b>		
<i>Other Liabilities</i>												
Long term debt (Project Loan)	46,371,090	39,355,907	31,388,599	22,241,667	1,1848,366	-	-	-	-	-	-	
Long term debt (Working Capital loan)	7,044,968	39,355,907	31,388,599	22,241,667	1,1848,366	-	-	-	-	-	-	
Total Long Term Liabilities	53,415,658	39,355,907	31,388,599	22,241,667	1,1848,366	-	-	-	-	-	-	
<i>Shareholders' equity</i>												
Paid-up capital	53,415,658	51,415,658	51,415,658	51,415,658	51,415,658	51,415,658	51,415,658	51,415,658	51,415,658	51,415,658		
Retained earnings	14,085,431	36,784,984	65,149,778	92,709,906	140,927,684	208,023,016	277,167,777	358,958,878	439,545,840	502,981,499	569,656,230	
Total Equity	67,501,093	90,170,643	118,578,437	156,125,583	208,343,342	261,436,695	310,583,415	412,377,487	502,981,499	569,656,230	633,071,853	
<b>TOTAL CAPITAL AND LIABILITIES</b>	<b>166,831,217</b>	<b>133,587,531</b>	<b>138,413,383</b>	<b>16,178,6136</b>	<b>192,8354</b>	<b>235,704,301</b>	<b>29,569,5730</b>	<b>37,144,5370</b>	<b>45,9651,341</b>	<b>55,5555,497</b>	<b>655,286,413</b>	

# (CASH FLOW STATEMENT)

12.3 - گردش نقد کا گوشوارہ

Calculations Cash Flow Statement		SMEDA										
		Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
<i>Operating activities</i>												
Net profit		14,085,431	21,669,543	29,404,794	37,560,120	47,217,779	58,031,535	69,146,740	81,788,061	90,610,012	100,000,280	
Add: depreciation expense		7,501,430	7,500,430	7,501,430	7,501,430	7,501,430	7,501,430	7,501,430	7,501,430	7,501,430	7,501,430	7,647,952
Amortization of pre-operating costs		83,736	83,716	83,316	83,316	83,316	83,316	83,316	83,316	83,316	83,316	-
Accounts receivable		(1,900,139)	(1,900,139)	(1,718,340)	(1,718,340)	(1,718,340)	(1,718,340)	(1,718,340)	(1,718,340)	(1,718,340)	(1,718,340)	(1,449,812)
Finished goods inventory		(14,815,891)	(12,815,312)	(12,815,312)	(12,815,312)	(12,815,312)	(12,815,312)	(12,815,312)	(12,815,312)	(12,815,312)	(12,815,312)	(5,403,530)
Equipment inventory		(182,160)	(64,915)	(57,878)	(70,124)	(64,763)	(102,286)	(121,187)	(148,099)	(129,723)	(147,739)	1,009,897
Raw material inventory		(13,406,798)	(14,872,659)	(5,548,606)	(7,068,629)	(8,862,760)	(11,987,779)	(14,427,531)	(18,225,672)	(17,849,064)	(21,374,150)	123,155,16
Accounts Payable		14,463,944	3,440,108	3,164,960	3,022,491	4,499,332	5,398,076	6,002,900	6,717,919	5,294,345	769,664	
Cash provided by operations		(13,869,130)	993,160	23,146,967	27,937,522	33,124,560	39,872,776	46,449,930	50,931,821	65,253,025	71,319,475	221,219,785
<i>Financing activities</i>												
Project Loan - principal repayment		(7,015,183)	(7,997,309)	(8,116,982)	(10,301,302)	(11,381,165)	-	-	-	-	-	-
Working Capital Loan - principal repayment		(7,084,568)	-	(12,566,590)	-	-	-	-	-	-	-	-
Sale of term debt - principal repayment		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Advances to Project Loan		46,371,090	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Advances to Working Capital Loan		7,094,566	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Issue of shares		53,415,608	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Purchase of treasury shares		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash provided / (used) for financing activities		106,831,217	(14,069,794)	(20,568,898)	(81,164,932)	(11,381,165)	-	-	-	-	-	-
<i>Investing activities</i>												
Capital expenditure		(92,742,181)	-	-	-	-	(1,936,612)	-	-	-	-	-
Acquisitions		(92,742,181)	-	-	-	-	(1,936,612)	-	-	-	-	-
Cash used for / provided by investment activities		(92,742,181)	-	-	-	-	(1,936,612)	-	-	-	-	-
NET CASH		300,000	(13,066,590)	2,532,069	17,926,590	22,351,267	26,096,799	46,449,930	50,931,821	65,253,025	71,319,475	221,219,785

## 13۔ کلیدی مفروضے (Key Assumptions)

### 13.1 روزمرہ کے اخراجات کا مفروضہ

تفصیلات	مندرجات
10 فیصد (تھوا ہوں کا)	تھوا ہوں، روزانہ اجرت میں اضافہ کی شرح (جیسا کہ سالانہ تھوا ہیں اور اجرت)
25 فیصد انتظامی اخراجات کا	نقش و حمل کے اخراجات
15 فیصد انتظامی اخراجات کا	دفتری اخراجات (سیشنری، انٹر ٹینمنٹ، جینی ٹوریل سرویس وغیرہ)
0.25 فیصد آمدنی کا	تشہیری اخراجات
0.10 فیصد آمدنی کا	پر فیشل فیس (لیگل، آڈٹ، کنسٹنٹنٹس وغیرہ)
40 فیصد گاڑی کی لاگت کا	دفتری گاڑی کے اخراجات
10 فیصد	مشینری پر شرح فرسودگی
10 فیصد	فرنجپر اور دفتری آلات پر شرح فرسودگی

### آمدنی کے مفروضے

13.2

تفصیلات	مندرجات
330	کام کے دن سالانہ
1	شفت کی تعداد
8	شفت میں کام کے اوقات (گھنٹے)
760,320	سالانہ پیداواری استعداد (درجن جوڑے)
60 فیصد	پہلے سال قابل عمل استعداد کا استعمال
5 فیصد	پیداوار میں اضافہ کی شرح
95 فیصد	زیادہ سے زیادہ پیداواری استعداد

### مالیاتی مفروضات

13.3

تفصیلات	مندرجات
10	منصوبہ کی مدت (سال)
50:50	قرض: ذاتی سرمایہ
14 فیصد	قرض پر منافع کی شرح (قلیل المدت اور طویل المدت)
5	قرض کا دورانیہ