

# پری فزیلٹی تحقیق

(پرینٹنگ پریس یونٹ)

(Printing Press Unit)



سہل اینڈ میڈیم انٹرپرائز زڈ وولپمنٹ اتھارٹی (سمیڈا)

وزارت صنعت و پیداوار

حکومت پاکستان

www.smeda.org.pk

## ہیڈ آفس

فورٹھ فلور، بلڈنگ نمبر 3، ایوان اقبال کمپلیکس، ایئرپورٹ روڈ، لاہور۔

فون 92 42 111 111 456

فیکس 92 42 36304926-7

helpdesk@smeda.org.pk

جنوری 2021

### ریجنل آفس بلوچستان

بگور نمبر: A-15 چمن ہاؤس سکیم، ایئرپورٹ روڈ، کوئٹہ

ٹیلی فون: 2831623, 2831702 (081)

فیکس نمبر: 2831922 (081)

helpdesk-qta@smeda.org.pk

### ریجنل آفس خیبر پختونخوا

دی مال، گراؤنڈ فلور، پشاور

ٹیلی فون: 9213046-47 (091)

فیکس نمبر: 286908 (091)

helpdesk-pew@smeda.org.pk

### ریجنل آفس سندھ

بحریہ کمپلیکس 2، فلور 5، ایم ٹی خان روڈ، کراچی

ٹیلی فون: 111-111-456 (021)

فیکس نمبر: 35610572 (021)

helpdesk-khi@smeda.org.pk

### ریجنل آفس پنجاب

بلڈنگ نمبر 3، فلور 3، ایوان اقبال کمپلیکس، ایئرپورٹ روڈ، لاہور

ٹیلی فون: 111-111-456 (042)

فیکس نمبر: 36304926-7 (0423)

helpdesk.punjab@smeda.org.pk

| نمبر شمار | فہرست عنوانات                            | صفحہ نمبر |
|-----------|------------------------------------------|-----------|
| 1         | اظہار التعلق                             | 2         |
| 2         | اجمالی جائزہ                             | 2         |
| 3         | سمیڈا کا تعارف                           | 3         |
| 4         | دستاویز کا مقصد                          | 3         |
| 5         | کاروبار و منصوبے کا مختصر بیان           | 3         |
| 5.1       | پیداواری گردش عمل                        | 4         |
| 5.2       | ابتدائی و عملی استعداد                   | 5         |
| 6         | انتہائی قابل توجہ امور                   | 6         |
| 7         | جغرافیائی لحاظ سے سرمایہ کاری کے مواقع   | 6         |
| 8         | متوقع منڈیاں اور تجارتی علاقے            | 6         |
| 9         | منصوبہ کی کل لاگت کا خلاصہ               | 7         |
| 9.1       | معاشی کیفیت                              | 7         |
| 9.2       | کل لاگت کاروبار                          | 8         |
| 9.3       | درکار زمین                               | 9         |
| 9.4       | درکار مشینری اور آلات                    | 9         |
| 9.5       | درکار فرنیچر اور فیکسچر                  | 10        |
| 9.6       | درکار دفتری آلات                         | 10        |
| 9.7       | درکار خام مال                            | 11        |
| 9.8       | درکار افرادی قوت                         | 11        |
| 9.9       | یوٹیلٹی اور دیگر لاگتیں                  | 12        |
| 9.10      | متوقع آمدن                               | 12        |
| 10        | ماہرین و مشیران                          | 12        |
| 11        | کارآمد روابط                             | 13        |
| 12        | ضمیمہ جات                                | 14        |
| 12.1      | آمدن کا گوشوارہ (انکم ٹیٹمنٹ)            | 14        |
| 12.2      | اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ) | 15        |
| 12.3      | گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو ٹیٹمنٹ)     | 16        |
| 13        | کلیدی مفروضے                             | 17        |

## 1۔ اظہارِ لافلتی (Disclaimer)

اس معلوماتی دستاویز کا مقصد موضوع سے متعارف کروانا اور اس بارے میں عمومی تصور اور معلومات دینا ہے۔ اگرچہ اس دستاویز میں شامل مواد مختلف باوثوق ذرائع سے جمع کردہ ڈیٹا/معلومات پر مبنی ہے، مگر اس کی بنیاد مخصوص مفروضات پر بھی ہے جو مختلف صورتوں میں مختلف ہو سکتے ہیں۔ معلومات کی درستگی یا معتبریت کے بارے میں کوئی دعوے یا یقین دہانیوں کے بغیر من و عن پیش کیا گیا ہے۔ اگرچہ اس دستاویز کی تدوین میں حد درجہ احتیاط اور توجہ برتی گئی ہے، لیکن اس میں دی گئی معلومات متعلقہ عوامل میں کسی تبدیلی کی وجہ سے فرق ہو سکتے ہیں اور اصل نتائج پیش کردہ معلومات سے خاصے مختلف ہو سکتے ہیں۔ سمیڈا (SMEDA)، اس کے ملازمین اور ایجنٹ اس دستاویز کی وجہ سے کسی گئی کسی سرگرمی کے نتیجے میں ہونے والے کسی بھی مالی یا دیگر نقصان کے ذمہ دار نہیں۔ شامل معلومات مزید کسی پروفیشنل مشاورت کو خارج از امکان نہیں بناتی۔ اس دستاویز کے متوقع استعمال کنندگان کی حوصلہ افزائی کی جاتی ہے کہ وہ اضافی کاوش کریں اور ایک باوثوق فیصلہ کرنے کے لئے ضروری معلومات اکٹھی کریں، بشمول معلومات پر عمل کرنے کے کسی بھی فیصلے سے قبل کسی کنسلٹنٹ/ٹیکنیکی ماہر کے ساتھ پروفیشنل مشاورت کر لیں۔

سمیڈا کی جانب سے پیش کردہ خدمات کے متعلق مزید معلومات کے لیے ہماری ویب سائٹ پر رابطہ کریں [www.smeda.org.pk](http://www.smeda.org.pk)

### دستاویز

|              |                                                                                |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| دستاویز      | پری فریٹیلٹی نمبر 69                                                           |
| تیار کردہ    | سمیڈا پنجاب - (Out sourced)                                                    |
| تاریخ تیاری  | جنوری 2021                                                                     |
| مزید معلومات | <a href="mailto:helpdesk.punjab@smeda.org.pk">helpdesk.punjab@smeda.org.pk</a> |

## 2۔ اجمالی جائزہ (Executive Summary)

پاکستان میں چھپے ہوئے مواد کی مارکیٹ میں گزشتہ دہائی کے دوران مسلسل ترقی دیکھنے میں آئی ہے۔ مجوزہ کاروبار مختلف اقسام کے چھپائی کے مواد مختلف گاہکوں کے طبقے کے لئے جن میں کاروباری ادارے، تعلیمی سیکٹر اور دوسرے شامل ہیں، کے لئے تیار کرے گا۔ اس یونٹ کے تیار کردہ چھپے ہوئے مواد میں بنیادی طور پر تشہیری مواد (بروشرز، پمفلٹ، واؤچرز، وزنگ کارڈز، پبلنگ میٹ، دعوتی کارڈ وغیرہ)، دفتری سٹیشنری (مالیاتی رپورٹ، لیٹر ہیڈز، پرنٹڈ فائلز، واؤچرز، انوائسز، باطنی اور ظاہری دستاویز وغیرہ)، پبلشڈ میٹریل (ادب اور نصابی کتب وغیرہ) اور پبلنگ میٹریل کی پرنٹنگ شامل ہیں۔

پرنٹنگ پریس کی مجوزہ صلاحیت 360,000,000 نقوش سالانہ ہے۔ ابتدائی عملی استعداد 40 فیصد سالانہ کا تخمینہ لگایا گیا ہے جبکہ آنے والے سالوں میں بتدریج 5 فیصد اضافہ کے ساتھ زیادہ سے زیادہ عملی استعداد حاصل کر لی جائے گی (یعنی کہ 80 فیصد)۔ یہ پیداواری لاگت کا تخمینہ معاشی طور پر قابل عمل ہے اور مستقل لاگت کے ساتھ ساتھ منصوبہ کی عملی لاگت کے تمام تقاضوں کو پورا کرتا ہے۔ مجوزہ یونٹ کی ابتدائی عملی استعداد 15,000 نقوش فی گھنٹہ ہیڈل برگ 72 مشین (Heidelberg 72 Machine) (7,000/گھنٹہ)، ہیڈل برگ جی ٹی او 52 (Heidelberg GTO52 Machine) (6,500/گھنٹہ) اور ڈیجیٹل پرنٹنگ (1,500/گھنٹہ) تیار کرنا ہوگی۔ یونٹ 8 گھنٹے روزانہ کی سنگل شفٹ پر کام کرے گا۔

فی الحال پاکستان میں زیادہ تر چھپائی کے کارخانے ہیڈل برگ 72 (Heidelberg 72) اور ہیڈل برگ جی ٹی او 52 (Heidelberg GTO 52) مشینیں استعمال کر رہے ہیں کیونکہ یہ مقامی مارکیٹ میں مناسب قیمت اور سستی مرمت کی وجہ سے آسانی سے دستیاب ہیں۔ اس کے مد نظر اس پری فریٹیلٹی تحقیق میں یہ تجویز دی گئی ہے کہ 2 روایتی مشینیں (ہیڈل برگ 72 اور ہیڈل برگ جی ٹی او 52) ایک ڈیجیٹل لیزر 4 کلر پرنٹر ایچ پی کے ساتھ معیاری اشیاء کے خریداروں کی ضروریات کو پورا کرنے کے لئے نصب کی جائیں۔ مقامی مارکیٹ میں ڈیجیٹل چھپائی کے کارخانوں کے لئے بہت زیادہ ممکنہ مواقع موجود ہیں اور بدلتے ہوئے مارکیٹ کے رجحانات اور ٹیکنالوجی کے ساتھ اس میں اور بھی اضافہ ہو رہا ہے۔

اس یونٹ کو قائم کرنے کے لئے منصوبہ کی کل لاگت کا تخمینہ 7.217 ملین روپے ہے جس میں 6.757 ملین روپے مستقل لاگت اور 0.459 ملین روپے گردش سرمایہ

شامل ہے۔ اس پری فزیبلٹی کی تیاری میں تمام مفروضات کو مد نظر رکھتے ہوئے 100 فیصد ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر منصوبہ کے مالیاتی ماڈل میں اندرونی شرح منافع (IRR)، مدت واپسی (Payback) اور موجودہ قدر حاصل (NPV) 55 فیصد، 2.82 سال اور 21.012 ملین روپے بالترتیب ہے۔ یہ منصوبہ 15 افراد بشمول مالک کو روزگار کے مواقع فراہم کرے گا۔ اس کاروبار کی قانونی حیثیت فرد واحد تجویز کی جاتی ہے۔

### 3۔ سمیڈا کا تعارف (Introduction to SMEDA)

سماں اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (SMEDA) کا قیام اکتوبر 1998ء میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ کے ذریعے معیشت کو مضبوط بنانے کی خاطر عمل میں لایا گیا۔

”چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کے فروغ، ان کی تعداد اور استعداد میں اضافے کے ذریعے سے قومی آمدنی کو بہتر بنانے“ کے مقصد کو مد نظر رکھتے ہوئے سمیڈا نے ”شعبہ جاتی“، تحقیق کا کام کیا ہے جس میں چھوٹے اور درمیانے درجے کے کاروبار کا تعارف، ان کا طریقہ کار، سرمائے کے حصول کے مواقع، کاروبار جمانے کے لئے معلومات، منڈیوں اور صارفین تک رسائی و فراہمی، تکنیکی پلان مہیا کرنے، ادارہ جاتی تعاون اور نیٹ ورک کے ذریعے رابطہ شامل ہیں۔ سرمایہ کاری کے کلیدی شعبوں میں ابتدائی تحقیقی جائزوں کی تیاری اور تشہیر سمیڈا کی جانب سے SME معاونت کا نشان امتیاز رہا ہے۔ ان ابتدائی تحقیقی جائزوں کے ساتھ ساتھ سمیڈا کی جانب سے SMEs وسیع پیمانے پر فروغ کاروبار کی خدمات بھی فراہم کی جاتی ہیں۔ ان خدمات میں ہیلپ ڈیسک سروسز کے ذریعے کاروباری رہنمائی کے علاوہ ماہرین اور کنسلٹنٹس کی نشاندہی اور ضروریات کی بنیاد پر تعمیر استعداد کے مختلف النوع کے تربیتی پروگرام بھی شامل ہیں۔

### 4۔ دستاویز کا مقصد (Purpose of the Document)

کاروبار کے ممکنہ امکانات کی تحقیق کا مقصد بنیادی طور پر اپنا کاروبار شروع کرنے والوں کے لئے سرمایہ کاری کے مناسب شعبوں کی نشاندہی ہے۔ اس پراجیکٹ کی پری فزیبلٹی کے ذریعے کسی کاروباری تصور کی وضاحت، اس کے آغاز، پیداوار، مارکیٹنگ، فنانس اور متوقع منافع کے حصول کے لئے مناسب اور ضروری امور کی وضاحت اور احتیاطوں سے باخبر کرنا ہے۔

زیر نظر دستاویز میں پرنٹنگ پریس یونٹ (Printing Press Unit) قائم کرنے والوں کے لئے اس کاروبار کی اجمالی معلومات مہیا کی گئی ہیں تاکہ وہ سرمایہ کاری میں نازک فیصلے کرتے ہوئے درست اقدامات کر سکیں۔

کاروبار کی ایسی اقسام جہاں پر لکھت پڑھت بہت کم یا بالکل نہیں ہوتی، عام طور سے لکھی ہوئی ہدایات بھی میسر نہیں ہیں۔ لہذا اس کام کے آغاز کے لئے زیادہ تحقیق کرنی پڑتی ہے۔ اس دستاویز میں یہی کاوش کی گئی ہے کہ ایسے کاروبار جن کا دار و مدار چند خاص اصولوں کی پاسداری پر ہوتا ہے جیسے کہ موجودہ کامیاب کاروباریوں کی عادات کو اپنانا اور ان کاروباری امور کا خیال رکھنا جو ایک کامیاب کاروبار کرنے کے لئے غیر تحریری قانون کی سی حیثیت رکھتے ہیں۔

اس معلوماتی مواد کے بغور مطالعے کے ساتھ ساتھ قاری کو بعد ازاں فراہم کی جانے والی ان تنقیدی معلومات پر بھی نظر رکھنی چاہیے جو کسی بھی کاروباری سرمایہ کاری کی بنیاد ہیں۔

### 5۔ منصوبے اور مصنوعات کا مختصر بیان (Brief Description of Project)

پرنٹنگ اور گرافک آرٹ سیکٹر کی اہمیت کو اکثر نظر انداز کیا جاتا ہے۔ تاہم اشتہارات اور تشہیری رجحانات اور اس کے ساتھ تعلیمی سیکٹر میں بے انتہا وسعت کی وجہ سے پرنٹنگ پریس کا کاروبار پاکستان میں منافع بخش کاروبار کے طور پر ابھر رہا ہے۔ فی الوقت پرنٹ میڈیا تمام اقسام کے کاروباروں میں مواصلات اور تشہیر کا سب سے موثر اور سستا ترین ذریعہ سمجھا جاتا ہے۔

پرنٹنگ مواد/ مصنوعات کی جامع اقسام موجود ہیں جن کو پرنٹنگ پریس صنعتی اور تعلیمی سیکٹر کے کاروباری استعمال کنندگان کے لئے تیار کرتی ہیں۔ مقامی پرنٹنگ کی صنعت

میں تشہیری مواد کے بعد سب سے بڑا حصہ تعلیمی کتب کا ہے۔

اسی طرح مجوزہ پرنٹنگ پریس مندرجہ ذیل چار کاروباری اقسام کی ضروریات کو پورا کرے گی:

☆..... تشہیری مواد: پرنٹنگ میٹرل جیسا کہ بروشرز، پراڈکٹ کیٹلاگ، پوسٹرز، سالانہ رپورٹس، کیلنڈرز، ڈائریاں وغیرہ۔

☆..... دفتری سٹیشنری: کمپنی لیٹر ہیڈز، فائلز، رسیدیں، انوائسز، وزیٹنگ کارڈز، کھاتے کے رجسٹر وغیرہ۔

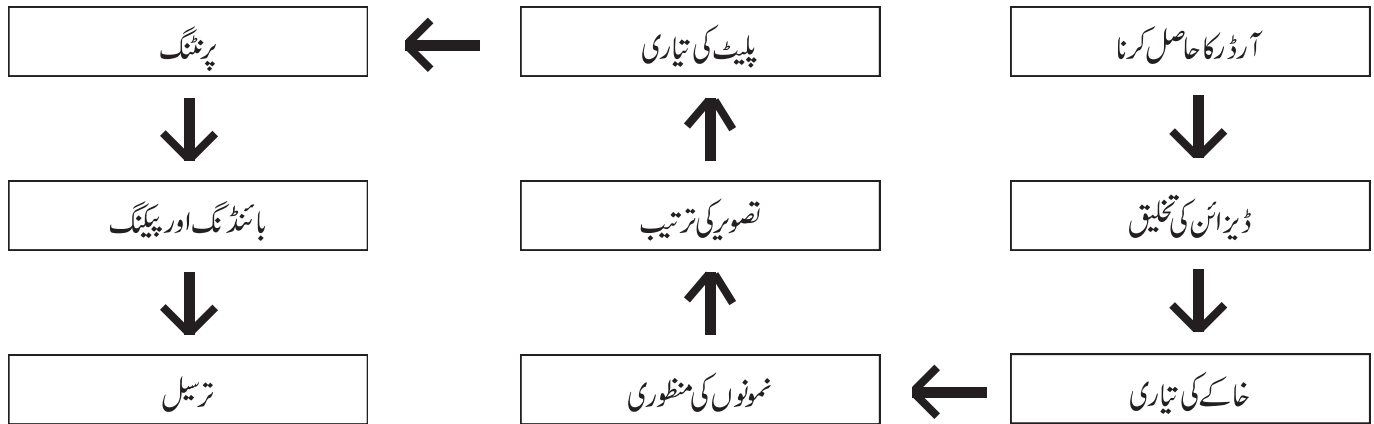
☆..... پبلشنگ میٹرل: نصابی کتب، ادبی کتب وغیرہ۔

☆..... پیکجنگ میٹرل: تمام اقسام کے پیکنگ مواد جیسا کہ بکسے، کارٹن، شاپنگ بیگز وغیرہ۔

اس پراجیکٹ کو چاروں صوبائی دارالحکومت یا پاکستان کے کسی بھی اہم بڑے شہر میں قائم کرنے کی تجویز دی گئی ہے۔ مجوزہ منصوبہ کی کاروباری حیثیت فرد واحد یا کاروباری شراکت ہو سکتی ہے۔ تاہم اس پری فزہیلٹی میں قانونی حیثیت فرد واحد کی ملکیت فرض کی گئی ہے۔

## 5.1 - پیداواری گردش عمل (Production Process Flow)

فکر 1: پیداواری گردش عمل (Production Process Flow)



### 5.1.1 - ڈیزائن/تخلیقی مرحلہ (The Design/ Creative Stage)

ڈیزائن کے مرحلے میں ڈیزائنر کاغذ کی مجموعی شکل اور احساس کو مد نظر رکھتے ہوئے مصنوع کا ڈیزائن تیار کرتا ہے۔ چھپائی کی جانے والی عبارت کو ٹائپ کیا جاتا ہے اور نظر آنے والے گرافک کی تخلیق کی جاتی ہے۔ گرافک کی ڈیزائننگ 2 اقسام کی ہیں، ہاف ٹون، لائن آرٹ۔ ہاف ٹون مسلسل ٹون ورک کی دوبارہ سے تیاری کو کہتے ہیں (جیسا کہ فوٹو گراف) جو کہ سکرین کے استعمال کے ذریعے تصاویر کو مختلف سائز کے نقطوں میں تبدیل کر دیتی ہے۔ لائن آرٹ وہ آرٹ ہے جو کہ مسلسل لائن جیسا کہ قلم اور سیاہی والی ڈرائنگ یا Type faces ہوتے ہیں۔ ایک جگہ سے دوسری جگہ تک کوئی ٹول تفریق نہیں ہوتی۔ ڈیزائننگ کے بعد ڈیزائنر کاغذ کی ترتیب کو درست کرتا ہے اور ڈیزائن کو پری پریس ڈیپارٹمنٹ کو بھجوا دیا جاتا ہے۔

### 5.1.2 - پری پریس کا مرحلہ (The Prepress Stage)

پری پریس کے مرحلے میں آرٹ ورک کو اس کی تیار کردہ صورت (یا فن عکاسی یا ڈیجیٹل فائل) پریس پلیٹ تک پہنچایا جاتا ہے۔ آرٹ ورک کو نیگٹو فلم (Negative Film) میں امیج سیٹر (Image Setter) کے ذریعے ڈیجیٹل فائل امیج کے ذریعے یا پھر کاپی کیمرہ کے ذریعے عکسی آرٹ ورک کی تصویر کھینچ کر تبدیل کیا جاتا ہے۔ صفحات کو ایک پلیٹ میں نخعی کیا جاتا ہے جو کہ اس چیز کی عکاسی کرتا ہے کہ صفحات پریس شیٹ پر کیسے پرنٹ ہوں گے۔ پلیٹ (Flate) کو دھاتی پلیٹ پر جلادیا جاتا ہے۔ پلیٹ کو پلیٹ پر جلانے کے بعد اس کو ڈویلپنگ کیمیکل (Developing Chemical) سے دھویا جاتا ہے۔ اس تیار شدہ پلیٹ کو سلنڈر کے گرد پلیٹ دیا جاتا ہے۔ اس پری فزہیلٹی کے مقصد کے لئے اس عمل میں استعمال ہونے والی مشینری اور آلات کی بہت زیادہ مستقل لاگت اور کم استعمال ہونے کی وجہ سے یہ عمل باہر سے کروایا جائے گا۔

**5.1.3۔ پرینٹنگ کا مرحلہ (The Printing Stage)**

پرینٹنگ کے مرحلے میں عکس کو صفحے پر منتقل کیا جاتا ہے۔ آف سیٹ لیتھوگرافی (Offset Lithography) کے اصول کی بنیاد اس پر ہے کہ ”سیاہی اور پانی مکس نہیں ہوتے“۔ کاغذ کے رول سے لئے گئے کاغذ کو جو کہ پہلے سے مشین کے سائز کے مطابق کٹا ہوتا ہے، پریس میں ڈال دیا جاتا ہے۔ آف سیٹ پرینٹنگ پریس تیز رفتاری سے پرینٹ کرتی ہیں۔ جب پرینٹنگ پلیٹ تیار ہو جاتی ہے تو پرینٹنگ امیج کو سیاہی جذب کرنے والا اور پانی نہ جذب کرنے والا بنادیا جاتا ہے، جبکہ نہ پرینٹ کئے جانے والا حصہ پانی جذب کرنے والا ہے، سیاہی نہ جذب کرنے والا بنایا جاتا ہے۔ سیاہی کو مرحلہ وار رولرز کے ذریعے پلیٹوں پر تقسیم کیا جاتا ہے۔ پریس پر پہلے پانی والے رولوں سے پلیٹوں کو بھگوایا جاتا ہے اور پھر سیاہی والے رولوں سے۔

رولے سیاہی کے فواروں سے پلیٹ پر سیاہی کو تقسیم کرتے ہیں۔ پلیٹوں کا عکس والا حصہ سیاہی کے رولوں سے سیاہی کو اٹھالیتا ہے۔ پانی کے رولر سیاہی کو پلیٹ کے بغیر عکس والے حصے سے دور رکھتے ہیں۔ ہر پلیٹ پھر اپنا عکس ربڑ کی چادر پر منتقل کر دیتی ہے جو کہ عکس کو صفحے پر منتقل کر دیتی ہے۔ یہ ربڑ کی چادر عکس کو کاغذ پر منتقل کر دیتی ہے۔ پلیٹ خود سے درحقیقت کاغذ کو نہیں چھوتی۔ یہ سب کچھ تیز رفتاری سے ہوتا ہے۔ اس عمل کے دوران مشین چلانے والا مشین میں سیاہی کے مرکب کے رنگ کے توازن کو برقرار رکھنے کے لئے معائنہ کرتا ہے۔ پریس چلانے والا پرینٹ کے معیار کا بار بار معائنہ کرتا ہے۔

**5.1.4۔ جلد سازی کا مرحلہ (The Bindery Stage)**

جلد سازی کے مرحلوں میں ضرورت کے مطابق تراشی (Trimming)، تہہ کرنا (Folding)، سوراخ نکالنا (Perforating)، جوڑنا (Collating)، سلائی (Stitching) یا گوند لگانے (Gluing) کا کام ضرورت کے مطابق سرانجام دیا جاتا ہے۔ چھپائی کا کارخانہ زیادہ تر تراشی اور تہہ لگانے کا کام خود کرتا ہے اور جوڑنے، سلائی اور گوند لگانے کے کام کے لئے دوسرے جلد سازوں سے کروایا جاتا ہے۔

**5.2۔ ابتدائی اور عملی استعداد (Installed and Operational Capacities)**

مجوزہ پرینٹنگ پریس یونٹ کی عملی استعداد تین مشینوں کے مجموعہ (یعنی کہ ہیڈل برگ 72، ہیڈل برگ جی ٹی او 52 اور ڈیجیٹل پرینٹنگ) چھپائی کی مختلف ٹیکنالوجی کے ساتھ 15,000 نقوش فی گھنٹہ ہے۔ ہیڈل برگ 72، ہیڈل برگ جی ٹی او 52 اور ڈیجیٹل پرینٹنگ کی پیداواری صلاحیت 7,000 آئی ایم پی فی گھنٹہ، 6,500 آئی ایم پی فی گھنٹہ اور 1,500 آئی ایم پی فی گھنٹہ بالترتیب ہوگی۔

ابتدائی طور پر پہلے سال میں یہ منصوبہ 40 فیصد پیداواری صلاحیت پر کام کرے گا اور اگلے سالوں میں پیداواری صلاحیت میں اضافے کی شرح 5 فیصد فرض کی گئی ہے۔ یونٹ کی زیادہ سے زیادہ پیداواری صلاحیت عملی استعداد کا 80 فیصد نکالی گئی ہے کیونکہ صفائی اور مشینوں کے تجرباتی طور پر چلانے میں وقت کا ضیاع ہو جاتا ہے۔ یہ یونٹ 8 گھنٹے کی سیکل شفٹ اور 300 قابل عمل دنوں کی بنیاد پر کام کرے گا۔

ابتدائی اور عملی استعداد کی تفصیل پراڈکٹ مکس کے لحاظ سے مندرجہ ذیل جدول میں دی گئی ہے:

**جدول نمبر 1: ابتدائی اور عملی استعداد (Installed and Operational Capacity)**

| مندرجات مشین/ پراڈکٹ مکس | پیداواری تناسب | پیداواری صلاحیت (یونٹ) | زیادہ سے زیادہ پیداواری استعداد دسویں سال میں (80 فیصد) | پیداواری صلاحیت پہلے سال میں (40 فیصد) |
|--------------------------|----------------|------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| ہیڈل برگ جی ٹی او 52     |                | 15,600,000             | 12,480,000                                              | 6,240,000                              |
| واؤچرز                   | 40 فیصد        | 6,240,000              | 4,992,000                                               | 2,496,000                              |
| وزیٹنگ کارڈز             | 10 فیصد        | 1,560,000              | 1,248,000                                               | 624,000                                |

|                  |                   |                   |         |                         |
|------------------|-------------------|-------------------|---------|-------------------------|
| 1,560,000        | 3,120,000         | 3,900,000         | 25 فیصد | پیکنگ میٹ               |
| 1,560,000        | 3,120,000         | 3,900,000         | 25 فیصد | دعوتی کارڈز             |
| <b>6,720,000</b> | <b>13,440,000</b> | <b>16,800,000</b> |         | <b>ہیڈل برگ 72</b>      |
| 1,344,000        | 2,688,000         | 3,360,000         | 20 فیصد | مالیاتی رپورٹ           |
| 1,680,000        | 3,360,000         | 4,200,000         | 25 فیصد | بروشر                   |
| 2,016,000        | 4,032,000         | 5,040,000         | 30 فیصد | کتاب                    |
| 672,000          | 1,344,000         | 1,680,000         | 10 فیصد | پمفلٹ                   |
| 1,008,000        | 2,016,000         | 2,520,000         | 15 فیصد | لیٹر ہیڈ                |
| <b>1,440,000</b> | <b>2,880,000</b>  | <b>3,600,000</b>  |         | <b>لیزر 4 کلر پرنٹر</b> |

## 6۔ انتہائی قابل توجہ امور (Critical Factors)

اس کاروبار کی کامیابی کے لئے اہم عوامل درج ذیل ہیں:

- ☆..... کاروباری سیکٹر میں روابط، چھپائی کے کارخانے کی کامیابی کے لئے اہم ہیں کیونکہ اس کاروبار کی بنیاد آرڈر ملنے پر ہے۔
- ☆..... اس کاروبار کو کامیابی سے چلانے کے لئے تکنیکی مہارت بے حد اہم ہے کیونکہ ہنرمند کاریگرزیاں کو، مشین کی مرمت کی لاگت کو کم، وقت پر آرڈر پورا اور تیار شدہ مصنوعات کو معیاری بنا سکتے ہیں۔
- ☆..... کاروبار کے منافع بخش ہونے میں آرڈر کے حجم کی بہت زیادہ اہمیت ہے کیونکہ چھپائی کی اہم لاگت اس کی ڈیزائننگ، تصویر کی ترتیب اور پلیٹ کی تیاری ہے جو کہ مستقل لاگتیں ہیں لہذا اگر آرڈر کا حجم بڑا ہوگا تو فی یونٹ لاگت کم ہو جائے گی۔
- ☆..... کمپنی کا منظم اور مختصر تعارف گاہک کی معلومات اور کام کی نوعیت کے ساتھ مارکیٹنگ کے نقطہ نگاہ سے بہت مؤثر ہے۔ عام طور پر کثیر الملکی کمپنیاں کاروبار کے پروفائل کا مطالعہ آرڈر دینے سے پہلے کرتی ہیں۔
- ☆..... تربیت یافتہ عملے کو مقرر کیا جانا چاہیے اور عملے کی صلاحیت کی تعمیر کے لئے وسیع تربیتی پروگرام اپنائے جائیں۔
- ☆..... اچھی لوکیشن کا محتاط طریقے سے انتخاب اور مسابقتی قیمت پر زمین کی خریداری۔

## 7۔ جغرافیائی لحاظ سے سرمایہ کاری کے مواقع (Geographical Potential for Investment)

چھپائی کے کارخانے کے اہم گاہک صنعتی خریدار ہیں لہذا یونٹ کو کسی بھی بڑے صنعتی اور تعلیمی سیکٹر کے اداروں والے شہر میں قائم کیا جاسکتا ہے لہذا چھپائی کے کارخانے کو قائم کرنے کے لئے کراچی، لاہور، پشاور، کوئٹہ، فیصل آباد، سیالکوٹ، ملتان، راولپنڈی اور حیدر آباد موزوں شہر ہو سکتے ہیں۔ اس کے بعد ہنرمند افرادی قوت کی دستیابی، خام مال اور گاہک کی قربت کاروبار کی کامیابی کے لئے نہایت اہم عناصر ہیں۔ اس لحاظ سے کراچی، لاہور، سیالکوٹ اور فیصل آباد مجوزہ کاروبار کیلئے سب سے زیادہ مناسب مقامات ہیں۔

## 8۔ متوقع منڈیاں اور تجارتی علاقے (Potential Target Markets / Customers)

تیار کردہ چھپے ہوئے مواد کے ممکنہ گاہکوں میں مقامی کاروباری مراکز کے خریدار، تعلیمی ادارے اور دیگر دفاتر شامل ہوں گے۔ زیادہ تر ممکنہ گاہک کا تعلق کاروباری طبقوں سے ہے لہذا بڑے اہم شہروں میں لاہور، کراچی، پشاور، کوئٹہ، فیصل آباد، سیالکوٹ، راولپنڈی اور حیدر آباد میں کام کرنے والے کاروباری گاہک مجوزہ کاروبار کی اہم ممکنہ منڈیاں ہوں گے۔

## 9۔ منصوبہ کی کل لاگت کا خلاصہ (Project Cost Summary)

چھپائی کے یونٹ کی کاروباری عمل پذیری کو جانچنے کیلئے ایک تفصیلی مالیاتی ماڈل ترتیب دیا گیا ہے۔ مختلف اخراجات اور آمدنی سے تعلق رکھنے والے مفروضہ جات، ان کے تجزیے کے نتائج کے ساتھ اس سیکشن میں بیان کئے گئے ہیں۔

اس کاروبار کے متعلق آمدن کا گوشوارہ (انکم شیڈیول)، گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو شیڈیول) اور نفع و نقصان کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ) ضمیمہ جات کے طور پر لف کی گئی ہیں۔

## 9.1۔ معاشی کیفیت (Project Economics)

اس مالیاتی ماڈل میں تمام اعداد و شمار کا حساب پہلے سال میں ممکنہ سیکلز 53,879,828 ملین روپے کے لئے کیا گیا ہے۔ پہلے سال کے دوران قابل عمل استعداد 40 فیصد پر کام کرے گا۔

مندرجہ ذیل جدول میں اندرونی شرح منافع (IRR)، کل مدت واپسی (Pay Back Period) اور موجودہ قدر حاصل (NPV) کی تفصیل فراہم کی گئی ہے:

### جدول نمبر 2: معاشی کیفیت (Project Economics)

| مندرجات                        | تفصیلات         |
|--------------------------------|-----------------|
| اندرونی شرح منافع (IRR)        | 55 فیصد         |
| کل مدت واپسی (Pay Back Period) | 2.82 سال        |
| موجودہ قدر حاصل (NPV)          | 21,011,774 روپے |

بلا نفع و نقصان کے حساب کا تجزیہ نیچے دیا گیا ہے:

### جدول نمبر 3: بلا نفع و نقصان کا حساب (100 فیصد ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر)

| بلا نفع و نقصان کا تجزیہ | پہلا سال   | دوسرا سال  | تیسرا سال  | چوتھا سال  | پانچواں سال | چھٹا سال   | ساتواں سال | آٹھواں سال | نواں سال   | دسواں سال  |
|--------------------------|------------|------------|------------|------------|-------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| بلا نفع و نقصان آمدنی    | 49,815,161 | 51,421,340 | 54,288,449 | 58,101,863 | 62,538,223  | 67,369,527 | 73,490,114 | 80,292,945 | 87,987,246 | 96,254,947 |
| بلا نفع و نقصان یونٹ     | 1,825,392  | 1,712,952  | 1,644,056  | 1,599,582  | 1,565,198   | 1,532,832  | 1,520,083  | 1,509,813  | 1,504,086  | 1,495,834  |
| حفاظت کا مارجن           | 8 فیصد     | 23 فیصد    | 33 فیصد    | 41 فیصد    | 47 فیصد     | 52 فیصد    | 56 فیصد    | 59 فیصد    | 62 فیصد    | 62 فیصد    |

تاہم مزید وضاحت کے مقاصد کے لئے منصوبہ کی معاشی کیفیت ذاتی سرمایہ: قرض (یعنی کہ 50:50) کی بنیاد پر ماڈل کا حساب کیا گیا ہے۔ منصوبہ کے قرض: ذاتی سرمایہ ماڈل کی بنیاد پر اندرونی شرح منافع (IRR)، مدت واپسی (Pay Back Period) اور موجودہ قدر حاصل (NPV) کی تفصیل نیچے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

### جدول نمبر 4: معاشی کیفیت قرض (50 فیصد): ذاتی سرمایہ (50 فیصد) کی بنیاد پر

| مندرجات                 | تفصیلات    |
|-------------------------|------------|
| اندرونی شرح منافع (IRR) | 54 فیصد    |
| مدت واپسی (سال)         | 2.86       |
| موجودہ قدر حاصل (روپے)  | 20,768,024 |

قرض: ذاتی سرمایہ کے لئے مالیاتی مفروضات نیچے فراہم کئے گئے ہیں:

جدول نمبر 5: قرض: ذاتی سرمایہ کے لئے مالیاتی مفروضات

| مندرجات                     | تفصیلات   |
|-----------------------------|-----------|
| قرض 50 فیصد                 | 3,623,509 |
| ذاتی سرمایہ 50 فیصد         | 3,623,509 |
| قرض پر شرح منافع            | 12 فیصد   |
| قرض کی مدت                  | 5 سال     |
| قرض کی ادائیگی کی اقساط/سال | سالانہ    |

100 فیصد ذاتی سرمایہ کی بنیاد پر کاروباری ماڈل کے متعلق آمدن کا گوشوارہ (انکم شیٹمنٹ)، گردش نقد کا گوشوارہ (کیش فلو شیٹمنٹ) اور نفع و نقصان کا گوشوارہ (بیلنس شیٹ) ضمیمہ جات کے طور پر لف کی گئی ہیں۔

## 9.2۔ کل لاگت کاروبار (Project Cost)

تجویز کردہ کاروبار کے عمل کے لئے مندرجہ ذیل جدول میں درکار مستقل اور گردش سرمایے کی ضروریات کی نشاندہی کی گئی ہے:

جدول نمبر 6: کل لاگت کاروبار (Project Cost)

| مندرجات                       | رقم (روپے) |
|-------------------------------|------------|
| مستقل لاگت                    |            |
| مشینری اور آلات               | 5,180,000  |
| فرنیچر اور فلکسچر             | 829,900    |
| دفتری آلات                    | 297,500    |
| زر ضمانت                      | 225,000    |
| قبل از پیداوار لاگت           | 225,000    |
| کل مستقل لاگت                 | 6,757,400  |
| آلات کے سپئر پارٹس کی انویٹری | 249,739    |
| نقد                           | 197,607    |
| آلات کے سپئر پارٹس            | 11,972     |
| کل گردش سرمایہ                | 459,318    |
| کل لاگت منصوبہ                | 7,216,718  |

**9.3۔ درکار زمین (Space Requirement)**

مجوزہ پرینٹنگ پریس یونٹ کے لئے درکار زمین کا تخمینہ مختلف سہولیات بشمول مینجمنٹ آفس، پرینٹنگ اور کٹنگ ہالز، سٹوریج اور کھلی جگہ وغیرہ کو مد نظر رکھ کر لگایا گیا ہے۔ ابتدائی مستقل لاگت کو کم کرنے کے لئے یہ تجویز کیا جاتا ہے کہ منصوبہ کو کرایہ کی بلڈنگ میں لگایا جائے گا۔ منصوبہ کے لئے ماہانہ کرایہ 75,000 روپے فرض کیا گیا ہے، علاوہ ازیں 3 ماہ کا کرایہ 225,000 روپے رخصت کے طور پر جمع کرایا جائے گا۔ منصوبہ کے لئے کورڈ ایریا کی تفصیل نیچے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

**جدول نمبر 7: درکار زمین (Space Requirement)**

| مندرجات               | کورڈ ایریا (مربع فٹ) |
|-----------------------|----------------------|
| مالک کا دفتر          | 100                  |
| اکاؤنٹس اور ایڈمن آفس | 170                  |
| ڈیزائن سیکشن          | 150                  |
| پرینٹنگ ہال           | 750                  |
| کٹنگ ہال              | 180                  |
| سٹوریج                | 200                  |
| ٹوٹل                  | 1,550                |

**9.4۔ درکار مشینری اور آلات (Machinery & Equipment Requirement)**

مجوزہ منصوبہ کے لئے درکار پلانٹ، مشینری اور آلات کی تفصیل نیچے جدول میں فراہم کی گئی ہے:

**جدول نمبر 8: درکار مشینری اور آلات (Machinery & Equipment Requirement)**

| مندرجات                              | تعداد | یونٹ لاگت (روپے) | کل لاگت (روپے) |
|--------------------------------------|-------|------------------|----------------|
| ہیڈل برگ 72 (Imp/ Hour)              | 1     | 2,000,000        | 2,000,000      |
| ہیڈل برگ جی ٹی او 52 مشین (Above 93) | 1     | 1,600,000        | 1,600,000      |
| جنریٹر سیٹ (20 Kva)                  | 1     | 980,000          | 980,000        |
| لیزر 4 کلو پرینٹر HP (Print/ Hour)   | 1     | 250,000          | 250,000        |
| کٹنگ مشین (920mm)                    | 1     | 175,000          | 175,000        |
| ڈائی کٹنگ مشین (660×930mm)           | 1     | 175,000          | 175,000        |
| ٹوٹل                                 |       |                  | 5,180,000      |

**9.5۔ درکار فرنیچر اور فیکچرز (Furniture & Fixtures Requirement)**

منصوبہ کے لئے درکار فرنیچر اور فیکچرز کی تفصیلات نیچے دی گئی ہیں:

جدول نمبر 9: درکار فرنیچر اور فیکچرز (Furniture &amp; Fixture Requirement)

| مندرجات                     | تعداد | لاگت یونٹ (روپے) | کل لاگت (روپے) |
|-----------------------------|-------|------------------|----------------|
| کرسیاں اور میزیں (مالک)     | 1     | 35,000           | 35,000         |
| وزیٹرز کے لئے کرسیاں (مالک) | 3     | 8,000            | 24,000         |
| صوفے (مالک)                 | 2     | 20,000           | 40,000         |
| کپ بورڈز (مالک)             | 1     | 15,000           | 30,000         |
| میزیں اور کرسیاں            | 3     | 18,000           | 54,000         |
| صوفے                        | 2     | 20,000           | 40,000         |
| کپ بورڈ                     | 2     | 15,000           | 30,000         |
| ایئر کنڈیشنر (1 ٹن)         | 3     | 60,000           | 180,000        |
| LED بلب                     | 18    | 350              | 6,300          |
| پتکے                        | 7     | 4,000            | 28,000         |
| فریج                        | 1     | 51,500           | 51,500         |
| سٹولز                       | 7     | 2,300            | 16,100         |
| تزیین و آرائش               | 1     | 250,000          | 250,000        |
| ٹوٹل                        |       |                  | <b>829,900</b> |

**9.6۔ درکار دفتری آلات (Office Equipment Requirement)**

منصوبہ کے لئے درکار دفتری آلات کی تفصیلات نیچے فراہم کی گئی ہیں:

جدول نمبر 10: درکار دفتری آلات (Office Equipment Requirement)

| مندرجات                | تعداد | لاگت یونٹ (روپے) | کل لاگت (روپے) |
|------------------------|-------|------------------|----------------|
| کمپیوٹرز               | 3     | 30,000           | 90,000         |
| لیپ ٹاپ                | 1     | 70,000           | 70,000         |
| یو پی ایس بیٹریاں      | 4     | 10,800           | 43,200         |
| یو پی ایس              | 2     | 21,400           | 42,800         |
| کمپیوٹر پرنٹر          | 1     | 23,000           | 23,000         |
| وائرڈ سپنسر            | 1     | 19,000           | 19,000         |
| سکینر- فلیٹ بیڈ (BENQ) | 1     | 9,500            | 9,500          |
| ٹوٹل                   |       |                  | <b>297,500</b> |

**9.7۔ درکار خام مال (Raw Material Requirement)**

کاغذ، پلٹیں اور مختلف رنگوں کی سیاہی، چھپائی کے مقاصد کے لئے استعمال ہونے والا اہم خام مال ہے۔ درآمد شدہ اور مقامی کاغذ اور گتہ اس صنعت میں استعمال کیا جا رہا ہے۔ درآمد شدہ کاغذ عام طور پر سالانہ رپورٹس، بروشرز، کیٹلاگ، پراسپیکٹس اور وزیٹنگ کارڈز وغیرہ کے لئے استعمال کیا جاتا ہے۔ درآمد شدہ کاغذ بھی مقامی مارکیٹ میں آسانی سے دستیاب ہے۔ زیادہ تر کام آرڈرز پر تیار ہوتا ہے، لہذا خام مال کی انوینٹری کو آرڈر کی نوعیت اور دائرہ کار کے مطابق برقرار رکھا جاتا ہے۔ مختلف اقسام کے صفحات اور دیگر خام مال کی تفصیل مندرجہ ذیل جدول میں فراہم کی گئی ہے:

**جدول نمبر 11: درکار خام مال (Raw Material Requirement)**

| مندرجات               | تعداد | لاگت یونٹ (روپے) | کل لاگت (روپے) |
|-----------------------|-------|------------------|----------------|
| میٹ آرٹ پیپر 135 گرام | Rim   | 3,675            | امپورٹڈ        |
| میٹ آرٹ پیپر 115 گرام | Rim   | 3,200            | امپورٹڈ        |
| میٹ آرٹ کارڈ 310 گرام | Rim   | 1,800            | امپورٹڈ        |
| آف سیٹ پیپر 100 گرام  | Rim   | 3,175            | امپورٹڈ        |
| آرٹ کارڈ 310 گرام     | Rim   | 1,800            | امپورٹڈ        |
| فلاننگ پیپر 68 گرام   | Rim   | 2,300            | لوکل           |
| پلیٹ                  | Rim   | 250              | امپورٹڈ        |
| ٹوٹل                  |       |                  |                |

**9.8۔ درکار افرادی قوت (Human Resource Requirement)**

پرٹنگ پریس یونٹ کے امور کو با آسانی چلانے کیلئے درکار افرادی قوت کی تفصیلات، ملازمین کی تعداد اور ماہانہ تنخواہوں کے ساتھ ذیل میں تجویز کی گئی ہے:

**جدول نمبر 12: درکار افرادی قوت (Human Resource Requirement)**

| مندرجات       | ملازمین کی تعداد | تنخواہ فی ملازم ماہانہ روپے |
|---------------|------------------|-----------------------------|
| مالک/منیجر    | 1                | 40,000                      |
| گرافک ڈیزائنر | 1                | 35,000                      |
| اکاؤنٹ آفیسر  | 1                | 25,000                      |
| مشین مین      | 4                | 25,000                      |
| کمپوزر        | 1                | 20,000                      |
| ہیلپر         | 3                | 20,000                      |
| کننگ ماسٹر    | 1                | 20,000                      |
| آفس بوائے     | 1                | 20,000                      |
| سیورٹی گارڈز  | 2                | 20,000                      |
| ٹوٹل          | 15               |                             |

**9.9۔ یوٹیلٹیز اور دیگر لاگتیں (Utilities and Other Costs)**

منصوبہ میں برداشت کی جانے والی اہم ترین لاگت بجلی کے اخراجات ہیں۔ بجلی کے اخراجات کا تخمینہ (براہ راست اور بالواسطہ) تقریباً 80,854 روپے ماہانہ لگایا گیا ہے۔ مزید برآں پرنٹنگ پریس یونٹ کی مارکیٹنگ کے لئے ضروری تشہیری اخراجات کا تخمینہ آمدنی کا 0.75 فیصد لگایا گیا ہے۔

**9.10۔ متوقع آمدن (Revenue Generation)**

پہلے سال کے عمل کے دوران 40 فیصد عملی استعداد کی بنیاد پر متوقع آمدنی کا تخمینہ ذیل کے جدول میں فراہم کیا گیا ہے:

جدول نمبر 13: متوقع آمدن۔ پہلے سال (Revenue Generation- Year 1)

| مندرجات       | تیار کردہ یونٹس کی تعداد | قیمت فروخت/یونٹ (روپے) | آمدنی (روپے) |
|---------------|--------------------------|------------------------|--------------|
| فنانشل رپورٹ  | 12,218                   | 170.63                 | 2,084,700    |
| بروشر         | 127,272                  | 27.11                  | 3,449,967    |
| کتاب          | 13,884                   | 152.68                 | 2,119,852    |
| پمفلٹ         | 305,454                  | 5.14                   | 1,571,451    |
| لیٹر ہیڈ      | 1,832,727                | 3.02                   | 5,527,592    |
| واؤچر         | 4,538,181                | 3.08                   | 13,962,319   |
| وزیٹنگ کارڈز  | 1,134,545                | 2.40                   | 2,727,743    |
| پیکنگ میٹ     | 133,242                  | 12.88                  | 1,715,997    |
| دعوتی کارڈز   | 40,330                   | 46.42                  | 1,871,957    |
| ڈیجیٹل پرنٹنگ | 1,440,000                | 13.09                  | 18,848,250   |
| ٹوٹل          |                          |                        | 53,879,828   |

**10۔ ماہرین و مشیران (Contact Details)**

مجوزہ منصوبہ میں ممکنہ سرمایہ کاروں کی سہولت کے لئے پرائیویٹ سیکٹر میں خدمات فراہم کرنے والوں سے روابط کیلئے تفصیلات ذیل میں فراہم کی گئی ہیں:

جدول نمبر 14: مشینری سپلائرز (Machinery Suppliers)

| سپلائر کا نام                 | پتہ                                                                                        | فون نمبر     |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| صالح محمد اینڈ سہیل پرنٹرز    | 18۔ وکٹوریہ پارک، دی مال، لاہور                                                            | 0300-9426644 |
| جعفری فونڈری انجینئرنگ ورکشاپ | 20۔ اے، ابدالی روڈ، اسلام پورہ، لاہور                                                      | 0300-4210068 |
| یونیورسل انجینئرنگ ورکس       | مین بند روڈ، بالمقابل ساندہ پی ٹی سی ایل ایکسچینج، ساندہ خورد، سروس روڈ، لاہور پنجاب 54000 | 0324-9431198 |

## جدول نمبر 15: خام مال کے سپلائرز (Raw Material Suppliers)

| سپلائر کا نام                  | پتہ         | فون نمبر              |
|--------------------------------|-------------|-----------------------|
| عباسی پیپر اینڈ پلٹچ بورڈ مارٹ | اُردو بازار | 042-37351956-57       |
| حسین پیپر                      | اُردو بازار | 042-37244206=37352352 |
| باہوٹریڈرز                     | اُردو بازار | 042-37642990          |

## 11۔ کارآمد روابط (Useful Links)

|                              |                                                                   |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| www.smeda.org.pk             | سماں اینڈ میڈیم انٹرپرائزز ڈویلپمنٹ اتھارٹی (سمیڈا)               |
| www.pakistan.gov.pk          | گورنمنٹ آف پاکستان                                                |
| www.moip.com.pk              | منسٹری آف انڈسٹریز اینڈ پروڈکشن                                   |
| www.punjab.gov.pk            | گورنمنٹ آف پنجاب                                                  |
| www.sindh.gov.pk             | گورنمنٹ آف سندھ                                                   |
| www.khyberpakhtunkhwa.gov.pk | گورنمنٹ آف خیبر پختونخوا                                          |
| www.balochistan.gov.pk       | گورنمنٹ آف بلوچستان                                               |
| www.gilgitbaltistan.gov.pk   | گورنمنٹ آف گلگت بلتستان                                           |
| www.lajk.gov.pk              | گورنمنٹ آف آزاد جموں اینڈ کشمیر                                   |
| www.tdap.gov.pk              | ٹریڈ ڈویلپمنٹ اتھارٹی آف پاکستان (ٹی ڈی اے پی)                    |
| www.secp.gov.pk              | سیکیورٹی کمیشن آف پاکستان (ایس ای سی پی)                          |
| www.fpcci.com.pk             | فیڈریشن آف پاکستان چیمبرز آف کامرس اور انڈسٹری (ایف پی سی سی آئی) |
| www.sbp.org.pk               | سٹیٹ بینک آف پاکستان (ایس بی پی)                                  |
| www.psic.org.pk              | پنجاب سماں انڈسٹریز کارپوریشن (پی ایس آئی سی)                     |
| www.ssic.gos.pk              | سندھ سماں انڈسٹریز کارپوریشن (ایس ایس آئی سی)                     |
| www.pvtc.gop.pk              | پنجاب وکیشنل ٹریڈنگ کونسل (پی وی ٹی سی)                           |
| www.tevta.org                | ٹیکنیکل ایجوکیشن اینڈ وکیشنل ٹریڈنگ اتھارٹی (ٹی ای وی ٹی اے)      |
| www.pcp.gov.pk               | پرینٹنگ کارپوریشن آف پاکستان                                      |
| www.appma.com.pk             | آل پاکستان پیپر مرچنٹ ایسوسی ایشن                                 |

## 12- ضمیمہ جات (Annexures)

### 12.1- آمدن کا گوشوارہ (Income Statement)

| Calculations<br>Income Statement                           |            |            |            |            |             |             |             |             |             |             | SMEDA |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------|
|                                                            | Year 1     | Year 2     | Year 3     | Year 4     | Year 5      | Year 6      | Year 7      | Year 8      | Year 9      | Year 10     |       |
| Revenue                                                    | 58,378,823 | 66,574,198 | 71,453,162 | 58,828,545 | 118,320,280 | 141,007,852 | 157,835,816 | 195,886,202 | 250,897,457 | 254,852,441 |       |
| Cost of sales                                              |            |            |            |            |             |             |             |             |             |             |       |
| Cost of goods sold                                         | 44,552,332 | 55,453,285 | 61,951,143 | 32,265,531 | 98,725,359  | 111,496,482 | 132,164,612 | 164,251,081 | 192,721,588 | 201,351,759 |       |
| Gross Profit                                               | 13,826,491 | 11,120,913 | 9,502,019  | 26,563,014 | 19,594,921  | 29,511,370  | 25,671,204  | 31,635,121  | 58,175,869  | 53,500,682  |       |
| Operating Expenses                                         |            |            |            |            |             |             |             |             |             |             |       |
| Advertising expense                                        | 2,400,000  | 2,400,000  | 2,400,000  | 2,400,000  | 2,400,000   | 2,400,000   | 2,400,000   | 2,400,000   | 2,400,000   | 2,400,000   |       |
| Building rent expense                                      | 200,000    | 200,000    | 200,000    | 200,000    | 200,000     | 200,000     | 200,000     | 200,000     | 200,000     | 200,000     |       |
| Electricity expense                                        | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     |       |
| Water expense                                              | 50,000     | 50,000     | 50,000     | 50,000     | 50,000      | 50,000      | 50,000      | 50,000      | 50,000      | 50,000      |       |
| Traveling expense                                          | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     |       |
| Communication expense (phone, fax, mail internet, etc.)    | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     |       |
| Office expense (stationary, entertainment, business, etc.) | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     |       |
| Depreciation expense                                       | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     |       |
| Amortization of pre-opening costs                          | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     |       |
| Bad debt expense                                           | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000    | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     | 100,000     |       |
| Subtotal                                                   | 3,000,000  | 3,000,000  | 3,000,000  | 3,000,000  | 3,000,000   | 3,000,000   | 3,000,000   | 3,000,000   | 3,000,000   | 3,000,000   |       |
| Operating Income                                           | 10,826,491 | 8,120,913  | 6,502,019  | 23,563,014 | 16,594,921  | 26,511,370  | 22,671,204  | 28,635,121  | 55,175,869  | 50,500,682  |       |
| Non-Operating Income & Taxes                               |            |            |            |            |             |             |             |             |             |             |       |
| Subtotal                                                   |            |            |            |            |             |             |             |             |             |             |       |
| Earnings Before Tax                                        | 10,826,491 | 8,120,913  | 6,502,019  | 23,563,014 | 16,594,921  | 26,511,370  | 22,671,204  | 28,635,121  | 55,175,869  | 50,500,682  |       |
| Tax                                                        | 1,722      | 148,620    | 471,623    | 920,764    | 1,613,894   | 2,607,866   | 3,525,858   | 4,725,105   | 6,255,181   | 6,914,209   |       |
| NET PROFIT (LOSS) AFTER TAX                                | 432,718    | 1,575,516  | 2,969,868  | 4,081,782  | 5,511,409   | 7,357,467   | 9,058,595   | 11,285,767  | 14,131,052  | 15,354,908  |       |

## 12.2 - اثاثوں اور واجبات کا گوشوارہ (Balance Sheet)

| Calculations                       |           |              |            |            |            |            |            |            |            |            |            | SME DA |
|------------------------------------|-----------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------|
| Balance Sheet                      |           |              |            |            |            |            |            |            |            |            |            |        |
|                                    | Year 0    | Year 1       | Year 2     | Year 3     | Year 4     | Year 5     | Year 6     | Year 7     | Year 8     | Year 9     | Year 10    |        |
| Assets                             |           |              |            |            |            |            |            |            |            |            |            |        |
| Current assets                     |           |              |            |            |            |            |            |            |            |            |            |        |
| Cash & Bank                        | 197,607   | 1,574,578    | 3,717,416  | 6,417,682  | 10,303,506 | 15,340,654 | 21,625,456 | 29,577,618 | 39,358,529 | 51,274,756 | 65,774,580 |        |
| Accounts receivable                |           | 1,476,159.66 | 1,651,452  | 2,029,717  | 2,467,119  | 2,971,710  | 3,552,546  | 4,219,828  | 4,985,042  | 5,861,106  | 6,934,386  |        |
| Equipment spare part inventory     | 11,972    | 13,769       | 17,670     | 22,450     | 28,287     | 35,394     | 44,024     | 54,480     | 67,120     | 82,523     | 100,339    |        |
| Raw material inventory             | 249,739   | 339,957      | 457,053    | 608,346    | 803,007    | 1,062,606  | 1,371,627  | 1,778,216  | 2,295,088  | 2,977,056  | 3,859,782  |        |
| Total Current Assets               | 469,318   | 3,404,463    | 5,843,591  | 9,078,186  | 13,601,919 | 19,420,344 | 26,593,653 | 35,650,142 | 46,705,779 | 59,990,441 | 75,555,301 |        |
| Fixed assets                       |           |              |            |            |            |            |            |            |            |            |            |        |
| Security Deposit                   | 225,000   | 225,000      | 225,000    | 225,000    | 225,000    | 225,000    | 225,000    | 225,000    | 225,000    | 225,000    | 225,000    |        |
| Machinery & equipment              | 5,180,000 | 4,662,000    | 4,144,000  | 3,626,000  | 3,108,000  | 2,590,000  | 2,072,000  | 1,554,000  | 1,036,000  | 518,000    | -          |        |
| Furniture & fixtures               | 828,600   | 745,950      | 663,328    | 580,695    | 497,340    | 414,555    | 331,666    | 248,770    | 165,870    | 82,980     | -          |        |
| Office equipment                   | 25,500    | 197,353      | 39,160     | 344,333    | 228,546    | 174,798    | 398,678    | 265,785    | 132,898    | 49,520     | 307,960    |        |
| Total Fixed Assets                 | 6,592,400 | 5,832,243    | 5,132,087  | 4,776,328  | 4,060,546  | 3,344,748  | 3,027,638  | 2,293,756  | 1,539,873  | 1,287,510  | 592,680    |        |
| Intangible assets                  |           |              |            |            |            |            |            |            |            |            |            |        |
| Pre-operations assets              | 25,000    | 183,000      | 135,000    | 90,000     | 45,000     | -          | -          | -          | -          | -          | -          |        |
| Total Intangible Assets            | 25,000    | 183,000      | 135,000    | 90,000     | 45,000     | -          | -          | -          | -          | -          | -          |        |
| TOTAL ASSETS                       | 7,216,718 | 9,416,707    | 11,110,678 | 13,944,509 | 17,707,455 | 22,767,092 | 29,621,292 | 37,923,898 | 48,265,652 | 61,277,951 | 74,088,381 |        |
| Liabilities & Shareholders' Equity |           |              |            |            |            |            |            |            |            |            |            |        |
| Current liabilities                |           |              |            |            |            |            |            |            |            |            |            |        |
| Accounts payable                   |           | 1,873,728.51 | 2,318,577  | 2,835,895  | 3,434,704  | 4,124,739  | 4,900,273  | 5,835,081  | 6,885,307  | 8,082,183  | 9,390,242  |        |
| Total Current Liabilities          | -         | 1,873,729    | 2,318,577  | 2,835,895  | 3,434,704  | 4,124,739  | 4,900,273  | 5,835,081  | 6,885,307  | 8,082,183  | 9,390,242  |        |
| Total Long Term Liabilities        |           |              |            |            |            |            |            |            |            |            |            |        |
|                                    | -         | 1,722        | 150,342    | 601,965    | 1,540,729  | 3,156,612  | 5,764,478  | 9,288,336  | 14,011,441 | 20,266,603 | 27,180,852 |        |
| Shareholder's equity               |           |              |            |            |            |            |            |            |            |            |            |        |
| Paid-up capital                    | 7,216,718 | 7,216,718    | 7,216,718  | 7,216,718  | 7,216,718  | 7,216,718  | 7,216,718  | 7,216,718  | 7,216,718  | 7,216,718  | 7,216,718  |        |
| Retained earnings                  |           | 324,338      | 1,425,040  | 3,269,951  | 5,513,785  | 8,269,965  | 11,719,822 | 15,583,813 | 20,152,185 | 25,712,428 | 30,800,589 |        |
| Total Equity                       | 7,216,718 | 7,541,256    | 8,641,758  | 10,486,669 | 12,730,503 | 15,486,681 | 18,936,540 | 22,800,531 | 27,368,903 | 32,929,146 | 38,017,287 |        |
| TOTAL CAPITAL AND LIABILITIES      | 7,216,718 | 9,416,707    | 11,110,678 | 13,944,509 | 17,707,455 | 22,767,092 | 29,621,292 | 37,923,898 | 48,265,652 | 61,277,951 | 74,088,381 |        |

## 12.3 - گردش نقد کا گوشوارہ (Cash Flow Statement)

| Calculations                             |        |             |           |           |           |           |            |            |            |            |            |  | SME DA |
|------------------------------------------|--------|-------------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|------------|------------|------------|------------|--|--------|
| Cash Flow Statement                      |        |             |           |           |           |           |            |            |            |            |            |  |        |
|                                          | Year 0 | Year 1      | Year 2    | Year 3    | Year 4    | Year 5    | Year 6     | Year 7     | Year 8     | Year 9     | Year 10    |  |        |
| Operating activities                     |        |             |           |           |           |           |            |            |            |            |            |  |        |
| Net profit                               |        | 462,713     | 1,575,314 | 1,574,852 | 4,051,782 | 3,311,495 | 1,575,450  | 8,352,526  | 11,181,767 | 14,131,052 | 16,334,988 |  |        |
| Add depreciation expense                 |        | 700,157     | 700,157   | 700,157   | 715,782   | 715,782   | 715,782    | 715,782    | 715,782    | 715,782    | 715,782    |  |        |
| amortization of pre-paying costs         |        | 46,000      | 46,000    | 46,000    | 46,000    | 46,000    | -          | -          | -          | -          | -          |  |        |
| Deferred income tax                      |        | 1,722       | 1,722     | 471,653   | 520,784   | 1,613,284 | 1,607,566  | 1,122,222  | 4,721,187  | 6,258,181  | 6,914,229  |  |        |
| Accounts receivable                      |        | (11,972)    | (1,750)   | (170,255) | (467,402) | (294,399) | (588,317)  | (462,282)  | (745,214)  | (878,054)  | (783,384)  |  |        |
| Equipment inventory                      |        | (11,972)    | (1,750)   | (4,782)   | (5,357)   | (3,187)   | (8,431)    | (20,409)   | (11,639)   | (10,494)   | (9,378)    |  |        |
| Raw material inventory                   |        | (246,739)   | (90,219)  | (117,896) | (171,239) | (194,670) | (242,600)  | (315,314)  | (416,879)  | (441,593)  | (511,706)  |  |        |
| Accounts payable                         |        | 1,473,729   | 444,848   | 513,912   | 583,322   | 686,575   | 795,475    | 944,757    | 1,025,714  | 1,158,373  | 1,300,452  |  |        |
| Cash provided by operations              |        | 1,405,151   | 1,405,151 | 4,124,657 | 5,173,732 | 3,817,445 | 10,568,100 | 13,146,757 | 16,438,154 | 20,249,355 | 22,785,631 |  |        |
| Finance of share                         |        | 700,678     | -         | -         | -         | -         | -          | -          | -          | -          | -          |  |        |
| Capital provided by share                |        | 700,678     | -         | -         | -         | -         | -          | -          | -          | -          | -          |  |        |
| Investing activities                     |        |             |           |           |           |           |            |            |            |            |            |  |        |
| Capital expenditure                      |        | (6,357,400) | -         | -         | (244,923) | -         | (236,878)  | -          | -          | (461,623)  | -          |  |        |
| Capital provided by investing activities |        | (6,357,400) | -         | -         | (244,923) | -         | (236,878)  | -          | -          | (461,623)  | -          |  |        |
| NET CASH                                 |        |             |           |           |           |           |            |            |            |            |            |  |        |
|                                          |        | 197,827     | 1,405,151 | 2,611,851 | 3,799,734 | 5,173,732 | 10,149,422 | 13,146,757 | 16,438,154 | 20,447,085 | 22,785,631 |  |        |

### 13۔ کلیدی مفروضے (Key Assumptions)

#### 13.1۔ روزمرہ اخراجات کے مفروضات (Operating Cost Assumptions)

| مندرجات                                                     | تفصیلات                      |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------|
| مشینری کی دیکھ بھال                                         | 0.03 روپے فی یونٹ پیداوار کا |
| دفتری اخراجات (جینی ٹوریل سروسز، سٹیشنری، انٹرٹینمنٹ وغیرہ) | 10 فیصد انتظامی اخراجات کا   |
| مواصلات کے اخراجات                                          | 6,000 روپے ماہانہ            |
| سفری اخراجات                                                | 5 فیصد انتظامی اخراجات کا    |
| تشہیری اخراجات                                              | 0.75 فیصد آمدنی کا           |
| روزمرہ اخراجات میں اضافہ کی شرح                             | 10 فیصد                      |
| فرسودگی کا طریقہ کار                                        | ایکسلیریٹڈ فرسودگی           |
| فرنیچر اور فلکچر ز اور دفتری آلات پر فرسودگی کی شرح         | 10 فیصد                      |
| مہنگائی میں اضافہ کی شرح                                    | 10 فیصد                      |
| بکلی کی قیمت میں اضافہ کی شرح                               | 10 فیصد                      |
| تنخواہوں میں اضافہ کی شرح                                   | 10 فیصد                      |
| پانی کی قیمت میں اضافہ کی شرح                               | 10 فیصد                      |
| گیس کی قیمت میں اضافہ کی شرح                                | 10 فیصد                      |
| اجرت میں اضافہ کی شرح                                       | 10 فیصد                      |

#### 13.2۔ پیداواری مفروضات (Production Assumptions)

| مندرجات                                     | تفصیلات |
|---------------------------------------------|---------|
| قابل عمل دن/سال                             | 300     |
| کام کے گھنٹے/دن                             | 8       |
| شفٹ کی تعداد                                | 1 شفٹ   |
| پرہنگ مشین کی عملی استعداد فی گھنٹہ         | 15,000  |
| پہلے سال میں پیداواری استعداد               | 40 فیصد |
| پیداواری استعداد میں اضافہ کی شرح ہر سال    | 5 فیصد  |
| زیادہ سے زیادہ پیداواری استعداد             | 80 فیصد |
| فروخت کی گئی اشیاء کی لاگت میں اضافہ کی شرح | 10 فیصد |

### 13.3 - آمدنی کے مفروضات (Revenue Assumptions)

| مندرجات                                  | تفصیلات |
|------------------------------------------|---------|
| قیمت فروخت میں اضافہ کی شرح              | 10 فیصد |
| ہیڈل برگ 72 کے لئے پیداواری شرح          |         |
| فنانشل رپورٹ                             | 20 فیصد |
| بروشر                                    | 25 فیصد |
| کتاب                                     | 30 فیصد |
| پمفلٹ                                    | 10 فیصد |
| لیٹر ہیڈ                                 | 15 فیصد |
| ہیڈل برگ جی ٹی او 52 کے لئے پیداواری شرح |         |
| واؤچر                                    | 40 فیصد |
| وزیٹنگ کارڈز                             | 10 فیصد |
| پیکنگ میٹ                                | 25 فیصد |
| دعوتی کارڈز                              | 25 فیصد |