

پری فزیلیٹی تحقیق

(شتر مرغ فارمنگ)



سماں اینڈ میڈیم انٹرپرائز زڈ ویلیمینٹ اتھارٹی (سمیڈا)

وزارت صنعت و پیداوار

حکومت پاکستان

www.smeda.org.pk

ہیڈ آفس

فورٹھ فلور، بلڈنگ نمبر 3، ایوان اقبال کمپلیکس، ایئر چٹن روڈ، لاہور۔

فون 92 42 111 111 456

فیکس 92 42 36304926-7

helpdesk@smeda.org.pk

جون 2016

ریجنل آفس بلوچستان

بگلور نمبر: A-15 چمن ہاؤس سکیم، ایئر پورٹ روڈ، کوئٹہ

ٹیلی فون: 2831623, 2831702 (081)

فیکس نمبر: 2831922 (081)

helpdesk-qta@smeda.org.pk

ریجنل آفس خیبر پختونخوا

دی مال، گراؤنڈ فلور، پشاور

ٹیلی فون: 9213046-47 (091)

فیکس نمبر: 286908 (091)

helpdesk-pew@smeda.org.pk

ریجنل آفس سندھ

بحریہ کمپلیکس 2، فلور 5، ایم ٹی خان روڈ، کراچی

ٹیلی فون: 111-111-456 (021)

فیکس نمبر: 35610572 (021)

helpdesk-khi@smeda.org.pk

ریجنل آفس پنجاب

بلڈنگ نمبر 3، فلور 3، ایوان اقبال کمپلیکس، ایئر چٹن روڈ، لاہور

ٹیلی فون: 111-111-456 (042)

فیکس نمبر: 36304926-7 (0423)

helpdesk.punjab@smeda.org.pk

نمبر شمار	فہرست عنوانات	صفحہ نمبر
1	اظہارِ التعلق	2
2	اجمالی جائزہ	2
3	سمیڈا کا تعارف	3
4	دستاویز کا مقصد	3
5	کاروبار و مصنوعات کا مختصر بیان	3
5.1	شُتر مرغ پرندے کی شناخت اور افزائش نسل کے لئے تصریحات	4
5.2	ابتدائی و عملی استعداد	5
6	انتہائی قابل توجہ امور	5
7	جغرافیائی لحاظ سے سرمایہ کاری کے مواقع	5
8	متوقع منڈیاں اور تجارتی علاقے	6
9	منصوبہ کی کل لاگت کا خلاصہ	6
9.1	معاشی کیفیت	6
9.2	درکار سرمایہ	7
9.3	کل لاگت کاروبار	7
9.4	درکار زمین	8
9.5	درکار مشینری اور آلات	9
9.6	درکار فرنیچر اور فیکچرز	9
9.7	درکار دفتری آلات	10
9.8	درکار خام مال	10
9.9	درکار افرادی قوت	10
9.10	دیگر لاگتیں	11
9.11	آمدن - متوقع آمدن اور پیداوار	11
10	ماہرین و مشیران	11
11	کارآمد روابط	11
12	ضمیمہ جات	13
12.1	آمدن کا گوشوارہ (انکم سٹیٹمنٹ)	13
12.2	اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ)	14
12.3	گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو)	15
13	کلیدی مفروضے	16

1- اظہارِ لا تعلقی (DISCLAIMER)

یہ معلوماتی مواد اس کاروبار کے بارے میں معلومات فراہم کرنے کی نیت سے شائع کیا گیا ہے۔ اگرچہ اس مواد کے لئے مختلف قابل اعتماد ذرائع سے معلومات لی گئی ہیں۔ البتہ اس میں کئی مفروضات بھی ہیں جو مختلف حالات میں مختلف نتائج دے سکتے ہیں۔ یہ معلومات ”جو ہے، جیسے ہے“ کی بنیاد پر دی گئی ہیں سمیڈا، اس کے ملازمین یا عہدیداران معلومات کی صحت کے ذمہ دار نہیں ہیں۔ البتہ اس کام کو سرانجام دیتے ہوئے ہر ممکن احتیاط برتی گئی ہے۔

اضافی معلومات حاصل کرنے کے لئے ممکنہ سرمایہ کاری کی حوصلہ افزائی کی جائے گی جو کہ فیصلہ سازی کے عمل میں ضروری ہے۔ ممکنہ سرمایہ کار کو دی گئی معلومات پر عمل کرنے سے قبل مستند مشاورت کا رہنما ہرین سے پیشہ ورانہ مشورہ کرنے کی بھی ضرورت ہے۔

اس کاروبار سے متعلق تفصیلی رپورٹ SMEDA نے تیار کی ہے۔ SMEDA کی طرف سے خدمات اور متعلقہ معلومات کے حصول کے لئے SMEDA کی ویب سائٹ www.smeda.org.pk پر رابطہ کیا جاسکتا ہے۔

دستاویز

دستاویز نمبر	پری فزٹیلٹی نمبر 137
تیار کردہ	سمیڈا پنجاب
تاریخ تیاری	جون 2016
مزید معلومات	پراونشل چیف پنجاب janjua@smeda.org.pk

2- اجمالی جائزہ (EXECUTIVE SUMMARY)

شتر مرغ کی افزائش کا فارم لائیو سٹاک سیکٹر کا ایک منصوبہ ہے۔ خاص طور پر متفکر صحت گوشت صارفین کی ضرورت کو پورا کرنے کے لئے۔ حالیہ برسوں میں پاکستان میں شتر مرغ کے گوشت کی طلب میں اضافہ ہوا ہے جس کی وجہ اس کا صفر فیصد چربی (Zero Percent Fat)، کم کولیسٹرول (Low Cholestrol)، آئرن اور پروٹین سے بھرپور (Iron & Protein) اور لذیذ ہونا ہے۔

چند معروف ریسٹورانٹس باقاعدہ گاہکوں کی بہت زیادہ طلب پر شتر مرغ کی ڈشیں تیار کرتے ہیں۔ شتر مرغ کے گوشت کے علاوہ دیگر تمام اشیاء جیسا کہ شتر مرغ کے پر، کھال، چربی، ناخن اور انڈوں کی مقامی اور بین الاقوامی مارکیٹ میں بہت زیادہ طلب ہے۔

یہ پری فزٹیلٹی تحقیق تجارتی بنیادوں پر زیادہ سے زیادہ عملی استعداد 4,289 پرندوں کے ساتھ شتر مرغ کی افزائش نسل، فربہ کرنے اور ذبیحہ کے لئے شتر مرغ کا فارم قائم کرنے کے متعلق ہے۔ یہ تجویز کیا جاتا ہے کہ منصوبہ کی لاگت کو کم کرنے کی غرض سے فارم 45 ثابت شدہ (30 مادہ اور 15 نر) 3 سال کی عمر کے پرندوں سے فارم شروع کیا جائے۔ تجویز کردہ کاروبار میٹروپولیٹن شہروں جیسا کہ لاہور، اسلام آباد، کراچی وغیرہ کے مضافات میں ہونا چاہیے جہاں شتر مرغ فارم کی حتمی مصنوعات (شتر مرغ کا گوشت اور شتر مرغ کے بچے) کے لئے عام طور پر ممکنہ مارکیٹ یہ میٹروپولیٹن شہر یا ان کے مضافات ہیں۔ شتر مرغ کی افزائش نسل کا انتظام، پالنے کے بہتر عمل کے مطابق کرنا اس کاروبار کی کامیابی کے لئے اہم عنصر ہے۔

تجویز کردہ شتر مرغ فارم کے لئے کل لاگت اندازہ 39.60 ملین روپے لگایا گیا ہے جس میں 37.69 ملین روپے مستقل لاگت اور 1.92 ملین روپے گردش سرمایہ کے لئے ہے۔ منصوبہ 50 فیصد قرض اور 50 فیصد ذاتی سرمایہ سے شروع کیا جائے گا۔ منصوبہ کی NPV موجودہ قدر حاصل تقریباً 60.67 ملین روپے کے ساتھ اندرونی شرح منافع 34 فیصد اور مدت واپسی 4.95 سال ہے۔ پراجیکٹ زیادہ سے زیادہ استعداد پر پہنچنے کے بعد 13 افراد کو روزگار کے مواقع فراہم کرے گا۔ تاہم ابتدائی طور پر 181 پرندوں کا ریوڑ سنبھالنے کے لئے 3 افراد کافی ہیں۔ کاروبار کی قانونی حیثیت فرد واحد تجویز کی گئی ہے۔

3- سمیڈا کا تعارف (INTRODUCTION TO SMEDA)

سمال اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (SMEDA) کا قیام اکتوبر 1998ء میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ کے ذریعے معیشت کو مضبوط بنانے کی خاطر عمل میں لایا گیا۔

چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ، ان کی تعداد اور استعداد میں اضافے کے ذریعے سے قومی آمدنی کو بہتر بنانے کے لئے سمیڈا نے شعبہ جاتی تحقیق کا کام کیا ہے جس میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کا تعارف، ان کا طریقہ کار، سرمائے کے حصول کے مواقع، کاروبار جمانے کے لئے معلومات، منڈیوں اور صارفین تک رسائی و فراہمی، تکنیکی پلان مہیا کرنے، ادارہ جاتی تعاون اور نیٹ ورک کے ذریعے رابطہ شامل ہیں۔

4- دستاویز کا مقصد (PURPOSE OF THE DOCUMENT)

کاروبار کے ممکنہ امکانات کی تحقیق کا مقصد بنیادی طور پر اپنا کاروبار شروع کرنے والوں کے لئے سرمایہ کاری کے مناسب شعبوں کی نشاندہی ہے۔ اس پراجیکٹ کی پری فریبلٹی کے ذریعے کسی کاروباری تصور کی وضاحت، اس کے آغاز، تکمیل اور متوقع منافع کے حصول کے لئے مناسب اور ضروری امور کی وضاحت اور احتیاطوں سے باخبر کرنا ہے۔ زیر نظر دستاویز میں شتر مرغ فارم قائم کرنے والوں کیلئے اس کاروبار کی اجمالی معلومات مہیا کی گئی ہیں تاکہ وہ سرمایہ کاری میں نازک فیصلے کرتے ہوئے درست اقدامات کر سکیں۔ کاروبار کی ایسی اقسام بھی ہیں جہاں پر لکھت پڑھت بہت کم یا بالکل نہیں ہوتی، عام طور سے لکھی ہوئی ہدایات بھی میسر نہیں ہیں۔ لہذا اس کام کے آغاز کے لئے زیادہ تحقیق کرنی پڑتی ہے۔ اس دستاویز میں یہی کاوش کی گئی ہے کہ ایسے کاروبار جن کا دار و مدار چند خاص اصولوں کی پاسداری پر ہوتا ہے جیسے کہ موجودہ کامیاب کاروباریوں کی عادات کو اپنانا اور ان کاروباری امور کا خیال رکھنا جو ایک کامیاب کاروبار کرنے کے لئے غیر تحریری قانون کی سی حیثیت رکھتے ہیں۔ اس معلوماتی مواد کے بغور مطالعے کے ساتھ ساتھ قاری کو بعد ازاں فراہم کی جانے والی ان تقیدی معلومات پر بھی نظر رکھنی چاہیے جو کسی بھی کاروباری سرمایہ کاری کی بنیاد ہیں۔

5- منصوبے کا مختصر بیان (BRIEF DESCRIPTION OF PROJECT)

شتر مرغ ایک افریقی نژاد بڑے نڈ سکنے والے پرندوں کے ساتھ سخت جسمانی ساخت والا پرندہ ہے۔ اس کا تعلق دوڑنے والے پرندے جو بہت سخت جسمانی ساخت رکھنے والے پرندوں کی نسل سے ہے۔ یہ 2 ڈگری سے 50 ڈگری سینٹی گریڈ درجہ حرارت میں زندہ رہ سکتا ہے اور بنجر زمین میں بھی پالا جاسکتا ہے۔ یہ زیادہ تر پانی اور بنجر چارہ کھاتا ہے۔ شتر مرغ فارمنگ 150 برس قبل جنوبی افریقہ میں شروع ہوئی۔ ابتدائی طور پر اس کے پرندوں کے لئے، پھر اس کی کھال کے لئے اور اب اس کے گوشت کے لئے بھی۔ شتر مرغ فارمنگ اب ایک بین الاقوامی صنعت بن چکی ہے، جس کی وجہ اس کے حفظان صحت گوشت کی بڑی طلب ہے۔

جدید دنیا میں حفظان صحت کے متعلق آگاہی نے کھانے کی عادات کو متنوع کیا ہے۔ کم کیلوری والے کھانے کے استعمال کے رجحان کے نتیجے میں شتر مرغ کے گوشت کی طلب میں اضافہ ہوا ہے اور یورپ میں اس کا شمار صحت بخش کھانوں میں ہوتا ہے۔ شتر مرغ کے گوشت کو صحت کی قدر کے لحاظ سے صفر فیصد چربی، کم کولیسٹرول اور کیلوریز، پروٹین اور آئرن سے بھرپور تسلیم کیا جاتا ہے۔ علاوہ ازیں شتر مرغ کے گوشت کی بے حد لذیذ ہونے کی وجہ سے بڑی طلب موجود ہے۔

گوشت کے علاوہ شتر مرغ اعلیٰ قسم کے پر پیدا کرتا ہے جو فیشن کی صنعت میں لوازمات کے لئے خام مال کے طور پر استعمال ہوتے ہیں۔ شو بزنس، برش انڈسٹری اور آٹو موبائل انڈسٹری میں بھی استعمال ہوتے ہیں۔ مزید برآں شتر مرغ اعلیٰ معیار کا تیل، لکڑی لیڈر (Luxury Leather) اور مصنوعات کے لئے دیگر اشیاء پیدا کرتا ہے۔

یہ پری فریبلٹی شتر مرغ کی افزائش کا فارم قائم کرنے کے لئے ہے جو شتر مرغ پرندوں کو فروغ کرنے کے لئے اور مزید مختلف فارمز میں افزائش نسل کے مقاصد، شتر مرغ کے انڈے (ہچنگ Hatching کے لئے، کھانے Food اور پینٹنگ کے لئے شیلز Shells for painting) اور ہوٹل صنعت کے ساتھ سپر مارکیٹوں کے ذریعے گھریلو استعمال کے لئے شتر مرغ گوشت کی فراہمی کے لئے ہے۔

ابتدائی طور پر تجویز کیا جاتا ہے کہ یہ منصوبہ پاکستان کے میٹروپولیٹن شہروں لاہور، کراچی اور اسلام آباد کے گرد و نواح کے علاقوں میں جہاں زیادہ مکینہ گاہک/فارمز ہیں، ان شہروں کے قریب واقع ہیں۔ یہ کاروباری شخص کو شتر مرغ کا گوشت اور ضمنی مصنوعات حفظان صحت کے مطابق نزدیکی علاقہ سے وقت پر فراہم کرنے میں مددگار ہوگا۔

5.1 - شتر مرغ کی شناخت اور افزائش نسل کی تصریحات

(Ostrich Bird Identifications and Breeding Specifications)

شتر مرغ کی شناخت اور افزائش نسل کیلئے چند صفات جن کا محتاط مشاہدہ کرنا چاہیے، ذیل میں فراہم کئے گئے ہیں:

جدول نمبر 1: پرندوں کی عام شناخت

مندرجات	میل (Male)	نی میل (Female)
رنگ	بلیک (Black)	گرے (Grey)
قد	8-9 فٹ	7-8 فٹ
وزن	150 کلوگرام	130 کلوگرام
رفقار	70 کلو میٹر فی گھنٹہ	70 کلو میٹر فی گھنٹہ

جدول نمبر 2: افزائش نسل کے لئے تصریحات

مندرجات	نی میل (Female)
نر اور مادہ کا تناسب	1 میل (Male) 2 سے 3 نی میل (Female) کے لئے
زندگی کا دورانیہ	70 سال
افزائش نسل کا دورانیہ	30-40 سال
بلوغت (Puberty)	نی میل 18 ماہ سے 2 سال، میل 2 سے 2.5 سال
انڈوں کی تعداد (Laying)	60 انڈے اوسطاً فی بریڈنگ سال
انڈوں کی تعداد سالانہ (Eggs per year)	60+ باقاعدگی سے
انڈے کا وزن (Egg Weight)	1.5- 2.0 کلوگرام
بارآوری (Fertility)	95 فیصد
انڈوں سے بچے نکلنے کی صلاحیت (Hatchability)	95 فیصد
شرح بقا (Survival)	95 فیصد
شرح اموات (Mortality)	3 ماہ بعد نہ ہونے کے برابر
کھانا (Food)	متوازن اناج کا راشن اور تازہ سبز چارہ
افزائش (Growth)	کم از کم 1 فٹ ماہانہ پہلے 6 ماہ کے دوران
خوراک / زندہ وزن کی تبدیلی کا تناسب 9 ماہ میں	3.5:1
خوراک / زندہ وزن کی تبدیلی کا تناسب 12 ماہ میں	4:1

ذبیحہ کی عمر	10-12 ماہ
گوشت کا حصول	لوط (Carcass) زندہ وزن کا 75 فیصد اور 30 سے 40 کلو گرام خالص گوشت
گوشت کا حصول - 9 ماہ کی عمر	50 فیصد
گوشت کا حصول - 12 ماہ کی عمر	65 کلو گرام سے زیادہ
کھال کا حصول	14 مربع فٹ

5.2۔ ابتدائی اور عملی استعداد (INSTALLED AND OPERATIONAL CAPACITIES)

اس پری فزیبلٹی تحقیق میں یہ تجویز کیا جاتا ہے کہ منصوبہ کی لاگت کو موثر بنانے کے لئے کاروباری عمل 45 پرندوں کے ساتھ شروع کیا جائے گا۔ تاہم وقت کے ساتھ ساتھ پرندوں کی استعداد میں اضافہ کیا جاسکتا ہے اور 10 ویں سال میں فارم میں 1,115 پرندے ہوں گے۔

6۔ انتہائی قابل توجہ امور (CRITICAL FACTORS)

- ☆ اس کاروبار کی کامیابی کے لئے اہم عوامل نیچے دیئے گئے ہیں:
- ☆..... کاروباری شخص کا تکنیکی علم، مہارت اور تجربہ ہونا۔
- ☆..... اعلیٰ افزائش نسل کے پرندوں کا انتخاب۔
- ☆..... فارم کے لئے موزوں سامان اور آلات کا انتخاب۔
- ☆..... بہترین حیات پروری کے اصول کے مطابق فیڈنگ، پانی، روشنی، ویکسی نیشن، میڈیکیشن، درجہ حرارت/نمی کو کنٹرول اور شتر مرغ کی تلفی کے عمل کو یقینی بنانا چاہیے۔
- ☆..... شتر مرغ فارمنگ کاروبار میں وقت کا صحیح استعمال بہت اہم ہے۔ انڈوں سے بچے نکلنے میں تاخیر (Hatching) نتیجتاً مہنگی پڑ سکتی ہے اور پراڈکٹ کے جلد خراب ہونے کی وجہ سے گوشت کی ڈیلیوری میں تاخیر ہزاروں میں پڑ سکتی ہے۔
- ☆..... صحت و صفائی اور جراثیم کش پروگرام پر باقاعدگی سے عملدرآمد ہونا چاہیے۔
- ☆..... پرندے کو اس کی عمر کے لحاظ سے کافی جگہ دی جانی چاہیے کیونکہ کم جگہ دینے سے مختلف پیچیدگیاں پیدا ہو سکتی ہیں۔
- ☆..... فیڈ (Feed) لمبے عرصے تک جمع نہیں کی جانی چاہیے کیونکہ یہ اپنی غذائیت کھو سکتی ہے اور یہ امکان بھی ہے کہ یہ خوراک فنگس والی ہو جائے اور یہ زہریلی ثابت ہو سکتی ہے۔
- ☆..... کاروباری شخص کو مارکیٹ میں شتر مرغ کے گوشت اور اس ضمنی مصنوعات کی طلب اور رسد کے بارے میں اچھی طرح آگاہی ہونی چاہیے۔
- ☆..... سرمایہ کاری پر منافع کا حصول اور کاروبار کی مستحکم ترقی کا انحصار کاروباری شخص اور ملازمین کی باقاعدہ تربیت پر ہے۔

7۔ جغرافیائی لحاظ سے سرمایہ کاری کے مواقع (GEOGRAPHICAL POTENTIAL FOR INVESTMENT)

پاکستان کے میٹرو پولیٹن شہروں کے ساتھ ملحقہ دیہی علاقے مثال کے طور پر لاہور، کراچی، اسلام آباد، فیصل آباد، گوجرانوالہ، راولپنڈی اور ملتان شتر مرغ فارمنگ کی سرمایہ کاری کے لئے جغرافیائی لحاظ سے زیادہ موزوں علاقے ہیں کیونکہ زیادہ تر شتر مرغ فارم انہی علاقوں میں واقع ہیں۔

اس کے بعد پری فزیبلٹی تجویز دیتی ہے کہ زندہ پرندے جو 2 ماہ سے زیادہ عمر کے ہوں اور شتر مرغ انڈے (ہچنگ کے لئے For Hatching) فارم کو مہیا کئے جائیں اور ریسٹورنٹس کے لئے شتر مرغ کا گوشت اور سپر مارکیٹوں کے ذریعے گھریلو صارفین کو گوشت فراہم کیا جائے۔ اس لئے یہ بہت اہم ہے کہ کاروبار مجوزہ شہروں کے قریب دیہی علاقوں میں شروع کیا جائے جہاں کاروباری شخص کو مصنوعات فروخت کرنے کے لئے ممکنہ مارکیٹ آسانی سے دستیاب ہو سکے۔

8- متوقع منڈیاں اور تجارتی علاقے (POTENTIAL TARGET MARKETS / CITIES)

شتر مرغ کا گوشت برائے اور دیگر گوشت کے مقابلے میں پروٹین اور آئرن فراہم کرنے کا اچھا ذریعہ ہے۔ مجوزہ شتر مرغ فارم بنیادی طور پر 2 ماہ کے شتر مرغ کے بچے، شتر مرغ کے انڈے (افزائش نسل، کھانے اور پیننگ کے لئے) اور شتر مرغ کا گوشت فراہم کرے گا۔ تاہم مجوزہ منصوبے کے لئے ممکنہ مارکیٹ مقامی خریدار ہیں جو عام طور پر ان مصنوعات کی تجارت کرتے ہیں۔ شتر مرغ کی فروخت زیادہ تر شہری علاقوں میں گیٹ پر ذاتی معاہدوں یا بہت بڑی تعداد میں سپلائی / ریٹیلرز کو فروخت کے ذریعے ہوتی ہے۔ ملک بھر میں گوشت کے لئے بڑے گاہک سپر سٹور، گوشت مارکیٹیں، ریسٹوران اور ہوٹل (بشمول 3 سے 5 سٹار ہوٹل چینز Including various 3 to 5 Star Hotel Chains) ہیں۔

9- منصوبہ کی کل لاگت کا خلاصہ (PROJECT COST SUMMARY)

شتر مرغ فارم کی کاروباری عمل پذیری کو جانچنے کیلئے ایک تفصیلی ماڈل ترتیب دیا گیا ہے اور مختلف اخراجات اور آمدنی سے تعلق رکھنے والے مفروضہ جات، ان کے نتائج اور تجزیے کے ساتھ اس سیکشن میں بیان کئے گئے ہیں۔ اس کاروبار کے متعلق آمدن کا گوشوارہ (انکم سٹیٹمنٹ)، گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو سٹیٹمنٹ) اور نفع و نقصان کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ) ضمیمہ جات کے طور پر لف کی گئی ہیں۔

9.1- معاشی کیفیت (PROJECT ECONOMICS)

اس مالیاتی ماڈل میں تمام اعداد و شمار کا حساب پہلے سال اندازاً کل آمدنی 11.93 ملین روپے کے لئے کیا گیا ہے۔ جیسا کہ پہلے بیان کیا گیا ہے کہ فارم پہلے سال میں اپنے عمل کا آغاز 45 پرندوں سے شروع کرے گا۔ وقت کے ساتھ ساتھ افزائش نسل کے ذریعے ریوڑز میں اضافہ ہوگا۔ فارم کی صلاحیت کا تخمینہ 1,115 پرندے عمل کے 10 ویں سال کے لئے لگایا گیا ہے جن میں افزائش نسل کے لئے 155 پرندے (105 میل + 50 فی میل) ہیں۔ مندرجہ ذیل جدول میں اندرونی شرح منافع (IRR)، کل مدت واپسی (Payback Period) اور موجودہ قدر حاصل (NPV) کی تفصیل فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 3: معاشی کیفیت

مندرجات	تفصیلات
اندرونی شرح منافع (IRR)	34%
کل لاگت کی مدت واپسی (Payback Period)	4.95 سال
موجودہ قدر حاصل (NPV)	60,667,613 روپے

9.2۔ درکار سرمایہ (PROJECT FINANCING)

مندرجہ ذیل جدول درکار ذاتی سرمائے اور بینک قرض سے متعلق متغیر کی تفصیلات فراہم کرتا ہے:

جدول نمبر 4: درکار سرمایہ

مندرجات	تفصیلات
ذاتی سرمایہ (50 فیصد)	19,801,537 روپے
بینک کا قرضہ (50 فیصد)	19,801,537 روپے
بینک کے قرضے پر شرح منافع (سالانہ)	14 فیصد
قرضہ کی مدت	10 سال

9.3۔ کل لاگت کاروبار (PROJECT COST)

تجویز کردہ کاروبار کے عمل کے لئے مندرجہ ذیل جدول میں درکار مستقل اور گردش سرمایے کی ضروریات کی نشاندہی کی گئی ہے:

جدول نمبر 5: کل لاگت کاروبار

مندرجات	رقم (روپے)
مستقل لاگت	
زمین	8,400,000
بلڈنگ انفراسٹرکچر	19,602,298
مشینری اور آلات	1,965,500
شتر مرغ پرندے	6,750,000
فرنیچر اور فیکچر ز	105,000
دفتری آلات	72,000
قبل از پیداوار لاگت	790,526
کل مستقل لاگت	37,685,325
گردشی سرمایہ	
خام مال انوینٹری	1,364,625
نقد	553,125
کل گردش سرمایہ	1,917,750
کل لاگت	39,603,075

☆..... لاگت کا اندازہ پہلے 4 سالوں کے لئے لگایا گیا ہے۔

☆☆..... خام مال انوینٹری کا حساب 3 ماہ کے لئے کیا گیا ہے۔

9.4 درکار زمین (LAND REQUIREMENT)

مجوزہ شتر مرغ فارم قائم کرنے کے لئے تقریباً 17 ایکڑ زمین درکار ہوگی۔ جیسا کہ اس کاروبار کے لئے زیادہ زمین درکار ہے۔ تاہم یہ تجویز کیا جاتا ہے کہ درکار زمین کرایہ یا لیز پر لینے کی بجائے خریدی جائے۔ تاہم بہت زیادہ ابتدائی مستقل لاگت کے اخراجات سے بچنے کے لئے طویل المدت معاہدہ پر زمین لیز پر حاصل کرنے کو بھی مد نظر رکھا جاسکتا ہے لیکن کاروباری شخص زمین خرید کر خطرے سے بچ سکتا ہے کیونکہ شیڈ اور چار دیواری اور مستقبل کی کاروباری وسعت پر سرمایہ کاری درکار ہوگی۔ زمین کی لاگت کا تخمینہ 1.20 ملین روپے فی ایکڑ ہے اس وجہ سے درکار زمین کی کل لاگت 8.40 ملین روپے ہے۔

منصوبہ کی انفراسٹرکچرل (Infrastructural) (بنیادی ڈھانچے کی) ضروریات میں مینجمنٹ آفس کی تعمیر، ہجری روم (Hatchery Room)، سٹورج، کھلی جگہ اور دیگر سہولیات شامل ہیں۔ مجوزہ فارم کے لئے بلڈنگ کی تعمیر کی لاگت اور بنیادی ڈھانچے کی ضروریات کی تفصیلات ذیل کے جدول میں فراہم کی گئی ہیں:

جدول نمبر 6: درکار زمین

مندرجات	رقبہ کا تخمینہ (مربع فٹ)	یونٹ لاگت (روپے)	کل لاگت (روپے)
مینجمنٹ آفس	300	1,500	450,000
ہجری روم (Hatchery Room)	600	2,000	1,200,800
شیڈ - شتر مرغ 3 ماہ سے اوپر	7,104	1,200	8,524,800
کھلی جگہ - شتر مرغ 3 ماہ سے اوپر	23,680	50	1,184,000
بریڈرز (Breeders) کے لئے جگہ	36,667	50	1,833,333
شتر مرغ 3 ماہ سے اوپر اور 2 سال سے کم کے لئے جگہ	38,188	50	1,909,387
سٹور	1,460	1,500	2,189,250
سروٹ روم / واش روم	487	1,500	729,750
باؤنڈری وال	1,317	1,200	1,580,978
کل لاگت			19,602,298

شتر مرغ فارمنگ یونٹ کے لئے جگہ کے انتخاب سے لے کر پرندوں کے بیچے جانے کے حتمی مرحلے تک تمام فیصلے اچھی طرح سوچ سمجھ کر کئے جانے چاہئیں۔ فارم ایسی جگہ پر ہونا چاہیے جہاں ان کی خوراک کی نقل و حمل آسانی سے ہو سکے۔

کاروباری شخص کو یہ یقینی بنانا چاہیے کہ مندرجہ ذیل اشیاء فارم قائم کرنے سے پہلے فارم والی جگہ پر موجود ہونی چاہئیں:

- بجلی کنکشن
- صاف پانی کی فراہمی

9.5- درکار مشینری اور آلات (MACHINERY AND EQUIPMENT REQUIREMENT)

فارم کے لئے مختلف قسم کے آلات کھلانے (Feeding)، پلانے (Drinking)، پرندوں کی ہینڈلنگ (Handling) اور انڈوں کے لئے ہچنگ پراسس (Hatching Process) کے لئے درکار ہیں۔
مجوزہ منصوبہ کے لئے درکاری مشینری اور آلات کی تفصیل ذیل میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 7: درکار مشینری اور آلات

مندرجات	تعداد	لاگت یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
چارے کی ٹوکری نومولود کے لئے	24	1,000	24,000
چارے کی ٹوکری پرندوں کے لئے	31	1,000	31,000
مکئی کٹر	2	60,000	120,000
واٹر پمپ بمعہ واٹر ٹینک	1	60,000	60,000
انکیو بیٹر، ہچر کے ساتھ (Incubator with Hatcher)	3	350,000	1,050,000
ڈرنک ٹریز (Drinking Trays)	101	500	50,500
جزیر	3	50,000	150,000
الیکٹریکل فکسچرز	8	40,000	320,000
متفرق، فارم کے لئے برتن	16	10,000	160,000
کل			1,965,500

9.6- درکار فرنیچر اور فکسچرز (FURNITURE AND FIXTURE REQUIREMENT)

منصوبہ کے لئے درکار فرنیچر اور فکسچرز کی تفصیل درج ذیل جدول میں دی گئی ہے:

جدول نمبر 8: درکار فرنیچر اور فکسچرز

مندرجات	تعداد	لاگت فی یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
فرنیچر سیٹ	1	50,000	50,000
ایئر کنڈیشنرز (1.5 ٹن سپلٹ)	1	55,000	55,000
کل			105,000

9.7 درکار دفتری آلات (OFFICE EQUIPMENT REQUIREMENT)

۱۹ ایکڑ زمین کے لئے درکار ہائی ٹیل کی تفصیل نیچے دیئے گئے جدول میں فراہم کی گئی ہے۔

جدول نمبر 9: درکار دفتری آلات

مندرجات	تعداد	لاگت فی یونٹ (روپے)	کل لاگت (روپے)
لیپ ٹاپ	1	50,000	50,000
پرینٹر	1	20,000	20,000
ٹیلی فون سیٹ	2	1,000	2,000
ٹوٹل			72,000

9.8 درکار خام مال (RAW MATERIAL REQUIREMENT)

ذیل میں دیا گیا ٹیبل 45 پرندوں کو پالنے کے لئے درکار خام مال کی ضرورت کو واضح کرتا ہے۔ نومولود پرندوں میں شرح اموات 5 فیصد اور 1 سال سے زیادہ عمر کے پرندوں میں 2 فیصد فرض کی گئی ہے۔

جدول نمبر 10: درکار خام مال

مندرجات	تعداد	قیمت یونٹ (روپے) / پرندہ / سال	پہلے سال لاگت (روپے)
بریڈرز کے لئے خوراک کی لاگت	45	48,000	2,160,000
ذبیحہ کیلئے پالے گئے پرندوں کے لئے خوراک کی لاگت	138	15,000	2,070,000
فروخت کئے جانے والے پرندوں کیلئے خوراک کی لاگت (2 ماہ کے چوزے)	742	1,000	742,000
ویکسی نیشن، میڈیکیشن اینڈ ڈس انفیکشن	973	500	486,500
ٹوٹل			5,458,500

9.9 درکار افرادی قوت (HUMAN RESOURCE REQUIREMENT)

شُتر مرغ فارم کو با آسانی چلانے کیلئے درکار افرادی قوت کی تفصیلات ملازمین کی تعداد اور ماہانہ تنخواہ کے ساتھ ذیل میں فراہم کی گئی ہے:

جدول نمبر 11: درکار افرادی قوت (پہلے سال)

مندرجات	ملازمین کی تعداد	ماہانہ تنخواہ فی سیزن (روپے)
فارم مینجر	1	25,000
فارم کے لئے ہیلپر	2	14,000
ٹوٹل	3	636,000

آنے والوں برسوں میں شُتر مرغ کی تعداد میں اضافہ ہونے کے ساتھ ملازموں کی تعداد میں بھی اضافہ ہوگا۔ یہ تجویز دی جاتی ہے کہ 100 شُتر مرغ کے لئے 1 ہیلپر رکھا جائے

9.10۔ دیگر لاگتیں (UTILITIES AND OTHER COSTS)

اس کاروبار میں برداشت کی جانے والی اہم ترین لاگت بجلی کے اخراجات ہیں۔ جس کا تخمینہ عمل کے پہلے سال 228,000 روپے لگایا گیا ہے۔ شتر مرغ فارم کیلئے تشہیری اخراجات آمدنی کا تقریباً 1 فیصد یعنی 119,246 روپے لگایا گیا ہے۔ مزید برآں سفری اخراجات 60,000 روپے سالانہ فرض کئے گئے ہیں۔

9.11۔ آمدن۔ متوقع آمدن اور پیداوار (REVENUE GENERATION)

45 پرندوں سے شروع کئے جانے والے کاروبار کی بنیاد پر عمل کے پہلے سال میں آمدنی کی تفصیلات ذیل میں دی گئی ہے۔

جدول نمبر 12: آمدن۔ متوقع آمدن اور پیداوار

مندرجات	تعداد	قیمت فروخت (روپے)	فروخت سے آمدنی (روپے)
زندہ پرندوں کی فروخت (2 ماہ سے اوپر)	742	15,000	11,130,000
انڈوں کی فروخت	290	2,500	725,000
انڈوں کی فروخت (نان ہیچ ایبل/شیلز)	232	300	69,600
ٹوٹل			11,924,600

10۔ ماہرین و مشیران (CONTACT DETAILS)

ممکنہ سرمایہ کاروں کی سہولت کے لئے پرائیویٹ سیکٹر میں خدمات فراہم کرنے والوں کی تفصیل ذیل کے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

سپلائر کا نام/کمپنی	پتہ	فون نمبر	ویب سائٹ
راجہ طاہر لطیف پاکستان شتر مرغ کمپنی	431، المشرق سنٹر، سٹیڈیم روڈ، کراچی	92 21 4134931 92 321 9203319	www.pakostrich.com

11۔ کارآمد روابط (USEFUL LINKS)

www.smeda.org.pk	سما ایڈمیڈیم انٹرپرائز زڈ ویلپمنٹ اتھارٹی (سمیڈا)
www.pakistan.gov.pk	گورنمنٹ آف پاکستان
www.moip.com.pk	منسٹری آف انڈسٹریز اینڈ پروڈکشن
www.punjab.gov.pk	گورنمنٹ آف پنجاب
www.sindh.gov.pk	گورنمنٹ آف سندھ
www.khyberpakhtunkhwa.gov.pk	گورنمنٹ آف خیبر پختونخوا
www.balochistan.gov.pk	گورنمنٹ آف بلوچستان
www.gilgitbaltistan.gov.pk	گورنمنٹ آف گلگت بلتستان

www.lajk.gov.pk	گورنمنٹ آف آزاد جموں اینڈ کشمیر
www.tdap.gov.pk	ٹریڈ ڈویلپمنٹ اتھارٹی آف پاکستان (ٹی ڈی اے پی)
www.secp.gov.pk	سیکیورٹی کمیشن آف پاکستان (ایس ای سی پی)
www.fpcci.com.pk	فیڈریشن آف پاکستان چیمبرز آف کامرس اور انڈسٹری (ایف پی سی سی آئی)
www.sbp.org.pk	سٹیٹ بینک آف پاکستان (ایس بی پی)
www.psic.gop.pk	پنجاب سماں انڈسٹریز کارپوریشن
www.ssic.gos.pk	سندھ سماں انڈسٹریز کارپوریشن
www.pvtc.gop.pk	پنجاب ووکیشنل ٹریننگ کونسل (پی وی ٹی سی)
www.tevta.org	ٹیکنیکل ایجوکیشن اینڈ ووکیشنل ٹریننگ اتھارٹی (ٹی ای وی ٹی اے)
www.livestockpunjab.gov.pk	لائو سٹاک اینڈ ڈیری ڈویلپمنٹ ڈیپارٹمنٹ، گورنمنٹ آف پنجاب
www.pie.com.pk	پنجاب انڈسٹریل اسٹیٹس (پی آئی ای)
www.fiedmc.com.pk	فیصل آباد انڈسٹریل اسٹیٹ ڈویلپمنٹ اینڈ مینجمنٹ کمپنی (ایف آئی ای ڈی ایم سی)
http://www.pamco.bz/	پنجاب ایگریکلچر اینڈ میٹ کمپنی
http://www.plddb.pk/	پنجاب لائیو سٹاک اینڈ ڈیری ڈویلپمنٹ بورڈ
www.uaf.edu.pk	یونیورسٹی آف ایگریکلچر فیصل آباد
http://www.uvas.edu.pk	یونیورسٹی آف ویٹرنری اینڈ اینیمل سائنسز، لاہور

12.1- آمدن کا گوشوارہ (INCOME STATEMENT)

Calculations Income Statement											SMEDA
	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10	
Revenue	11,924,600	12,657,920	31,370,700	39,279,673	47,234,500	64,246,465	85,453,725	109,252,066	143,910,263	190,384,941	
<i>Cost of sales</i>											
Feed, Vaccination, Medication and other Cost	5,458,500	7,210,730	8,245,684	10,819,457	14,307,240	18,055,609	22,852,371	29,197,282	37,288,248	47,896,826	
Operation costs 1 (direct labor)	336,000	739,200	813,120	894,432	1,229,844	1,623,394	2,083,356	2,489,076	3,601,229	4,753,623	
Operating costs 3 (direct electricity)	144,000	158,400	174,240	191,664	210,830	231,913	255,105	280,615	308,677	339,544	
Operating costs 4 (direct water)	13,500	321,090	380,424	469,178	650,284	875,956	1,117,678	1,405,066	1,919,584	2,519,703	
Total cost of sales	5,952,000	8,429,420	9,613,468	12,374,731	16,407,200	20,786,873	26,308,510	33,362,019	43,117,738	55,509,696	
Gross Profit	5,972,600	4,228,500	21,757,234	26,904,943	30,767,300	43,459,592	59,145,215	75,000,077	100,792,525	134,875,245	
<i>General administration & selling expenses</i>											
Administration expense	300,000	330,000	363,000	399,200	439,230	483,153	531,468	584,615	643,077	707,384	
Administration benefits expense	30,000	33,000	36,300	39,930	46,923	48,315	53,147	58,462	64,308	70,738	
Electricity expense	84,000	92,400	101,640	111,804	122,984	135,283	148,811	163,692	180,061	198,068	
Travelling expense	60,000	66,000	72,600	79,860	87,846	96,631	106,294	116,923	128,615	141,477	
Communications expense (phone, fax, mail, internet, etc.)	45,000	49,500	54,450	59,895	66,888	72,473	79,720	87,692	96,461	106,108	
Office expenses (stationary, entertainment, janitorial services, etc.)	30,000	33,000	36,300	39,930	46,923	48,315	53,147	58,462	64,308	70,738	
Provisional expense	119,246	126,579	133,707	142,797	152,348	162,465	173,147	184,421	196,260	208,649	
Consultant Fee	59,625	63,290	67,055	70,908	74,849	78,878	82,994	87,197	91,489	95,869	
Depreciation expense	1,201,565	1,201,565	1,201,565	1,201,565	1,201,565	1,201,565	1,201,565	1,201,565	1,201,565	1,201,565	
Amortization of pre-operating costs	158,108	158,108	158,108	158,108	158,108	158,108	158,108	158,108	158,108	158,108	
Subtotal	2,087,530	2,153,439	2,494,521	2,679,584	3,005,540	3,991,788	4,398,314	4,852,548	5,311,993	5,767,996	
Operating Income	3,885,070	2,075,061	19,262,713	24,225,358	26,961,758	39,467,804	54,746,901	70,837,529	94,480,532	127,748,448	
Gain / (loss) on sale of office equipment	-	-	-	-	28,800	-	-	-	-	-	
Gain / (loss) on sale of office vehicles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Earnings Before Interest & Taxes	3,885,070	2,075,061	19,262,713	24,225,358	26,990,558	39,467,804	54,746,901	70,837,529	94,480,532	127,748,448	
Interest expense on long term debt (Project Loan)	2,637,978	2,501,554	2,346,036	2,168,746	2,421,600	2,167,668	1,878,183	1,518,170	1,171,956	743,071	
Interest expense on long term debt (Working Capital loan)	123,138	104,068	79,626	51,533	89,246	-	-	-	-	-	
Subtotal	2,761,116	2,605,622	2,425,662	2,220,279	2,510,846	2,167,668	1,878,183	1,518,170	1,171,956	743,071	
Earnings Before Tax	1,123,954	469,439	16,837,051	22,005,079	24,479,712	37,300,136	52,868,719	69,289,359	93,308,576	127,005,377	
Tax	90,768	-	5,115,467	6,924,277	7,814,898	12,277,547	17,726,551	23,473,775	31,880,501	43,674,381	
NET PROFIT/(LOSS) AFTER TAX	1,033,186	469,439	11,721,584	15,080,802	16,664,814	25,022,589	35,142,168	45,815,584	61,428,075	83,330,996	

(BALANCE SHEET)

12.2- اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ

Calculations Balance Sheet											SMEDA
	Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Assets											
<i>Current assets</i>											
Cash & Bank	553,125	1,071,429	192,842	10,440,778	12,807,715	27,006,826	49,008,541	80,340,098	104,880,278	157,413,001	264,832,247
Accounts receivable	490,052	505,120	904,698	1,451,720	1,777,689	2,290,705	2,290,705	3,076,031	4,000,805	5,201,566	6,869,080
Finished goods inventory	258,783	351,583	400,959	516,114	686,784	866,922	866,922	1,007,182	1,399,658	1,797,361	2,312,904
Raw material inventory	1,364,625	1,982,951	2,494,319	3,600,174	5,258,770	7,269,685	10,021,092	14,224,311	19,982,668	28,234,553	-
Total Current Assets	1,917,750	3,803,315	3,543,865	15,346,609	20,034,319	37,340,963	62,977,261	98,007,622	129,963,409	192,647,781	274,014,231
<i>Fixed assets</i>											
Land	8,400,000	8,400,000	8,400,000	8,400,000	8,400,000	8,400,000	8,400,000	8,400,000	8,400,000	8,400,000	8,400,000
Building/Infrastructure	19,602,298	18,622,183	17,642,069	16,661,954	30,891,132	28,150,552	27,409,973	25,609,393	37,159,574	34,757,457	32,355,339
Machinery & equipment	1,965,500	1,768,950	1,572,400	1,375,850	2,910,300	2,540,650	2,171,000	1,801,350	3,142,200	2,601,500	2,060,800
Outright net Value	6,750,000	8,520,000	17,952,000	21,259,700	26,793,030	36,900,961	48,381,405	62,110,929	75,337,403	100,984,469	134,803,869
Furniture & fixtures	105,000	94,500	84,000	73,500	63,000	52,500	42,000	31,500	21,000	10,500	-
Office equipment	72,000	57,600	43,200	28,800	14,400	115,957	92,765	69,574	46,383	23,191	-
Total Fixed Assets	36,894,798	37,463,233	45,693,669	47,799,804	69,071,862	77,169,620	86,447,143	98,082,746	124,106,560	146,777,117	177,620,009
<i>Intangible assets</i>											
Pre-operation costs	790,526	632,421	474,316	316,211	158,105	-	-	-	-	-	-
Total Intangible Assets	790,526	632,421	474,316	316,211	158,105	-	-	-	-	-	-
TOTAL ASSETS	39,603,075	41,898,869	49,711,850	63,462,623	89,264,286	114,510,604	149,424,404	196,720,367	254,069,969	339,424,898	451,634,239
Liabilities & Shareholders' Equity											
<i>Current liabilities</i>											
Accounts payable	-	611,626	797,675	973,632	1,321,498	1,778,378	2,315,893	3,087,399	4,042,188	5,385,436	3,936,725
Total Current Liabilities	-	611,626	797,675	973,632	1,321,498	1,778,378	2,315,893	3,087,399	4,042,188	5,385,436	3,936,725
<i>Other liabilities</i>											
Long term debt (Project Loan)	18,842,662	17,868,242	16,757,402	15,491,045	17,297,155	15,483,341	13,415,592	11,088,359	8,371,113	5,307,653	1,815,309
Long term debt (Working Capital Loan)	958,875	816,474	652,805	464,695	248,492	-	-	-	-	-	-
Total Long Term Liabilities	19,801,537	18,684,715	17,410,207	15,955,740	17,545,647	15,483,341	13,415,592	11,088,359	8,371,113	5,307,653	1,815,309
<i>Shareholders' equity</i>											
Paid-up capital	19,801,537	19,801,537	19,801,537	19,801,537	23,051,295	23,051,295	23,051,295	23,051,295	23,051,295	23,051,295	23,051,295
Gain / Loss on Value of Bids	1,770,000	11,202,000	14,509,700	20,043,030	30,159,961	41,581,405	55,306,929	68,587,403	94,234,469	128,053,869	128,053,869
Retained earnings	1,030,991	500,430	12,222,014	27,302,816	44,037,629	69,060,218	104,302,386	150,017,970	211,446,045	294,777,041	445,882,205
Total Equity	19,801,537	22,602,528	31,503,967	46,531,251	70,397,141	97,248,885	133,692,918	182,814,610	241,656,668	328,731,809	445,882,205
TOTAL CAPITAL AND LIABILITIES	39,603,075	41,898,869	49,711,850	63,462,623	89,264,286	114,510,604	149,424,404	196,720,367	254,069,969	339,424,898	451,634,239

(CASH FLOW STATEMENT)

12.3- گردش نقد کا گوشواره

Calculations Cash Flow Statement											SMEDA
	Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
<i>Operating activities</i>											
Net profit	1,080,991	(530,561)	11,721,584	15,080,802	16,734,813	25,022,589	35,142,168	45,815,584	61,428,075	83,330,996	83,330,996
Add: depreciation expense	1,201,565	1,201,565	1,201,565	1,201,565	1,201,565	2,135,130	2,143,921	2,143,921	2,143,921	2,976,509	2,976,509
Amortization of pre-operating costs	158,105	158,105	158,105	158,105	158,105	158,105	-	-	-	-	-
Accounts receivable	(400,052)	(15,068)	(399,577)	(547,022)	(325,968)	(513,016)	(785,327)	(924,773)	(1,201,162)	(1,667,113)	(1,667,113)
Finished goods inventory	(288,783)	(92,801)	(49,376)	(115,155)	(170,670)	(180,139)	(230,259)	(302,477)	(397,702)	(515,543)	(515,543)
Raw material inventory	(618,326)	(511,369)	(1,105,855)	(1,658,495)	(2,010,915)	(2,851,408)	(4,103,218)	(5,758,357)	(8,251,885)	(8,251,885)	(8,251,885)
Accounts payable	611,626	186,049	175,957	347,866	456,879	537,516	731,505	994,789	1,343,248	1,448,710	1,448,710
Cash provided by operations	1,605,126	395,921	11,702,403	14,467,566	16,977,374	24,159,463	32,898,790	41,968,687	55,897,083	110,910,691	110,910,691
<i>Financing activities</i>											
Project Loan - principal repayment	(974,421)	(1,110,840)	(1,266,357)	(1,443,647)	(1,813,814)	(2,067,748)	(2,357,233)	(2,687,246)	(3,063,460)	(3,492,345)	(3,492,345)
Working Capital Loan - principal repayment	(142,401)	(163,668)	(188,111)	(216,203)	(248,492)	-	-	-	-	-	-
Addition to Project Loan	-	-	-	3,249,758	-	-	-	-	-	-	-
Issuance of shares	-	-	-	3,249,758	-	-	-	-	-	-	-
Purchase of treasury shares	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash provided by / (used for) financing activities	39,603,075	(1,116,822)	(1,274,508)	(1,454,468)	(4,839,665)	(2,062,306)	(2,067,748)	(2,357,233)	(2,687,246)	(3,063,460)	(3,492,345)
<i>Investing activities</i>											
Capital expenditure	(37,685,325)	-	-	(16,940,293)	(115,957)	-	-	-	(14,941,261)	-	-
Acquisitions	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash (used for) / provided by investing activities	(37,685,325)	-	-	(16,940,293)	(115,957)	-	-	-	(14,941,261)	-	-
NET CASH	55,3,125	518,304	(878,587)	10,247,935	2,366,938	22,091,715	30,541,557	24,340,181	52,833,623	107,418,346	107,418,346

13۔ کلیدی مفروضے (Key Assumptions)

13.1۔ روزمرہ کے اخراجات کے مفروضہ جات

مندرجات	تفصیلات
انتظامی بہبود کے اخراجات	انتظامی اخراجات کا 10 فیصد
دفتری اخراجات (سٹیشنری، انٹرٹینمنٹ وغیرہ)	انتظامی اخراجات کا 10 فیصد
نقل و حمل کے اخراجات	انتظامی اخراجات کا 15 فیصد
تشہیری اخراجات	1 فیصد آمدنی کا
پروفیشنل فیس	05 فیصد آمدنی کا

13.2۔ پیداواری لاگت کے مفروضے

مندرجات	تفصیلات
بریڈر کی لاگت فی پرندہ	150,000
قیمت فروخت میں اضافہ کی شرح	7 فیصد سالانہ
اوسط گوشت فی پرندہ	زندہ وزن کا 42 فیصد

13.3۔ آمدنی کے مفروضات

مندرجات	تفصیلات
قیمت فروخت میں شرح اضافہ	10 فیصد
بون لیس میٹ	1,400 روپے فی کلوگرام
کھال کی قیمت فروخت (پراسیسنگ کے بعد)	30,000 روپے / پرندہ
چربی کی قیمت فروخت	2,000 روپے فی لیٹر
زندہ پرندے کی قیمت فروخت (2 ماہ تک)	15,000 روپے
بار آورانڈوں کی قیمت فروخت	2,500 روپے
غیر بار آورانڈوں کی قیمت فروخت	300 روپے

13.4۔ مالیاتی مفروضات

منصوبہ کی مدت	10 سال
قرض	50 فیصد
ذاتی سرمایہ	50 فیصد

قرض پر شرح منافع	14 فیصد
قرض کی مدت	10 سال
افراط زر میں اضافہ کی شرح	10 فیصد
بجلی کی قیمت میں اضافہ کی شرح	10 فیصد
تنخواہوں میں اضافہ کی شرح	10 فیصد

عملی مفروضات

-13.5

مادہ پرندے کی انڈہ دینے کی استعداد	50 انڈے سالانہ
انڈوں کی فروخت (بار آور/بچوں والے انڈے)	دیئے جانے والے انڈوں کا 20 فیصد
انڈوں کی فروخت نان فرٹائل	دیئے جانے والے انڈوں کا 16 فیصد
انڈوں سے بچے نکلنے کی متوقع شرح	ہیچ ایبل انڈوں کا 80 فیصد
ذبیحہ کی عمر	12 ماہ
نر ریوڑ کا حجم	15
مادہ ریوڑ کا حجم	30
پرندوں کی فروخت کی عمر	2 ماہ
شرح اموات (12 ماہ تک)	5 فیصد
شرح اموات (12 سے اوپر)	2 فیصد
چربی فی پرندہ	12 کلو گرام
چربی کی تیل میں تبدیل ہونے کی شرح	50 فیصد

13.6 Breeding Schedule



Description	Increase		Decrease			Net Birds
	Birth	Transfer	Total	Mortality	Sale of Birds	Total
Year 0						
Female upto 3 Year		30	30			30
Female New born						
Male upto 3 Year		15	15			15
Male New born						
Total Flock Size		45	45	-	-	45
Year 1						
Female upto 4 Year		30	30	1		29
Female upto 1 Year			-			-
Female New born	464		464	24	371	69
Male upto 4 Year		15	15	1		14
Male upto 1 Year			-			-
Male New born	464		464	24	371	69
Total Flock Size	928	45	973	50	742	181
Year 2						
Female upto 5 Year		29	29	1		28
Female upto 2 Year		-	-			-
Female upto 1 Year		69	69			69
Female New born	448		448	23	358	67
Male upto 5 Year		14	14	1		13
Male upto 2 Year		-	-			-
Male upto 1 Year		69	69	2		67

(BREEDING SCHEDULE) بریڈنگ شیڈول

-13.6

Male New born	448			448	23		358	381	67
Total Flock Size	896	152		1,048	49	-	716	765	311
Year 3	Birth	Transfer	Total	Mortality	Slaughtering	Sale	Total	Net	
Female upto 6 Year		28	28	1			1	27	
Female upto 3 Year		-	-	-			-	-	
Female upto 2 Year		69	69	2	55		57	12	
Female upto 1 Year		67	67	2			2	65	
Female New born	432		432	22		346	368	64	
Male upto 6 Year		13	13	1			1	12	
Male upto 3 Year		-	-	-			-	-	
Male upto 2 Year		67	67	2	57		59	8	
Male upto 1 Year		67	67	2			2	65	
Male New born	432		432	22		346	368	64	
Total Flock Size	864	311	1,175	54	112	692	858	317	
Year 4	Birth	Transfer	Total	Mortality	Slaughtering	Sale	Total	Net	
Female upto 7 Year		27	27	1			1	26	
Female upto 4 Year		-	-	-			-	-	
Female upto 3 Year		12	12	1			1	11	
Female upto 2 Year		65	65	2	52		54	11	
Female upto 1 Year		64	64	2			2	62	
Female New born	592		592	30		474	504	88	
Male upto 7 Year		12	12	1			1	11	
Male upto 4 Year		-	-	-			-	-	
Male upto 3 Year		8	8	1			1	7	
Male upto 2 Year		65	65	2	56		58	7	
Male upto 1 Year		64	64	2			2	62	
Male New born	592		592	30		474	504	88	

□

Total Flock Size	1,184	317	1,501	72	108	948	1,128	373
Year 5	Birth	Transfer	Total	Mortality	Slaughtering	Sale	Total	Net
Female upto 8 Year		26	26	1			1	25
Female upto 5 Year		-	-	-			-	-
Female upto 4 Year		11	11	1			1	10
Female upto 3 Year		11	11	1			1	10
Female upto 2 Year		62	62	2	50		52	10
Female upto 1 Year		88	88	2			2	86
Female New born	720		720	36		576	612	108
Male upto 8 Year		11	11	1			1	10
Male upto 5 Year		-	-	-			-	-
Male upto 4 Year		7	7	1			1	6
Male upto 3 Year		7	7	1			1	6
Male upto 2 Year		62	62	2	54		56	6
Male upto 1 Year		88	88	2			2	86
Male New born	720		720	36		576	612	108
Total Flock Size	1,440	373	1,813	86	104	1,152	1,342	471
Year 6	Birth	Transfer	Total	Mortality	Slaughtering	Sale	Total	Net
Female upto 9 Year		25	25	1			1	24
Female upto 6 Year		-	-	-			-	-
Female upto 5 Year		10	10	1			1	9
Female upto 4 Year		10	10	1			1	9
Female upto 3 Year		10	10	1			1	9
Female upto 2 Year		86	86	2	69		71	15
Female upto 1 Year		108	108	3			3	105
Female New born	816		816	41		653	694	122
Male upto 9 Year		10	10	1			1	9

□

Male upto 6 Year	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Male upto 5 Year	6	6	1	1	1	1	1	5	5
Male upto 4 Year	6	6	1	1	1	1	1	5	5
Male upto 3 Year	6	6	1	1	1	1	1	5	5
Male upto 2 Year	86	86	2	2	2	2	74	10	10
Male upto 1 Year	108	108	3	3	3	3	3	105	105
Male New born	816	816	41	41	41	41	653	122	122
Total Flock Size	1,632	471	2,103	100	143	1,306	1,549	554	649
Year 7	Birth	Transfer	Total	Mortality	Slaughtering	Sale	Total	Net	
Female upto 10 Year		24	24	1			1	23	
Female upto 7 Year		-	-	-			-	-	
Female upto 6 Year		9	9	1			1	8	
Female upto 5 Year		9	9	1			1	8	
Female upto 4 Year		9	9	1			1	8	
Female upto 3 Year		15	15	1			1	14	
Female upto 2 Year		105	105	3	84		87	18	
Female upto 1 Year		122	122	3			3	119	
Female New born	976		976	49		781	830	146	
Male upto 10 Year		9	9	1			1	8	
Male upto 7 Year		-	-	-			-	-	
Male upto 6 Year		5	5	1			1	4	
Male upto 5 Year		5	5	1			1	4	
Male upto 4 Year		5	5	1			1	4	
Male upto 3 Year		10	10	1			1	9	
Male upto 2 Year		105	105	3	91		94	11	
Male upto 1 Year		122	122	3			3	119	
Male New born	976		976	49		781	830	146	
Total Flock Size	1,952	554	2,506	120	175	1,562	1,857	649	

□

Year 8	Birth	Transfer	Total	Mortality	Slaughtering	Sale	Total	Net
Female upto 11 Year		23	23	1			1	22
Female upto 8 Year		-	-	-			-	-
Female upto 7 Year		8	8	1			1	7
Female upto 6 Year		8	8	1			1	7
Female upto 5 Year		8	8	1			1	7
Female upto 4 Year		14	14	1			1	13
Female upto 3 Year		18	18	1			1	17
Female upto 2 Year		119	119	3	95		98	21
Female upto 1 Year		146	146	3			3	143
Female New born	1,168		1,168	59		934	993	175
Male upto 11 Year		8	8	1			1	7
Male upto 8 Year		-	-	-			-	-
Male upto 7 Year		4	4	1			1	3
Male upto 6 Year		4	4	1			1	3
Male upto 5 Year		4	4	1			1	3
Male upto 4 Year		9	9	1			1	8
Male upto 3 Year		11	11	1			1	10
Male upto 2 Year		119	119	3	102		105	14
Male upto 1 Year		146	146	3			3	143
Male New born	1,168		1,168	59		934	993	175
Total Flock Size	2,336	649	2,985	142	197	1,868	2,207	778
Year 9	Birth	Transfer	Total	Mortality	Slaughtering	Sale	Total	Net
Female upto 12 Year		22	22	1			1	21
Female upto 9 Year		-	-	-			-	-
Female upto 8 Year		7	7	1			1	6
Female upto 7 Year		7	7	1			1	6

□

Female upto 6 Year		7	7	1			1	6
Female upto 5 Year		13	13	1			1	12
Female upto 4 Year		17	17	1			1	16
Female upto 3 Year		21	21	1			1	20
Female upto 2 Year		143	143	3	114		117	26
Female upto 1 Year		175	175	4			4	171
Female New born	1,392		1,392	70		1,114	1,184	208
Male upto 12 Year		7	7	1			1	6
Male upto 9 Year		-	-	-			-	-
Male upto 8 Year		3	3	1			1	2
Male upto 7 Year		3	3	1			1	2
Male upto 6 Year		3	3	1			1	2
Male upto 5 Year		8	8	1			1	7
Male upto 4 Year		10	10	1			1	9
Male upto 3 Year		14	14	1			1	13
Male upto 2 Year		143	143	3	123		126	17
Male upto 1 Year		175	175	4			4	171
Male New born	1,392		1,392	70		1,114	1,184	208
Total Flock Size	2,784	778	3,562	168	237	2,228	2,633	929
Year 10	Birth	Transfer	Total	Mortality	Slaughtering	Sale	Total	Net
Female upto 13 Year		21	21	1			1	20
Female upto 10 Year		-	-	-			-	-
Female upto 9 Year		6	6	1			1	5
Female upto 8 Year		6	6	1			1	5
Female upto 7 Year		6	6	1			1	5
Female upto 6 Year		12	12	1			1	11
Female upto 5 Year		16	16	1			1	15
Female upto 4 Year		20	20	1			1	19

□

Female upto 3 Year		26	26	1			1	25
Female upto 2 Year		171	171	4	137		141	30
Female upto 1 Year		208	208	5			5	203
Female New born	1,680		1,680	84		1,344	1,428	252
Male upto 13 Year		6	6	1			1	5
Male upto 10 Year		-	-	-			-	-
Male upto 9 Year		2	2	1			1	1
Male upto 8 Year		2	2	1			1	1
Male upto 7 Year		2	2	1			1	1
Male upto 6 Year		7	7	1			1	6
Male upto 5 Year		9	9	1			1	8
Male upto 4 Year		13	13	1			1	12
Male upto 3 Year		17	17	1			1	16
Male upto 2 Year		171	171	4	147		151	20
Male upto 1 Year		208	208	5			5	203
Male New born	1,680		1,680	84		1,344	1,428	252
Total Flock Size	3,360	929	4,289	202	284	2,688	3,174	1,115

□